

INFORMATIEAVOND – RENOVATIE GEMEENTEHUIS

17.09.2026

INHOUD



Introductie

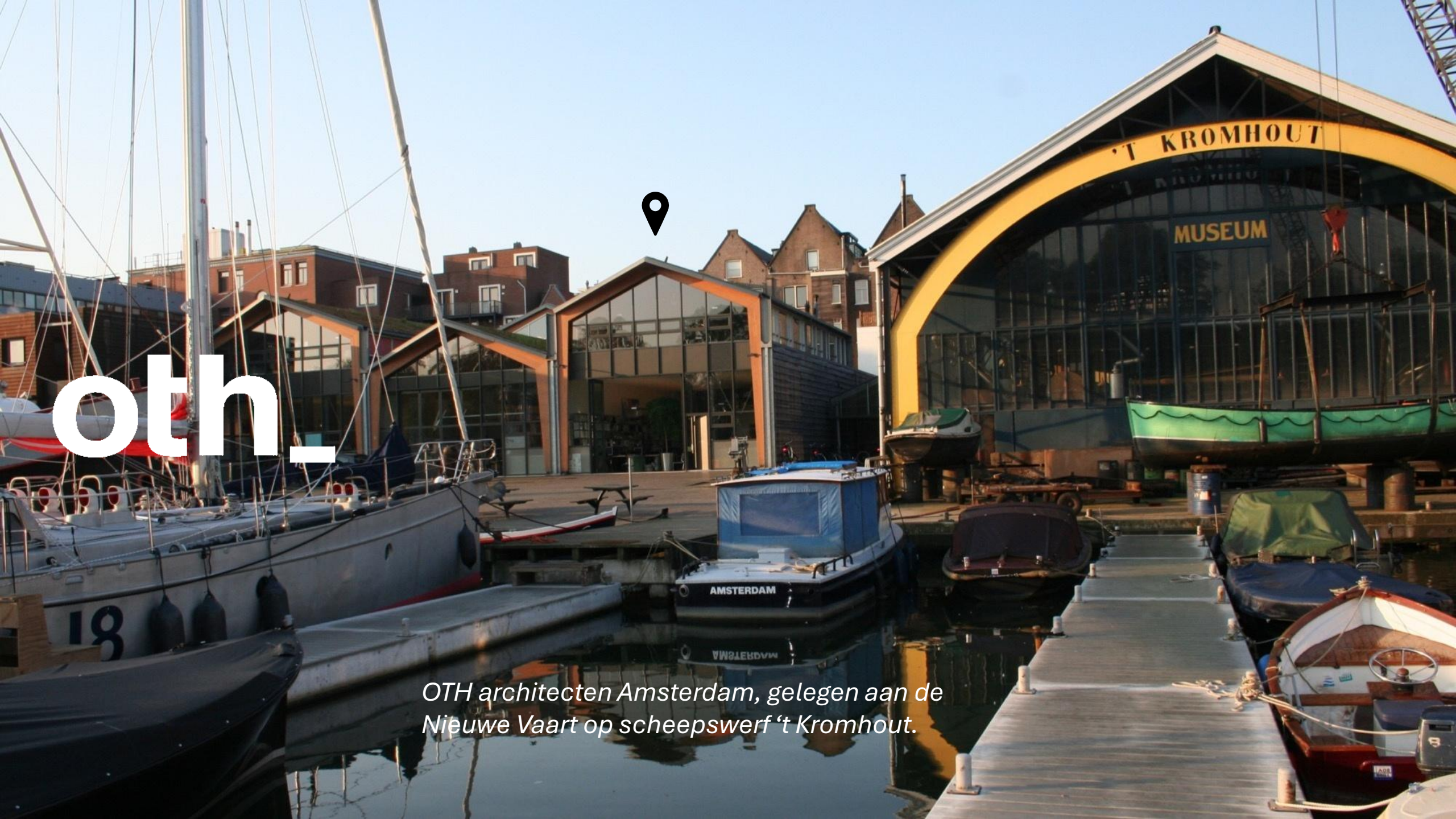
Referentieprojecten OTH

Ontwerptoelichting VO / DO

Inspiratietour & variantenstudie Raadzaal

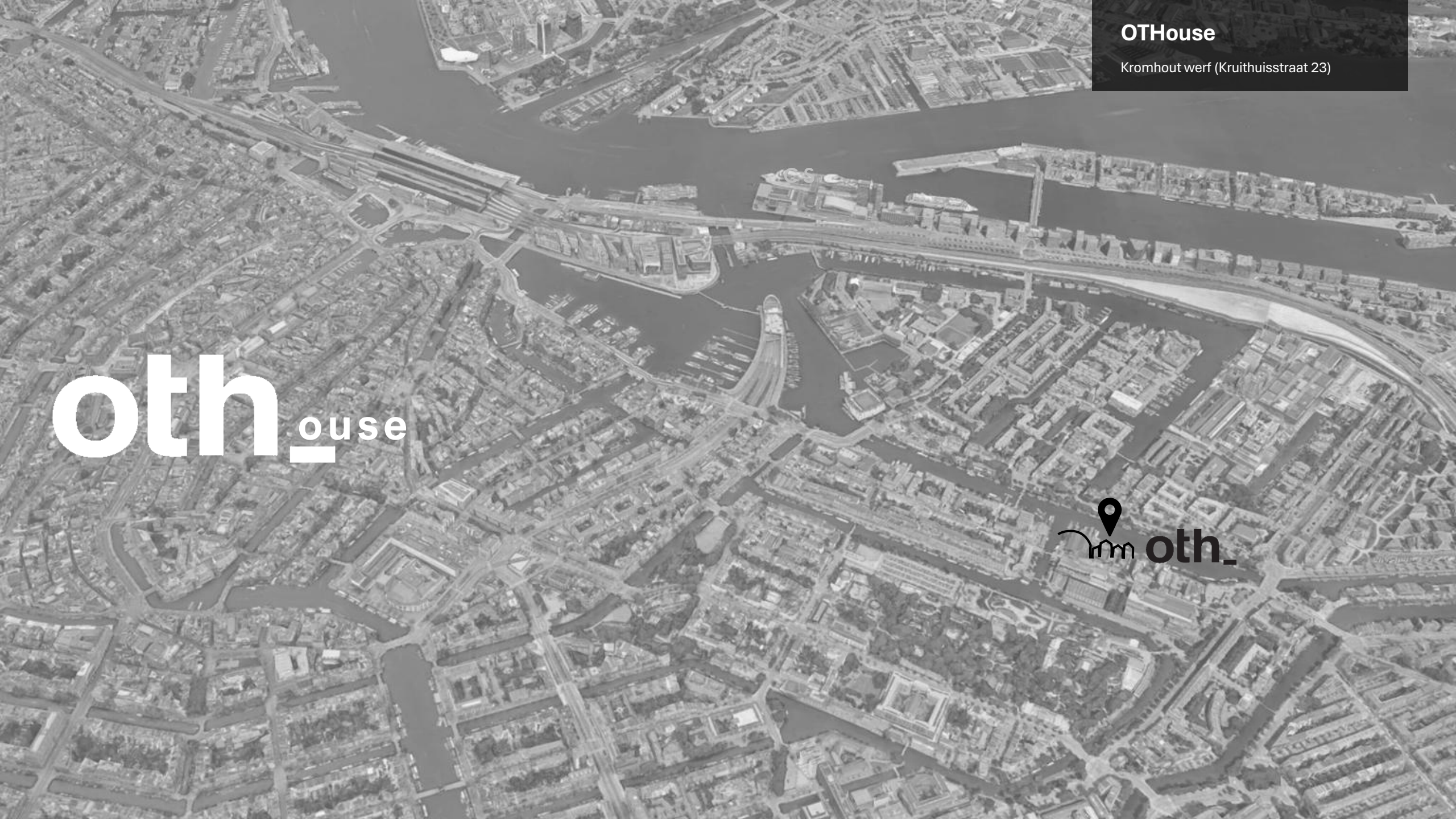
oth_

INTRODUCTIE OTH



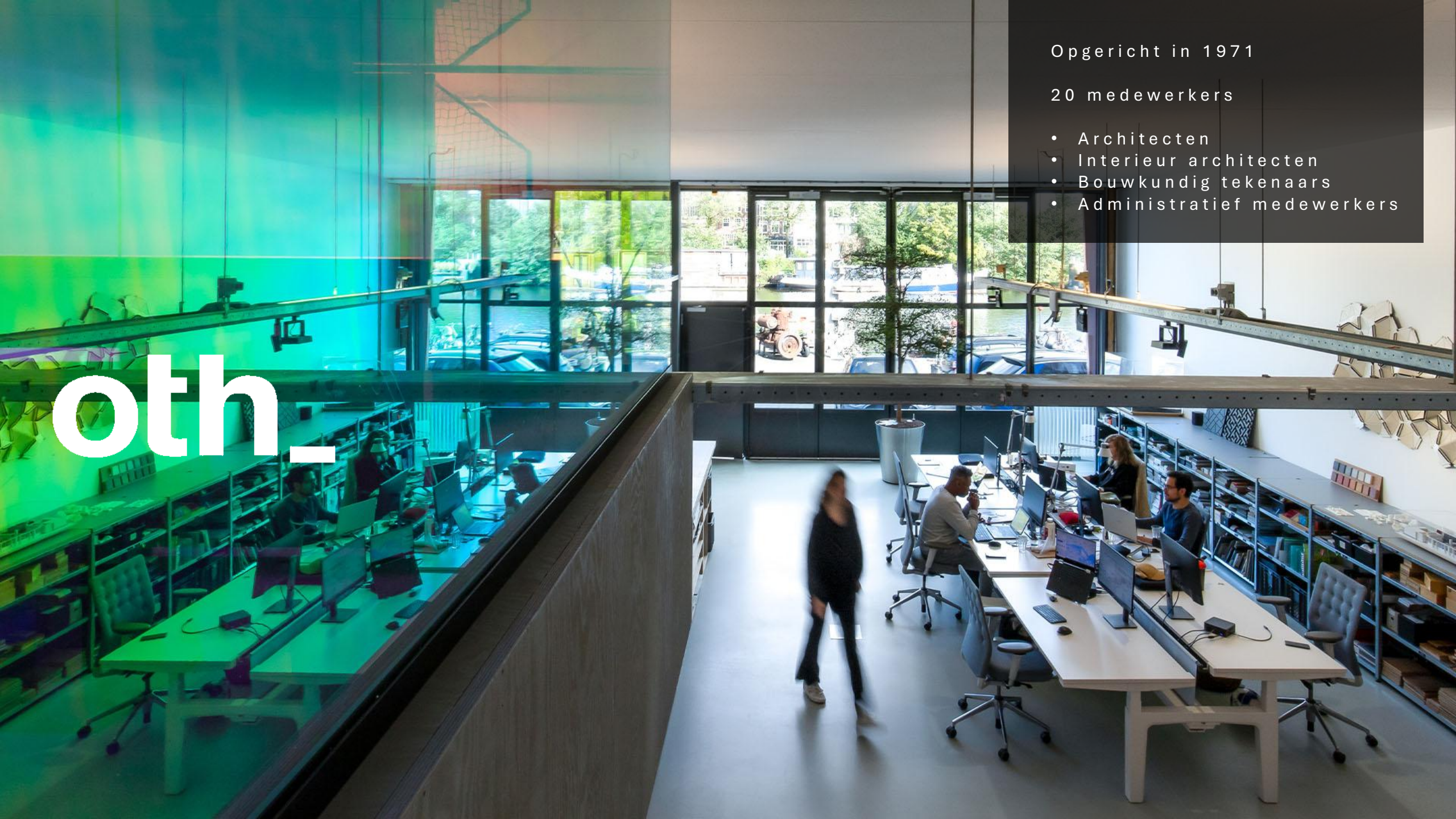
oth_

OTH architecten Amsterdam, gelegen aan de Nieuwe Vaart op scheepswerf 't Kromhout.



