

# GemeenteBelangen



| Invullen door de griffier |               |             |
|---------------------------|---------------|-------------|
| voor                      | tegen         | opmerkingen |
|                           |               |             |
| totaal voor:              | totaal tegen: |             |
|                           |               | paraaf      |

## MOTIE

**Onderwerp:** Voorwaarde mogelijke uitbreiding bedrijf Liederik 1 Zwaagdijk-Oost  
**Agendapunt:** C.3 Principeverzoek vergroten bouwvlak Liederik 1 Zwaagdijk-Oost  
**Ingediend door:** P. Mosch (GB), E. van den Bosch (CDA), H. Tigges (D66)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 30 mei 2024;  
gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

### Constaterende dat:

- Schouten Tulips middels een principeverzoek uitbreiding vraagt van het agrarisch bouwblok van 4 naar 8 hectare aan de Liederik 1 in Zwaagdijk-Oost. Het vermelde effect hiervan is (citaat): “een ruime verdubbeling van de bloemenproductie in de broeierij en uitbreiding in het aantal hectares van de bollenkraam op het land”.

### Overwegende dat:

- Een ruime verdubbeling van bloemenproductie en uitbreiding aantal hectares op land ook een verdubbeling van het vracht- en agrarisch verkeer inhoudt;
- De belasting van de bebouwde kom lintweg in Zwaagdijk-Oost evenredig toeneemt;
- De gemeente Medemblik, mede in acht nemend haar standpunt t.a.v. de huidige overlast van het zware vracht- en agrarisch verkeer in de dorpskern Opperdoes, feitelijk aangeeft woonbebouwing in de kernen qua verkeersintensiteit niet zwaarder te willen belasten met vracht- en agrarisch verkeer.
- Het bedrijf Schouten middels inspreker dhr van Uffelen in de commissie van 13 mei 2024 spontaan ook sprak over een voornemen tot afwikkeling van vracht- en agrarisch verkeer via de Liederik naar Vok Koomenweg en vervolgens naar de Markerwaardweg (zijnde een N-weg).
- Dit alles kan worden gerealiseerd middels een fysieke afsluiting voor vracht- en agrarisch verkeer van de T-splitsing Liederik – lintweg Zwaagdijk-Oost;
- Wij van mening zijn dat het bedrijf Schouten Tulips dit financieel mogelijk moet maken, waarmee dit een voorwaarde zou moeten zijn om in te stemmen met het voorgelegde verzoek;
- Om navigatieproblemen te voorkomen deze afsluiting goed moet worden afgestemd;
- Het noodzakelijk is middels een private overeenkomst met Schouten Tulips overeen te komen dat dit bedrijf ook geen andere ontsluiting mag krijgen op de lintweg Zwaagdijk-Oost.

### Spreekt uit:

- Dat een toekomstig definitief voorstel voor de uitbreiding van Schouten Tulips van 4 naar 8 hectare moet voldoen aan de volgende voorwaarden:
  - Er wordt voor rekening van de initiatiefnemer een fysieke afsluiting voor vracht- en agrarisch verkeer voor de T-splitsing Liederik-lintweg |Zwaagdijk-Oost gerealiseerd;
  - Elke mogelijke toekomstige ontsluiting voor vracht- en agrarisch verkeer op de bebouwde kom Zwaagdijk-Oost voor dit bedrijf wordt uitgesloten middels een privaatrechtelijke overeenkomst tussen gemeente en Schouten Tulips.

**Ingediend door:**

.....  
P. Mosch  
(GemeenteBelangen)

.....  
E. van den Bosch  
(CDA)

.....  
H. Tigges  
(D66)