



MOTIE 26 van 2026

Onderwerp: Gebiedsontwikkeling in goed overleg met alle betrokkenen bij de Tuinstraat te Hauwert
Agendapunt: Beslissingen op bezwaar voorkeursrecht Tuinstraat Hauwert

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 21 mei 2026;
Gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constateringen:

Dat er bij de direct betrokkenen veel weerstand tegen het vestigen van het voorkeursrecht bestaat.

Overwegingen:

De raad, in een brede heroverweging over het bestreden besluit, ook los van de bezwaren van mening is dat het vestigen van een voorkeursrecht hier proportioneel een te zwaar middel inhoudt, omdat het beoogde doel hier ook langs een minder belastende weg kan worden bereikt (zonder ingreep in de eigendomsrechten en zonder doorkruising van reeds gesloten koopovereenkomsten).

Verzoekt het college:

Ten aanzien van het gevestigde voorkeursrecht op percelen nabij de Tuinstraat in Hauwert zo spoedig mogelijk een intrekingsbesluit ter besluitvorming voor te leggen aan de raad.

Ingediend door:

Naam	Fractie
A. Meester	VVD
E. Molenaar	Forum voor Democratie

Stemming	
Voor	Tegen
FvD (2), HvM (8), VVD (4)	CDA (4), D66 (1), GB (3), Morgen! (3)
Totaal: 14	Totaal: 11
AANGENOMEN	