OTHouse

Kromhout werf (Kruithuisstraat 23)



Opgericht in 1971

20 medewerkers

- Architecten
- Interieur architecten
- Bouwkundig tekenaars
- Administratief medewerkers

Onze studio is een gastvrij atelier voor onze opdrachtgevers en partners

oth_

OTHOUSE

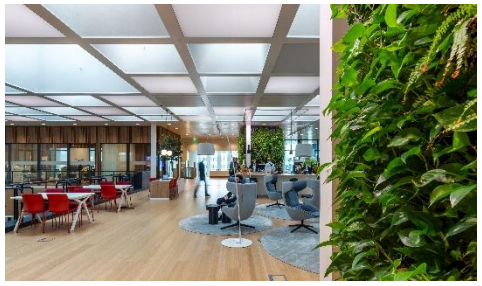
Onze thuisbasis bevindt zich op een prachtige locatie naast Museumwerf ‘t Kromhout aan de Nieuwe Vaart in Amsterdam. In het OTHouse ontvangen we al onze relaties open en gastvrij en stimuleren alle mogelijke vormen van samenwerken en kennisdelen. Het OTHouse fungeert als showcase en proefkamer voor onze projecten. Een ‘gestructureerde chaos’ die synergie en energie geeft.
U bent altijd welkom!


oth_

REFERENTIEPROJECTEN OTH







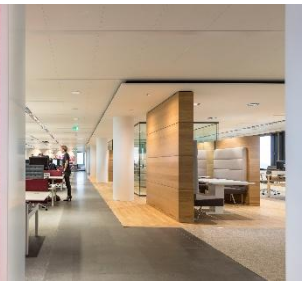








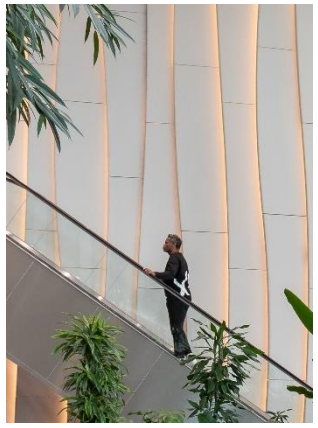








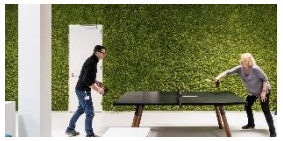




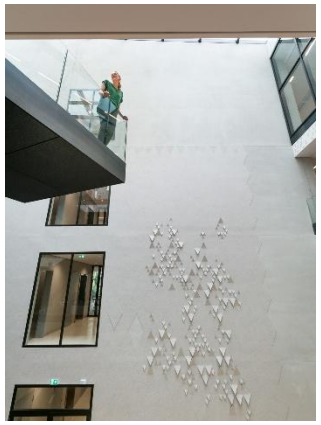


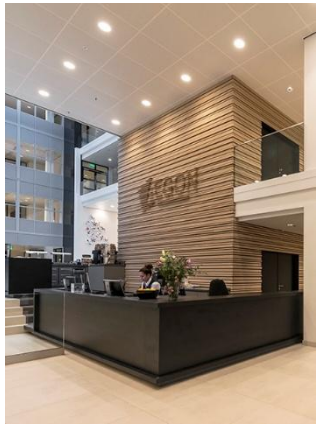




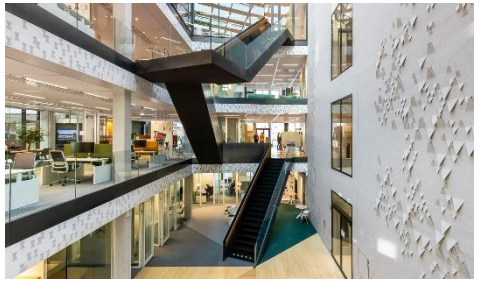

















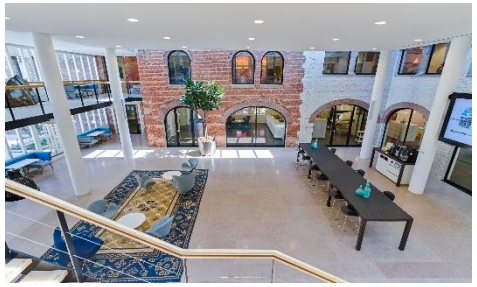
















ANALYSE & CONCEPT

VO/DO – ANALYSE & CONCEPT

Stedenbouwkundig



Afb. 4 - Gemeentehuis Medemblik met omgeving



Afb. 6 - Complex als organische architectuur



Afb. 7 - Tuin en groen als verbinding

Architectuur



Afb. 8 - De raampartijen zijn opgebouwd uit organisch gevormde kozijnen, die het tuinuitzicht ritmisch versterken.



Afb. 10 - Biophilic patroon in de gevel - Awe verwondering



Afb. 11 - Referentie Alberts&van Huut Zandkasteel Amsterdam

Interieur



Afb. 12 - Raadzaal met uitzicht op de tuin



Afb. 14 - Organische raampartijen



Afb. 15 - Vide in het middengebouw

VO/DO – ANALYSE & CONCEPT

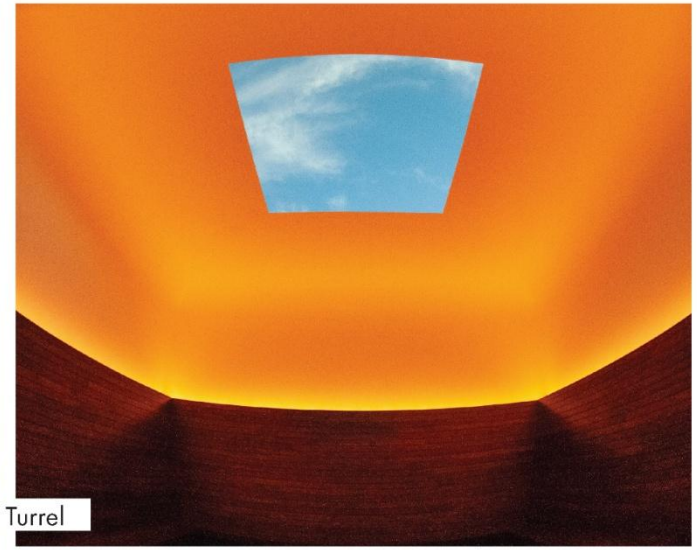
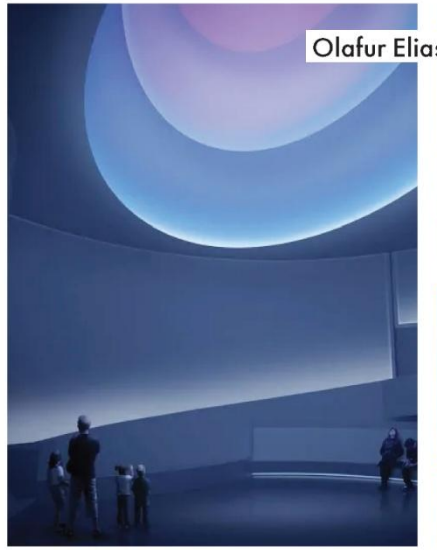





Zeekleilandschap

Concept

Polderstructuur




Olafur Eliasson


James Turrel


oth_

VO/DO – ANALYSE & CONCEPT



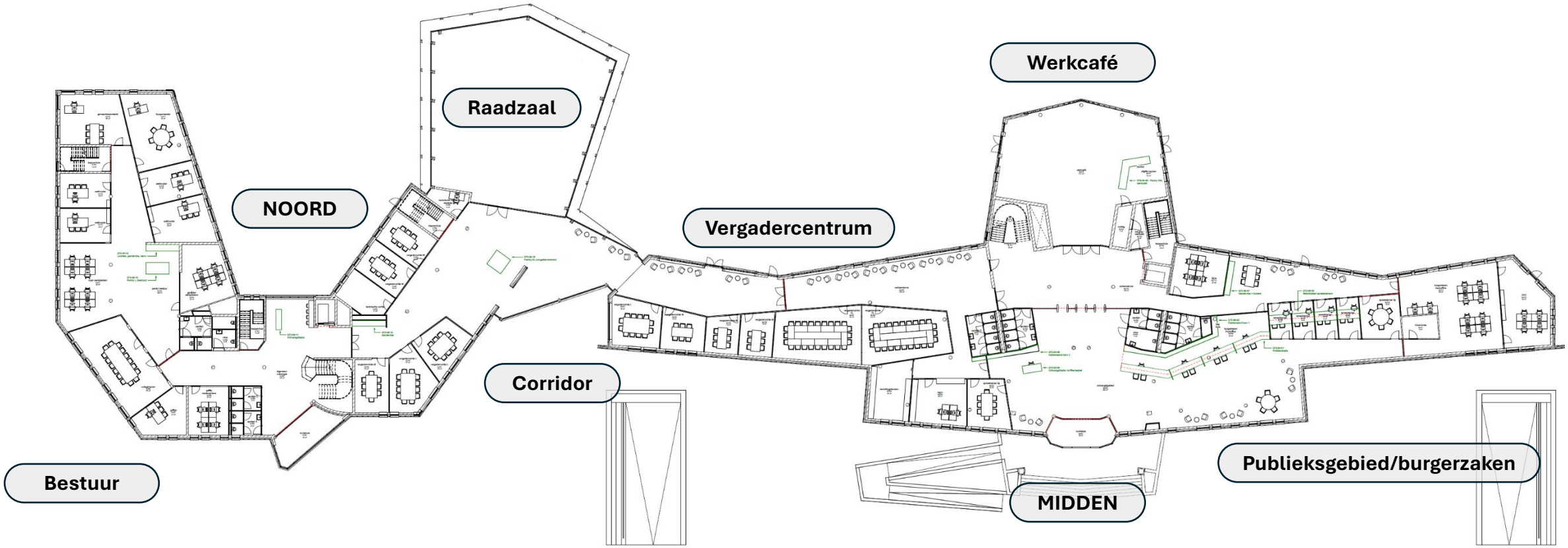
Afb. 28 - Waterlicht Daan Roosegaarde in Middelbrug

Concept

oth_

VOORLOPIG ONTWERP & DOORKIJK DEFINITIEF ONTWERP

VO/DO - INTERIEUR




Afb. 36 - Vergadercentrum werkcafé


Afb. 37 - Raadzaal


Afb. 38 - Ankerpunt (panty)


