Beantwoording vragen voorafgaand aan de raadscommissie

Zaaknummer	Z-25-594824
Documentnummer	DOC-26-1258208
Naam commissielid	P. Mosch
Fractie	GemeenteBelangen
Onderwerp	Commissievragen GemeenteBelangen raadscie. 29-10 agendapunt 8.1 Programmabegroting 2027-2030
Datum waarop de vraag is gesteld	26 oktober 2026

Beantwoording uiterlijk woensdag 15:00 uur voorafgaand aan de commissievergadering.

Portefeuillehouder
Afdeling

1.	Verblijfsbelasting: In de verordening verblijfsbelasting staat dat het werkelijk aantal overnachtingen en personen dat verblijf houdt, wordt bepaald volgens het door de belastingplichtige overlegde nachtverblijfregister. Hoe wordt dat verblijfregister overlegd?
antwoord	De gemeente hanteert geen vormvereisten voor het register, De inhoudelijke eisen zijn opgenomen in artikel 438 van het Wetboek van Strafrecht.
2.	Welke is de formatieve omvang die de Agrarische Bedrijfscommissie Commissie hanteert voor de toewijzing van een nachtverblijf op een agrarisch bedrijf?
Antwoord	De Agrarische Beoordelingscommissie (ABC) bepaalt het aantal benodigde huisvestingsplaatsen niet aan de hand van een standaardnorm, maar beoordeelt dit per bedrijf op basis van de feitelijke arbeidsbehoefte. Daarbij wordt gekeken of het gevraagde aantal huisvestingsplaatsen in verhouding staat tot de aard en omvang van de bedrijfsvoering. U leest meer over de werkwijze van de ABC op https://www.abcommissie.nl/werkwijze/
3.	Door de gemeente toegekend overnachtingsverblijf voor arbeidsmigranten in plattelandswoningen en woningen met een omzetvergunning was niet bekend bij de gemeente blijkens informatie naar raadsleden in het 2e kwartaal 2026, dus hier geschiedt dan kennelijk ook geen heffing verblijfsbelasting. Welke is de werkwijze in deze momenteel?
Antwoord	Alle bekend zijnde belastingplichtigen worden jaarlijks in de heffing betrokken, ongeacht het soort verblijfsobject.
4.	Voor de verblijfsbelasting maakt u onderscheidend waterverblijfs-, verblijfs- en forensenbelasting zichtbaar zoals in het overzicht programmabegroting blz 23 te zien is. Verblijfsvergunning voor arbeidsmigranten wordt onderscheidend verleend. Waarom kan deze opbrengst niet onderscheidend worden vermeld? De gemeenteraad vraagt hier al jaren om.

Antwoord	Er kan geen sluitend overzicht worden gegeven van de verschillende vormen van verblijf, omdat de aard van verblijf niet wordt geregistreerd. Arbeidsmigranten verblijven niet alleen in werknemershuisvesting, maar in allerlei soorten verblijfsobjecten.
5.	De rekening 2025 geeft voor forensen en waterverblijf een opbrengst van € 338.000 bij een tarief van € 2,30 per nacht. De begroting 2026 geeft in deze (na wijziging) een opbrengst van € 522.000 bij een tarief van € 2,40 per nacht. Een stijging van ruim 50%! Gaarne een verklaring in deze.
Antwoord	De post bestaat uit forensenbelasting en waterverblijfsbelasting, waarvoor verschillende tarieven en heffingsgrondslagen gelden. Forensenbelasting wordt geheven via een vast bedrag per jaar en niet via een tarief per overnachting. Het genoemde tarief per nacht heeft alleen betrekking op de verblijfsbelasting. In de begroting 2026 staat een tarief van € 2,40 voor verblijfsbelasting en € 2,07 voor **water**verblijfsbelasting.
6.	Vanaf 2022 zie we in de begroting wat betreft verblijfsbelasting voortdurend grote schommelingen/onevenwichtigheden en correcties zonder goede toelichting van begrotingswijzigingen, begroting en werkelijke rekening, en dat niet alleen door tariefswijzigingen. In het coalitieprogramma wordt ook verblijfsbelasting arbeidsmigranten specifiek benoemd, immers 2 colleges hebben hier nooit duidelijkheid kunnen scheppen. Op 10-06-2021 hebben we het huisvestingsbeleid arbeidsmigranten vastgesteld. Het college stelt nieuw beleid voortdurend uit, ondanks herhaalde vraagstellingen van de Raad, inmiddels recent vooruitgeschoven tot 1e kwartaal 2027. Vindt u dit ook niet problematisch? Gaat u het beleid verblijfsbelasting arbeidsmigranten ook expliciet meenemen in de beleidsbehandeling 1e kwartaal 2027? Er moet toch eens volledige duidelijkheid komen.
Antwoord	Het innen van verblijfsbelasting is geen onderdeel van dit beleid. De verblijfsbelasting wordt geregeld in de *''Verordening op de heffing en invordering van verblijfsbelasting gemeente Medemblik 2026''*. Het huisvestingsbeleid voor buitenlandse werknemers richt zich op de ruimtelijke en beleidsmatige kaders voor de huisvesting van buitenlandse werknemers. Om die reden maakt het beleid rondom verblijfsbelasting geen onderdeel uit van de beleidsactualisatie.