Afb. 39 - Werklandschap


Afb. 40 - Corridor


Afb. 30 - Publieksgebied

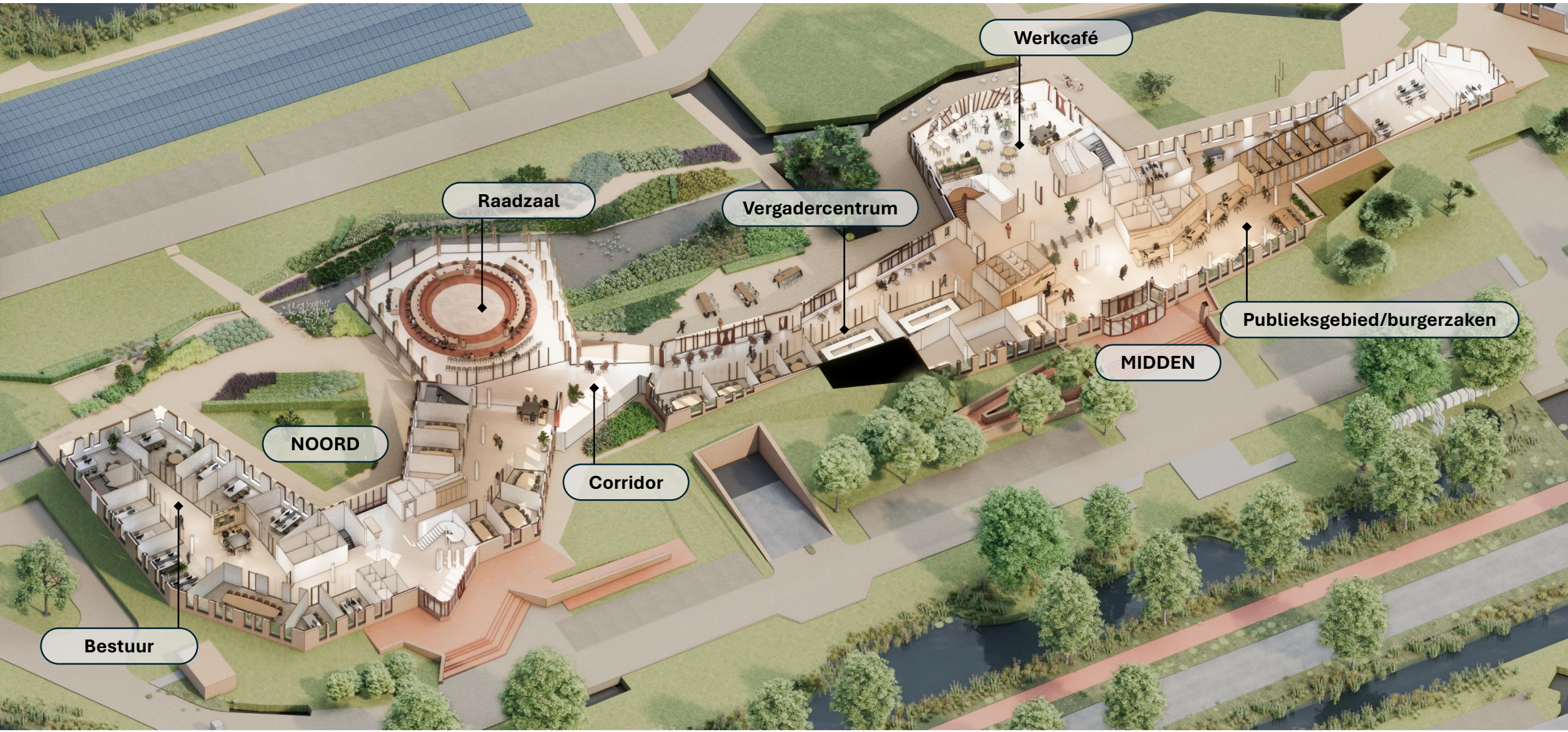

Afb. 31 - Ontvangstbalie


Afb. 32 - Wachtgebied

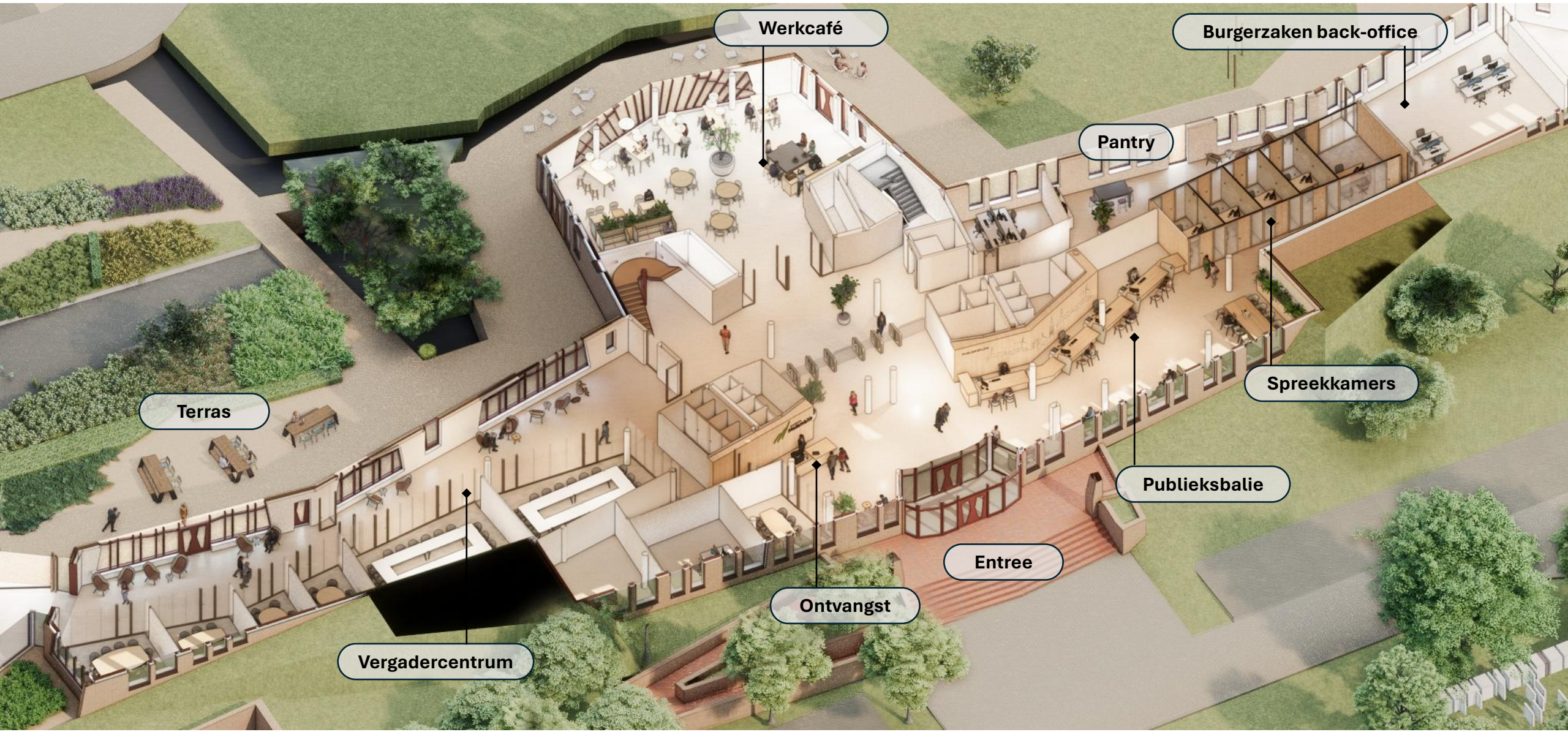

Afb. 33 - Publieksbalie


Afb. 34 - Spreekkamers

VO/DO - INTERIEUR



VO/DO - INTERIEUR



VO/DO - INTERIEUR



Ontvangst

VO/DO - INTERIEUR



Publieksbalie

VO/DO - INTERIEUR

Werkcafé

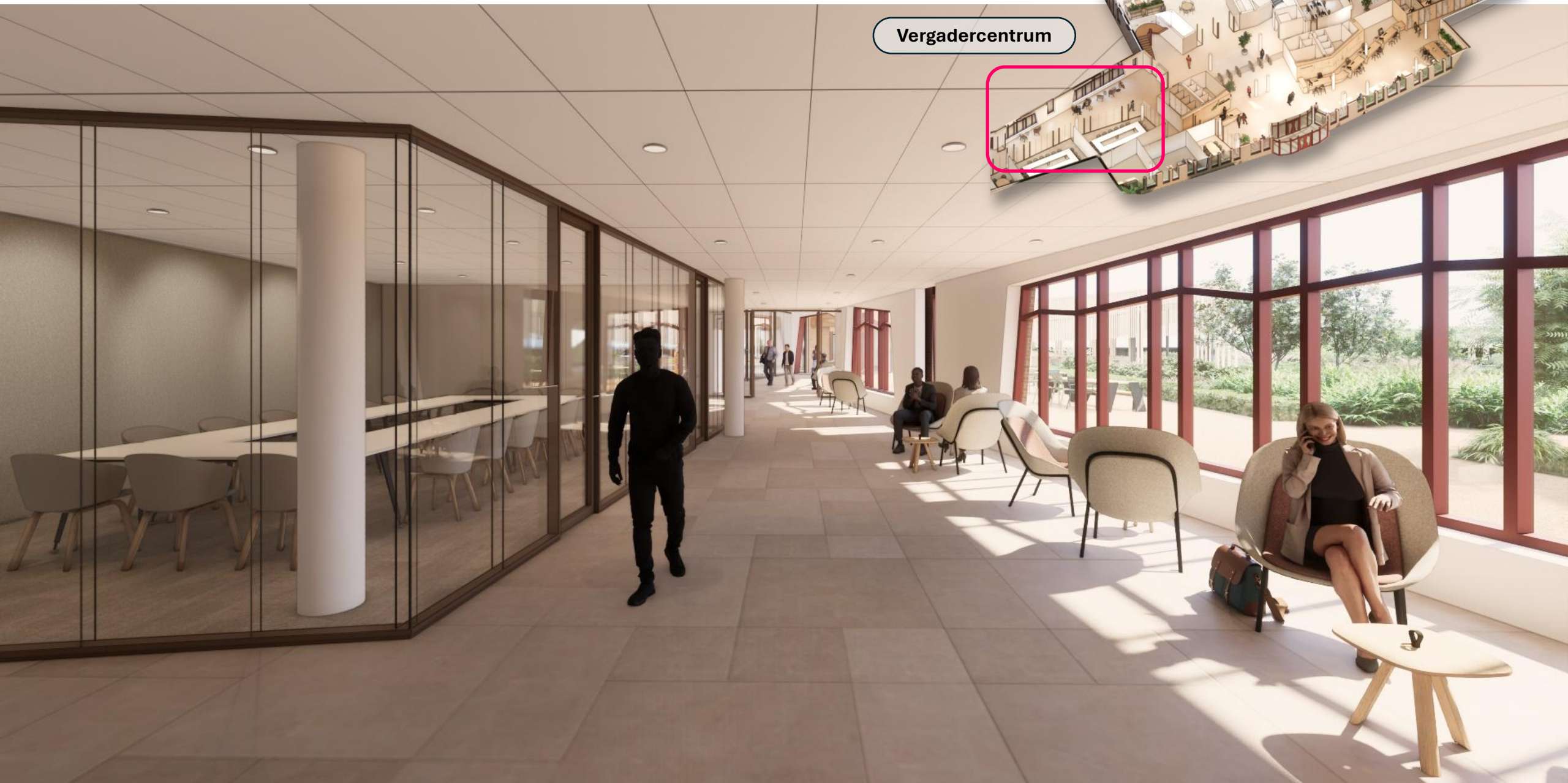


VO/DO - INTERIEUR

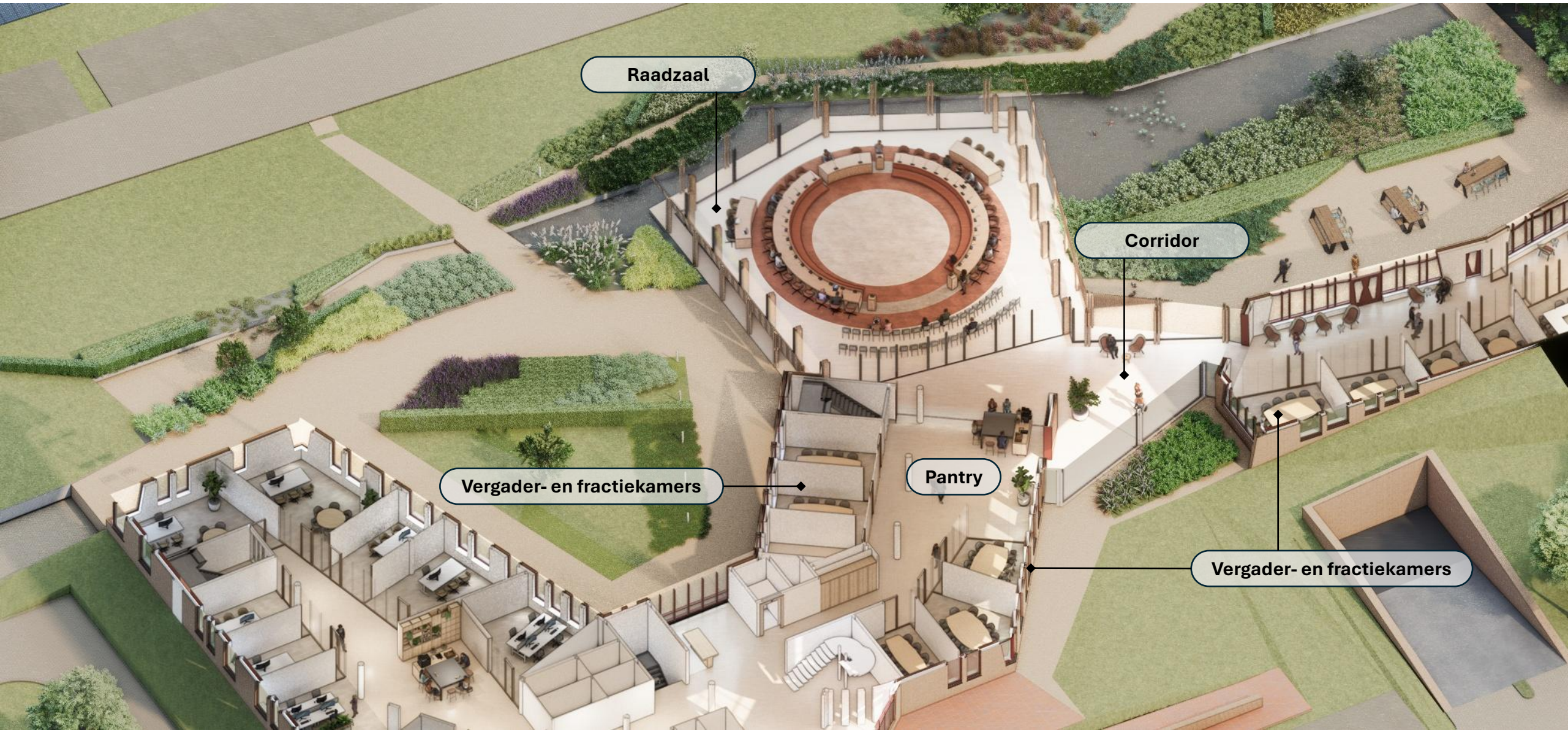
Werkcafé



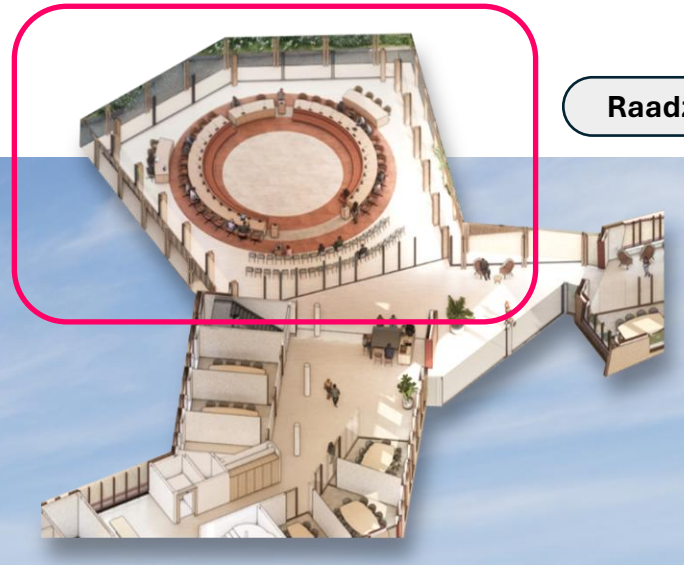
VO/DO - INTERIEUR



VO/DO - INTERIEUR



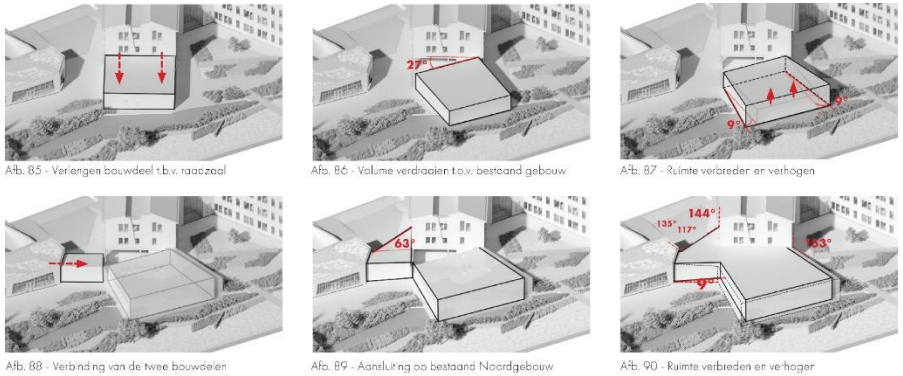
VO/DO - INTERIEUR



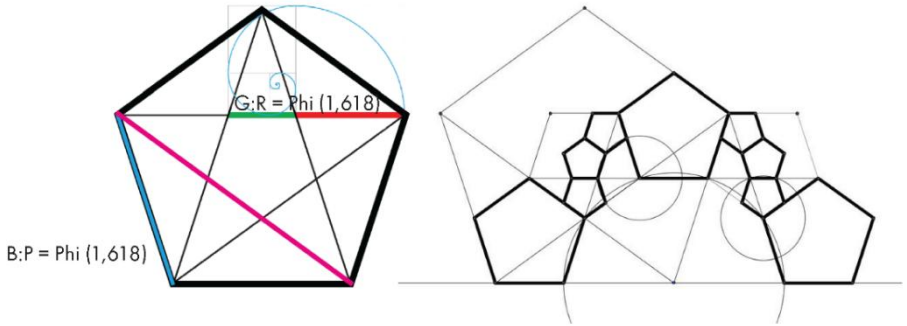
Raadzaal

VO/DO – RAADZAAL & CORRIDOR

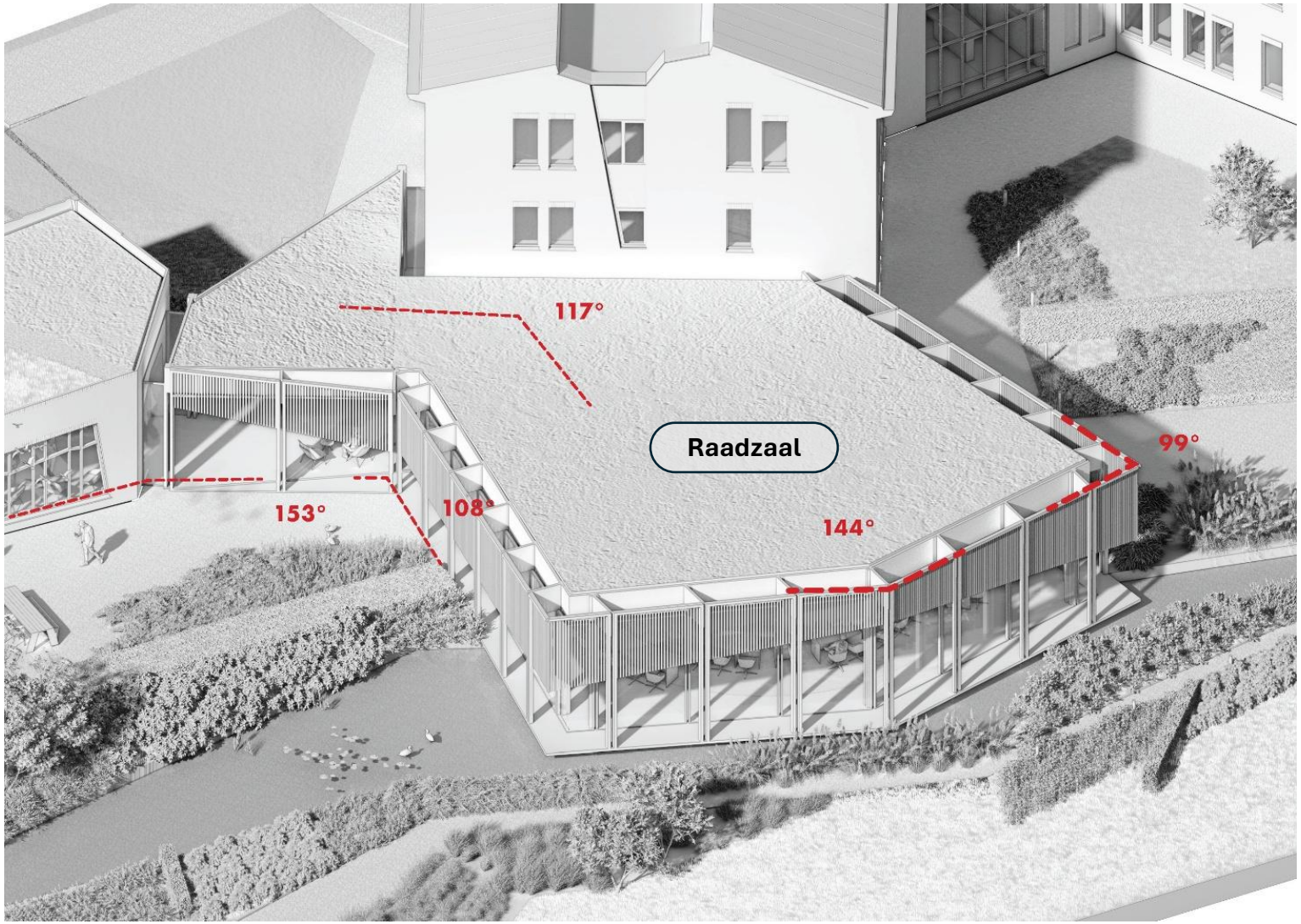
Volumestudie



Afb. 85 - Verlengen bouwdeel t.b.v. raadzaal
Afb. 86 - Volume verdraaien t.o.v. bestaand gebouw
Afb. 87 - Ruimte verbreden en verhogen
Afb. 88 - Verbinding van de twee bouwdelen
Afb. 89 - Aansluiting op bestaand Noordgebouw
Afb. 90 - Ruimte verbreden en verhogen



Afb. 91 - Pentagram binnen een vijfhoek opgebouw lijnen die de gulden snede volgen.



oth_

VO/DO – RAADZAAL & CORRIDOR



VO/DO – RAADZAAL & CORRIDOR



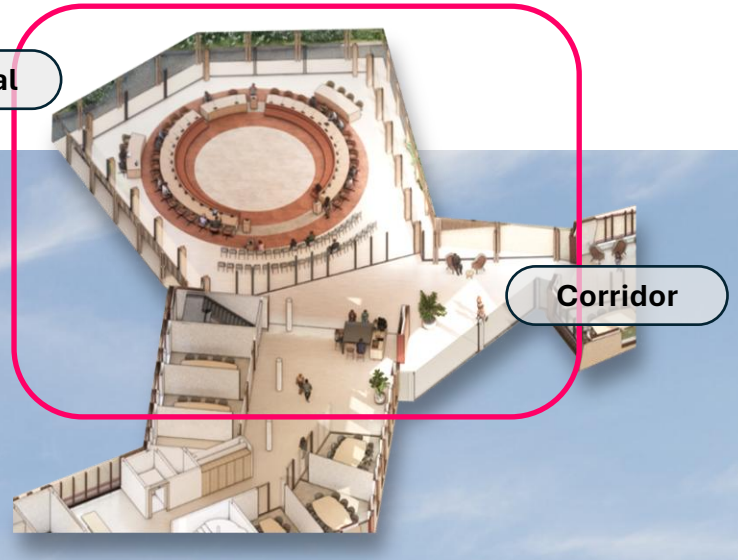
VO/DO – RAADZAAL & CORRIDOR



VO/DO – RAADZAAL & CORRIDOR



VO/DO – RAADZAAL & CORRIDOR



Corridor
3m
Raadzaal
4,5m
6m

VO/DO - INTERIEUR

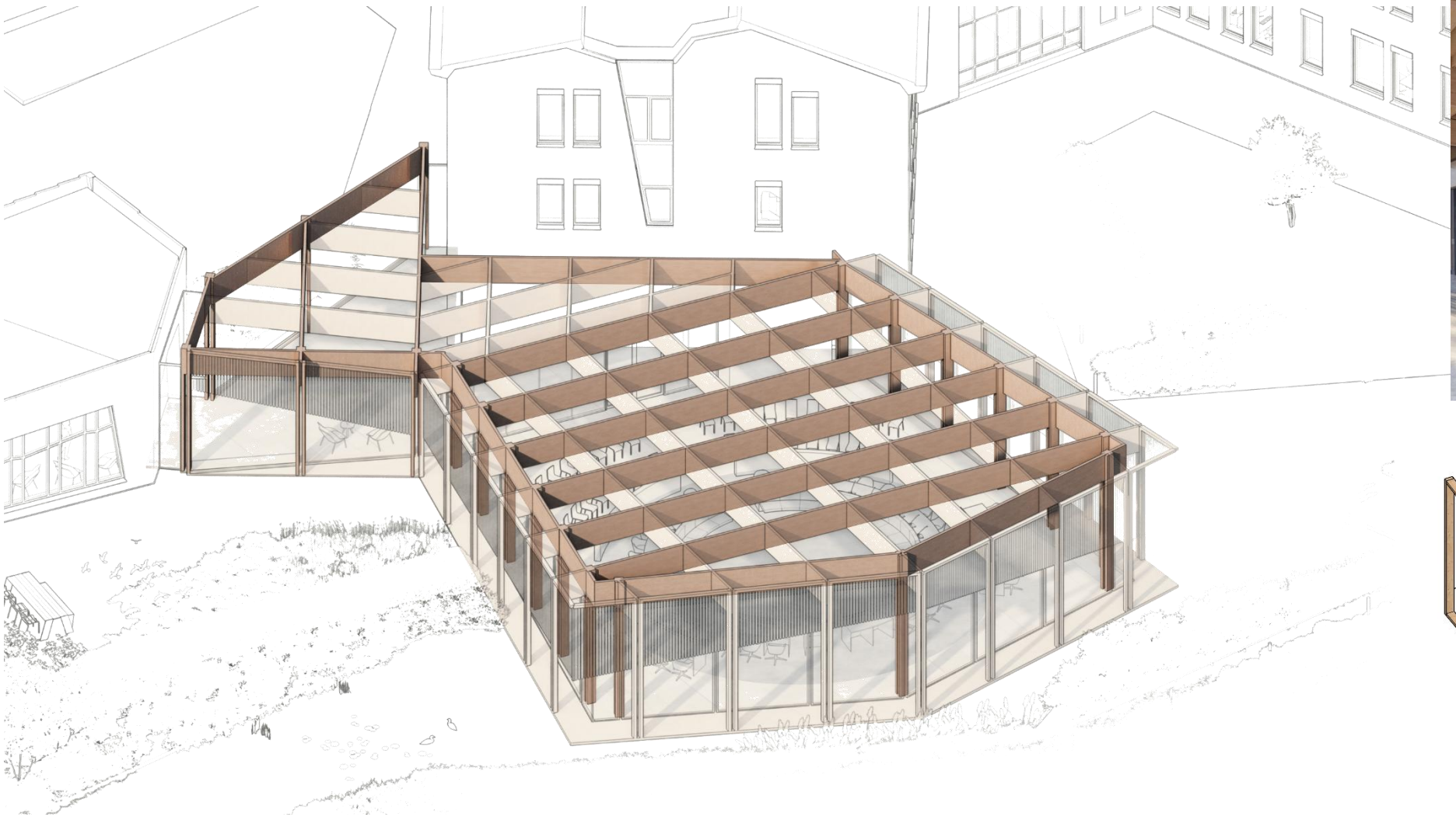


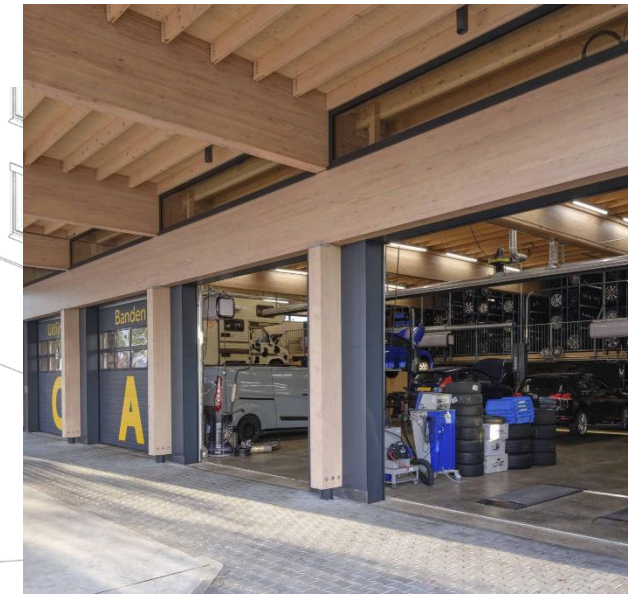
VO/DO - INTERIEUR

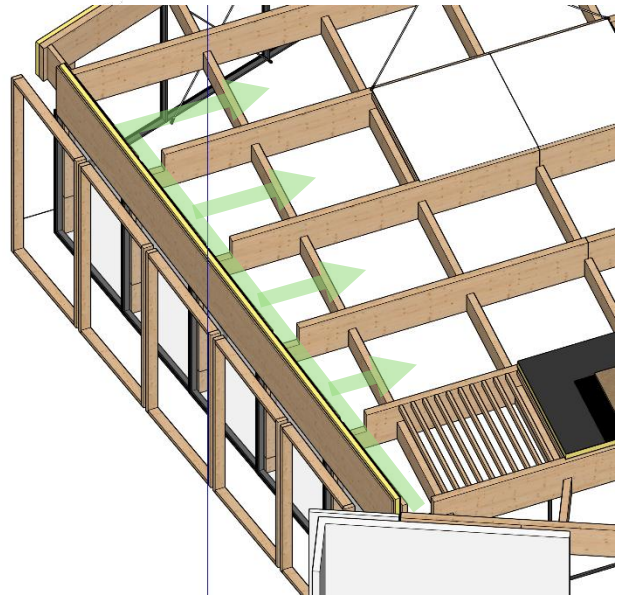


Raadzaal

VO/DO – RAADZAAL & CORRIDOR







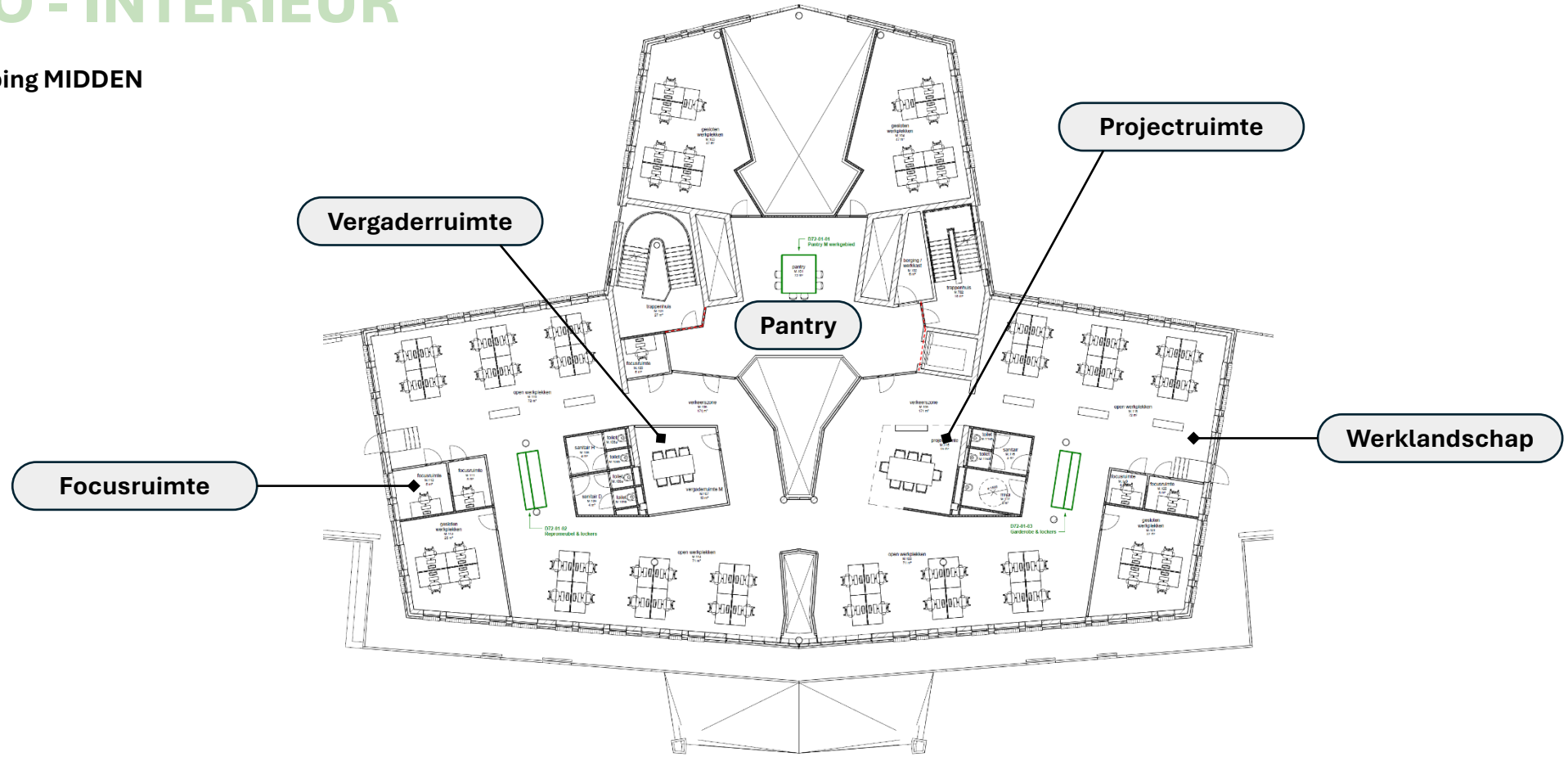
Technische integrale afstemming

VO/DO - INTERIEUR



VO/DO - INTERIEUR

Eerste verdieping MIDDEN





Afb. 47 - Huiskamer



Afb. 48 - Garderobe



Afb. 42 - Huiskamer - pantry



Afb. 43 - Projectruimte



Afb. 56 - Overlegunit



Afb. 57 - Huiskamer

VO/DO - INTERIEUR



VO/DO - INTERIEUR



Projectruimte

VO/DO - INTERIEUR



Werklandschap

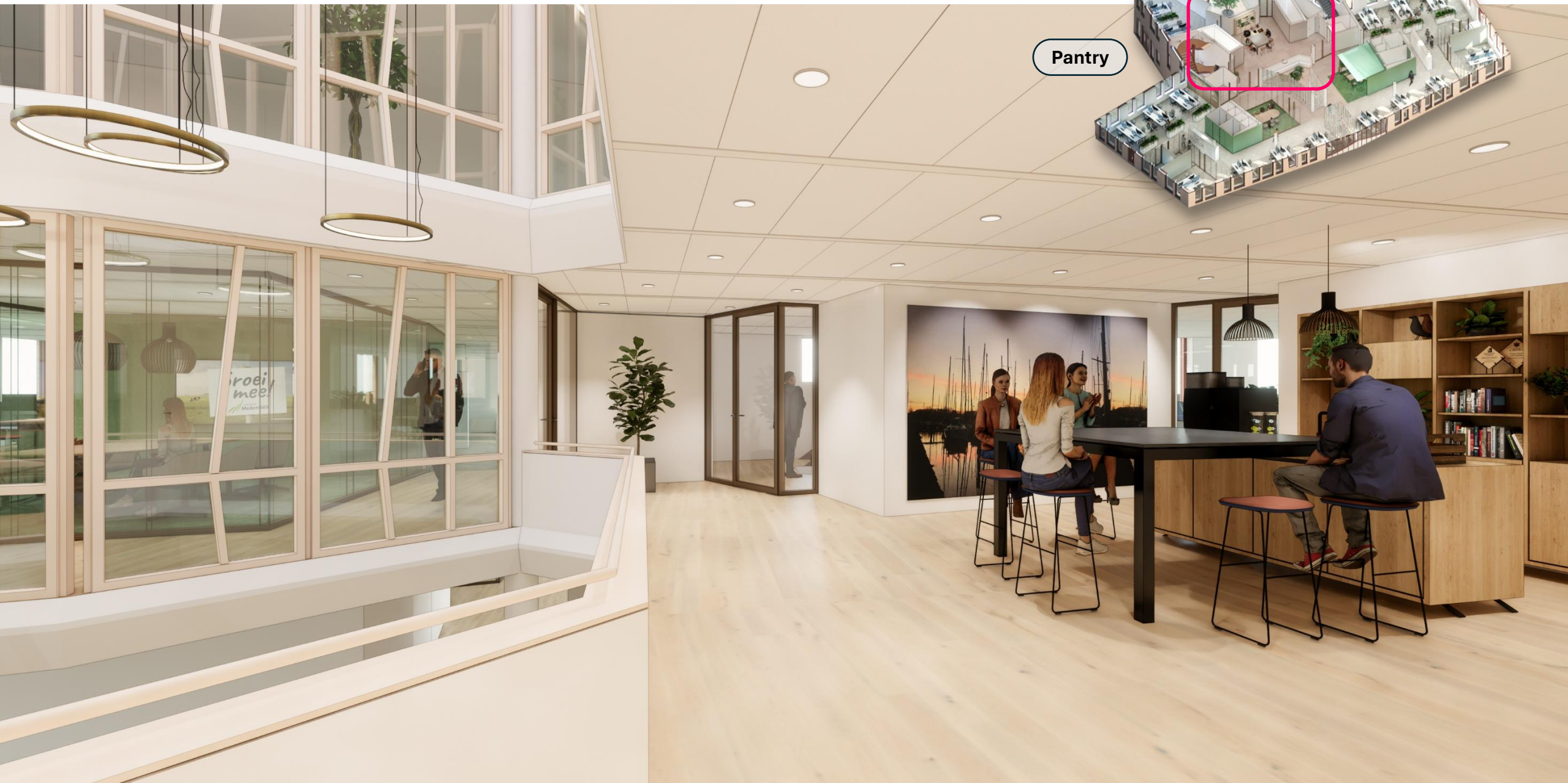
VO/DO - INTERIEUR



VO/DO - INTERIEUR

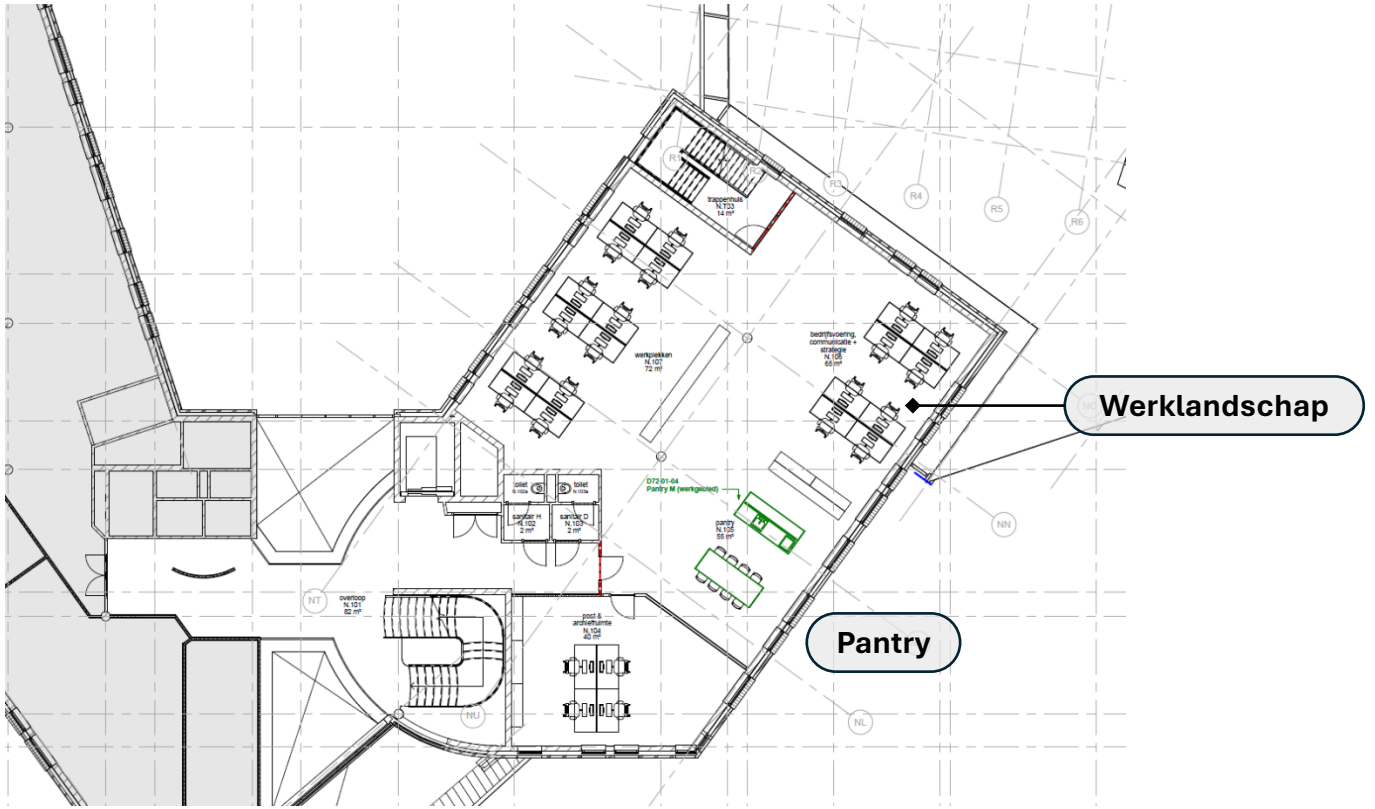


VO/DO - INTERIEUR



VO/DO - INTERIEUR

Eerste verdieping NOORD





Afb. 49 - Lockers



Afb. 50 - Repro



Afb. 58 - Beinis



Afb. 52 - Open werkplekken

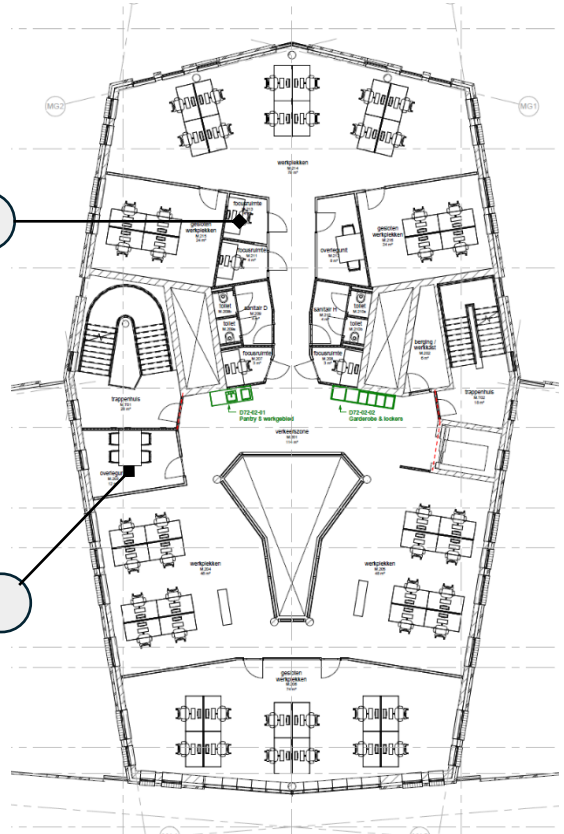


Afb. 53 - Gesloten werkplekken

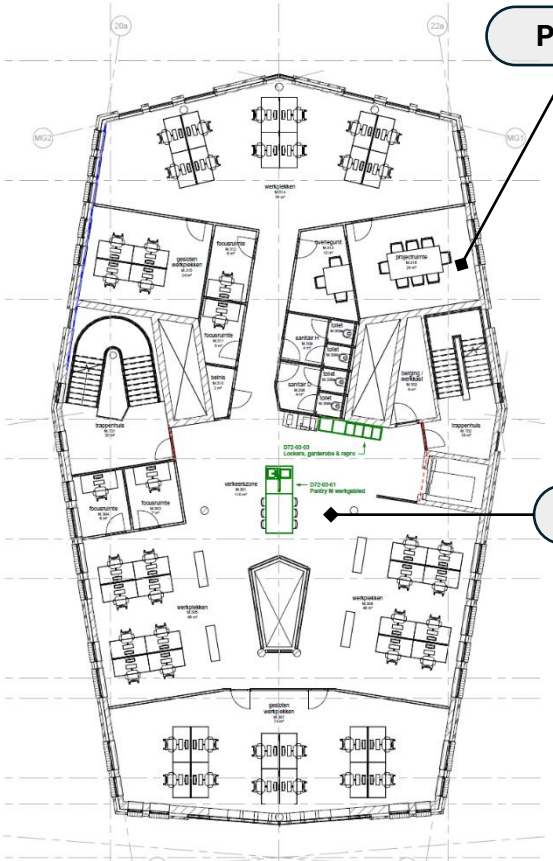


Afb. 54 - Focuswerkplekken

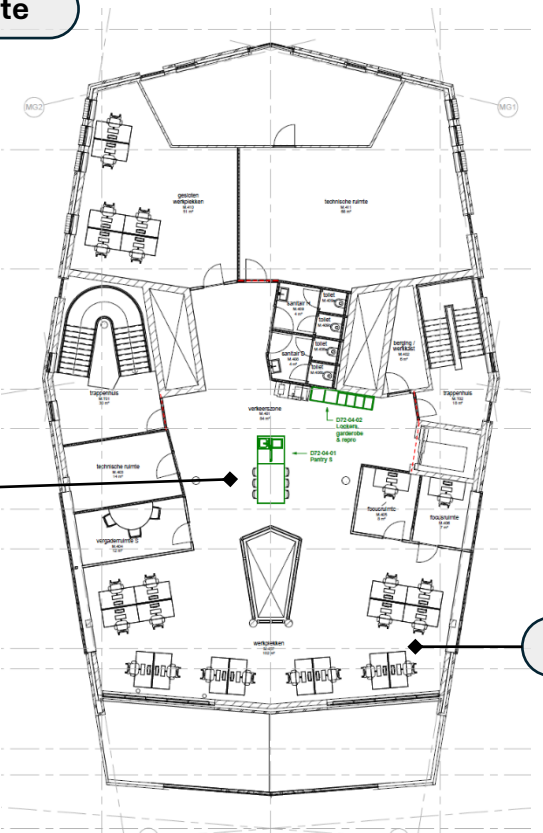
VO/DO - INTERIEUR



Tweede verdieping MIDDEN



Derde verdieping MIDDEN



Vierde verdieping MIDDEN



Afb. 49 - Lockers



Afb. 50 - Repro



Afb. 58 - Belnis



Afb. 52 - Open werkplekken



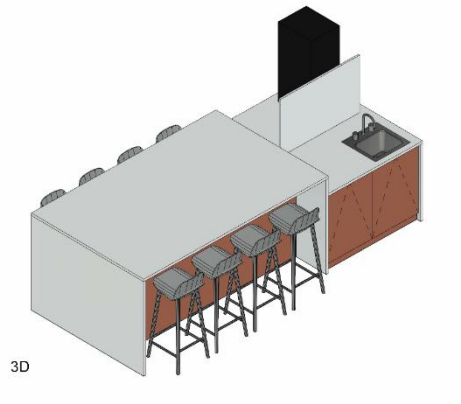
Afb. 53 - Gesloten werkplekken

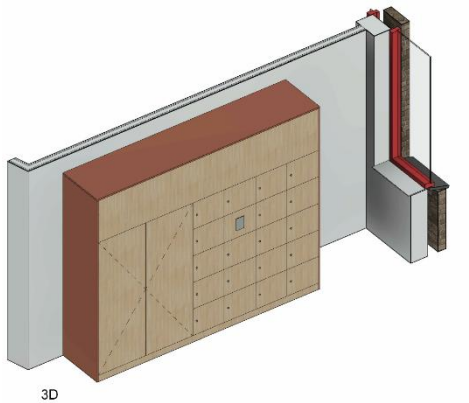


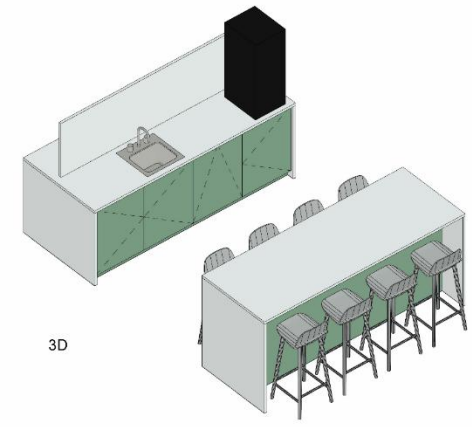
Afb. 54 - Focuswerkplekken

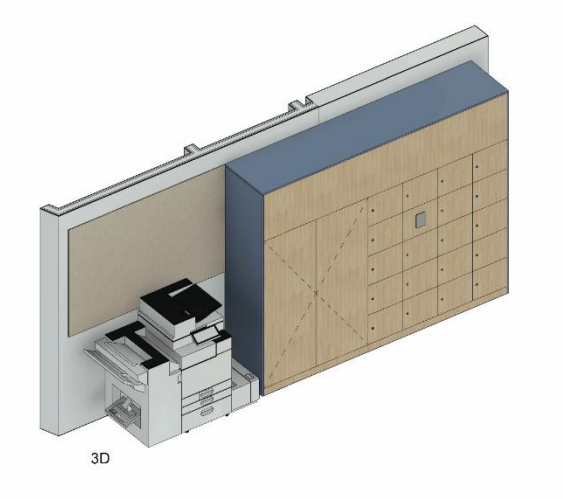
VO/DO - INTERIEUR

Vaste inrichting / maatwerk











Afb. 98 - Referentiebeelden vaste inrichting

MATERIALISATIE

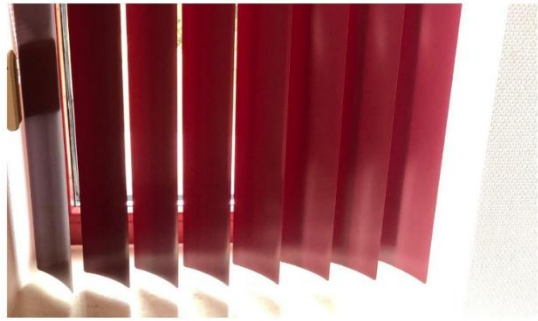
MATERIALISATIE

Omarmen van bestaande materialen.

Nieuwe toevoegingen sluiten qua textuur en kleur aan op het warme en natuurlijke karakter van het bestaande gebouw.

Bestaand







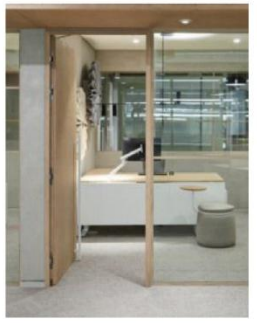


Nieuw










oth_

MATERIALISATIE







Bestaande kleuren van het exterieur en interieur respecteren en opnemen in het nieuwe kleurenpallet.

Kleuren geïnspireerd op het omliggende landschap.

Nieuw kleurenpallet.







oth_

MATERIALISATIE

Pallet begane grond

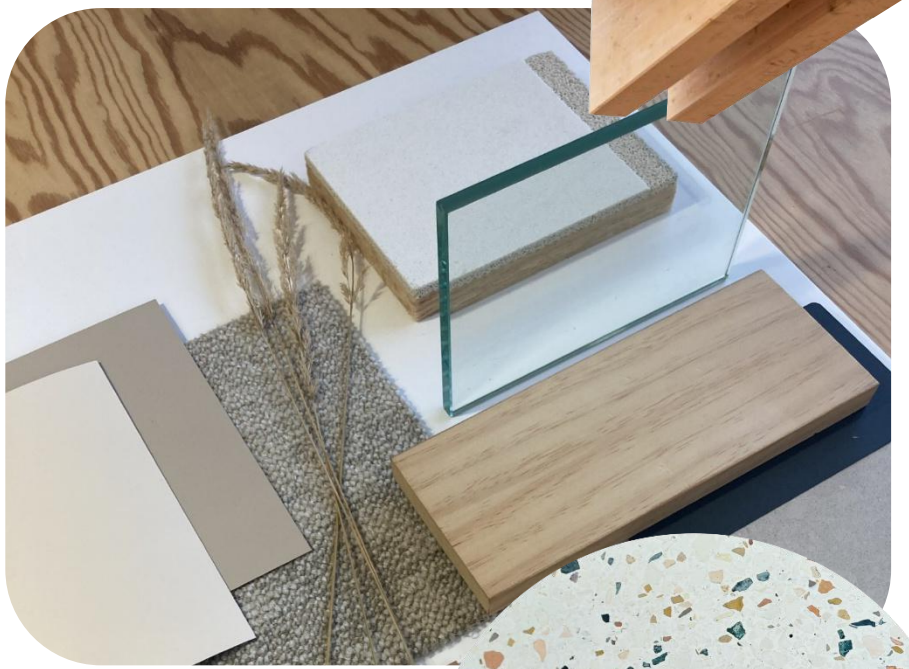


oth_

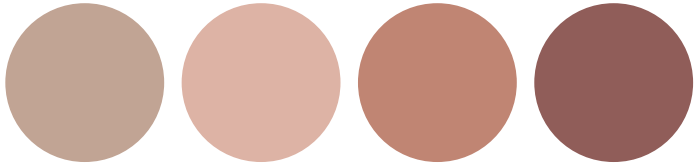
MATERIALISATIE

Pallet raadzaal









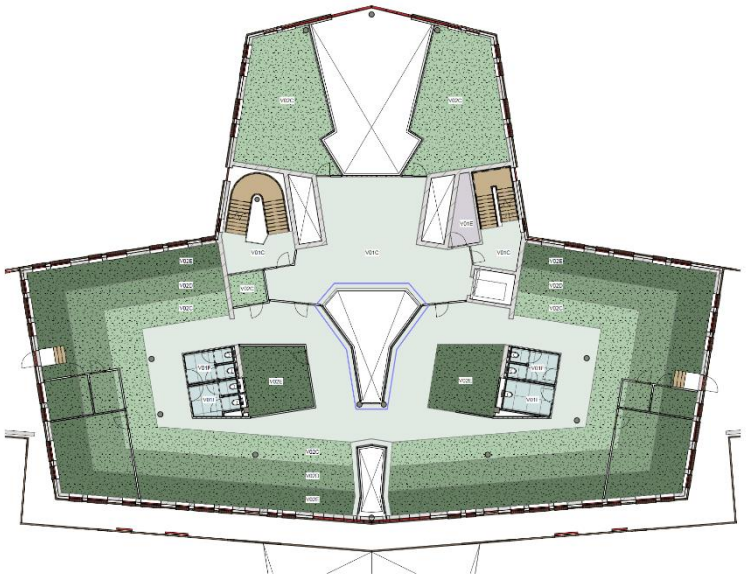


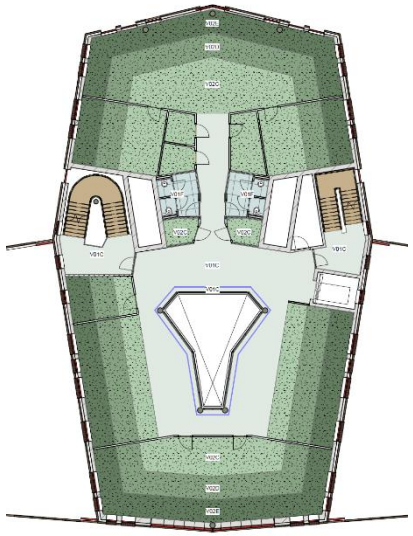
GEMEENTE Medemblik

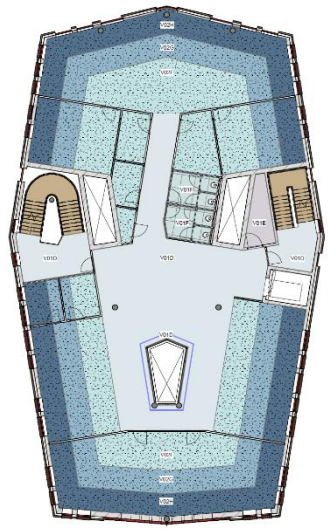
oth_

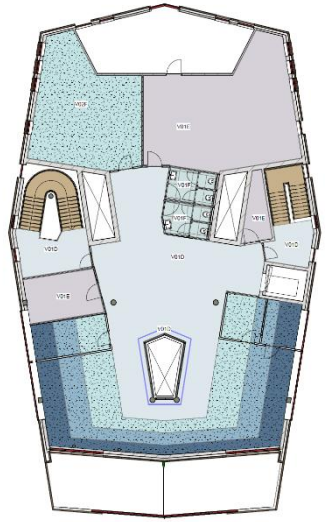
MATERIALISATIE

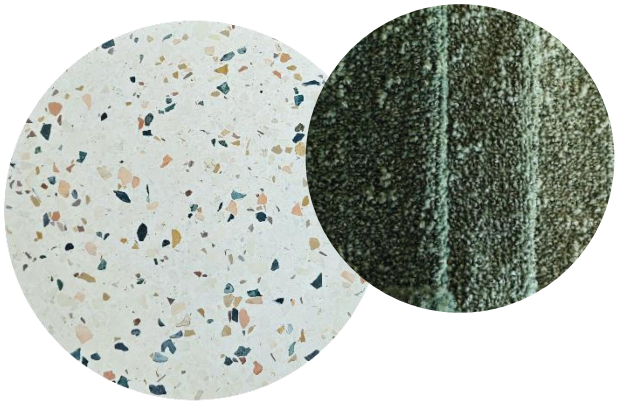
Vloerafwerking werklandschap

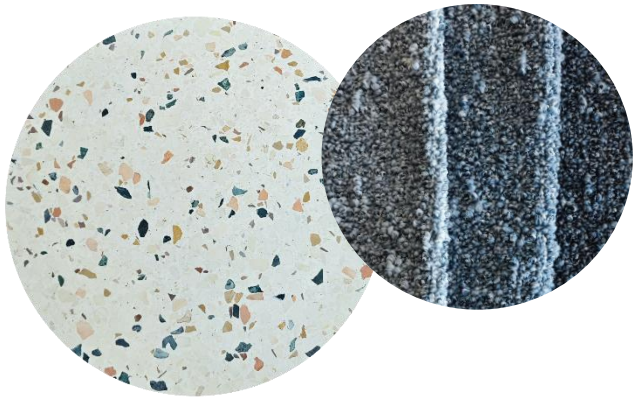














MEDEMBLIK RAADZAAL – INSPIRATIETOUR

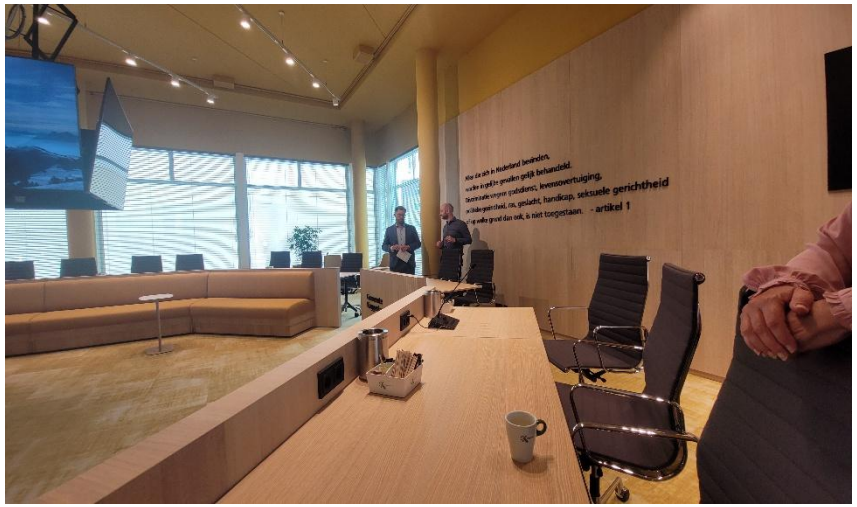
Raadzalen voorbeelden



Dijk en Waard



Hoorn



Koggenland

Raadzaal Hoorn

GEMEENTE HOORN

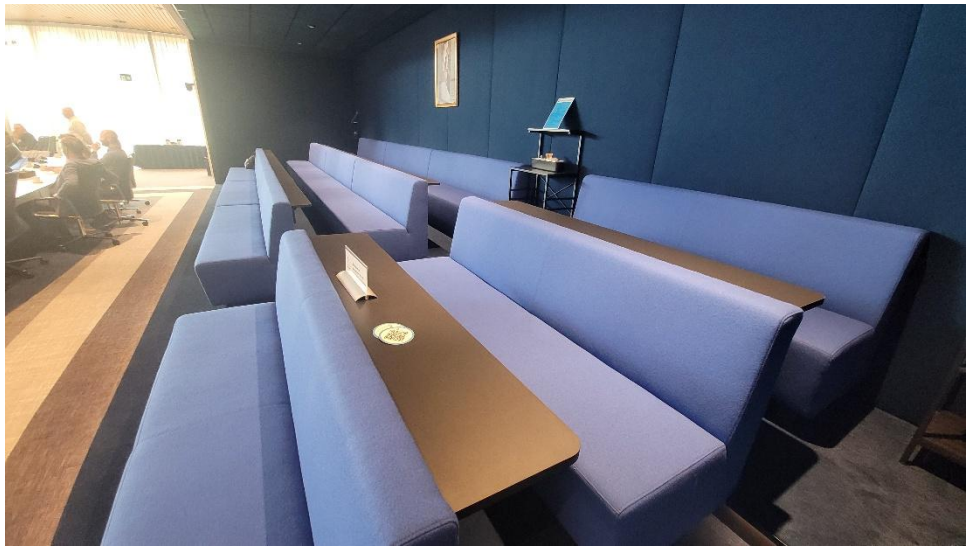




Raadzaal Hoorn

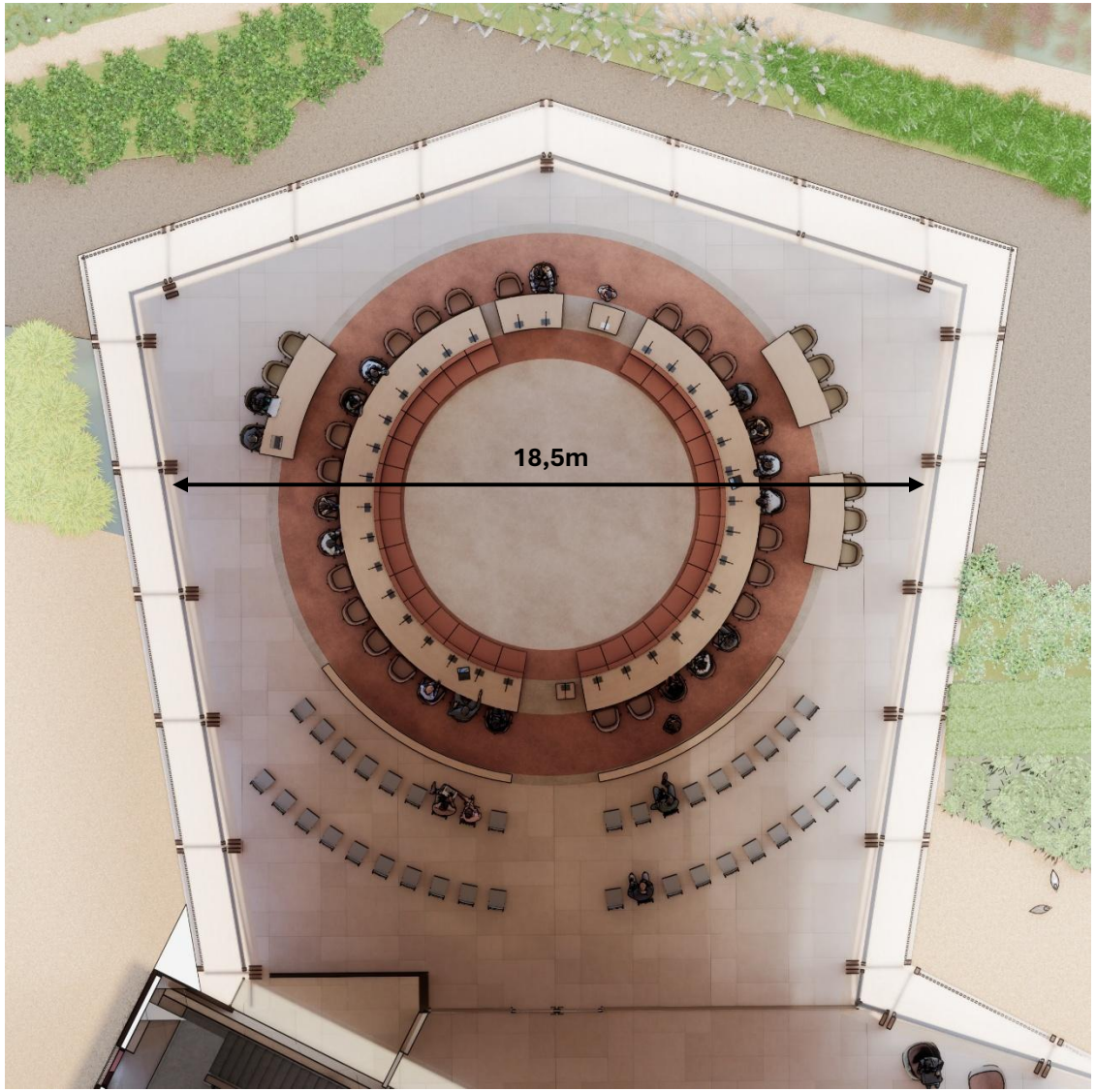
GEMEENTE HOORN

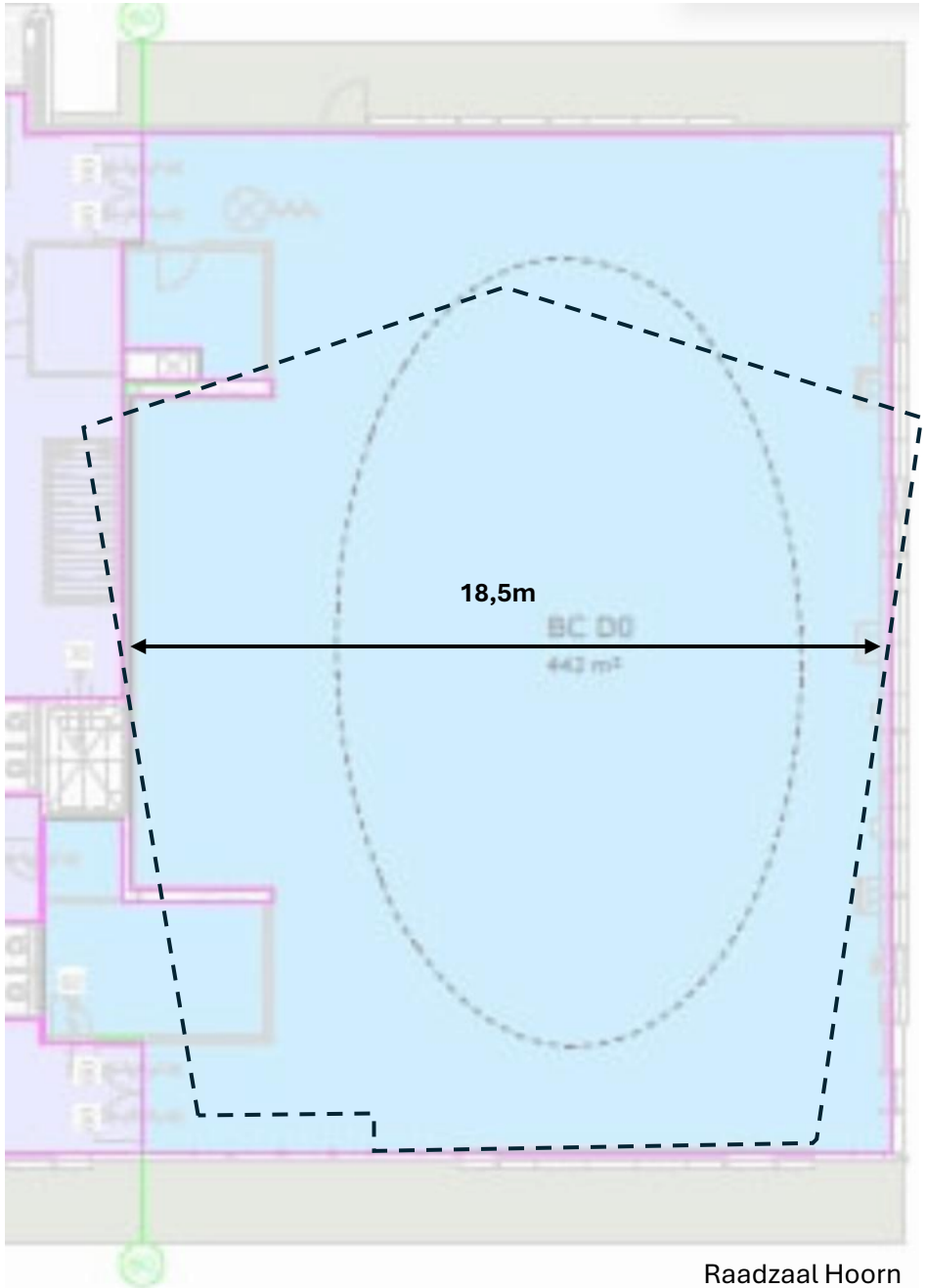






Raadzaal Hoorn - vergelijk





Raadzaal Hoorn

oth_

Raadzaal Dijk en Waard



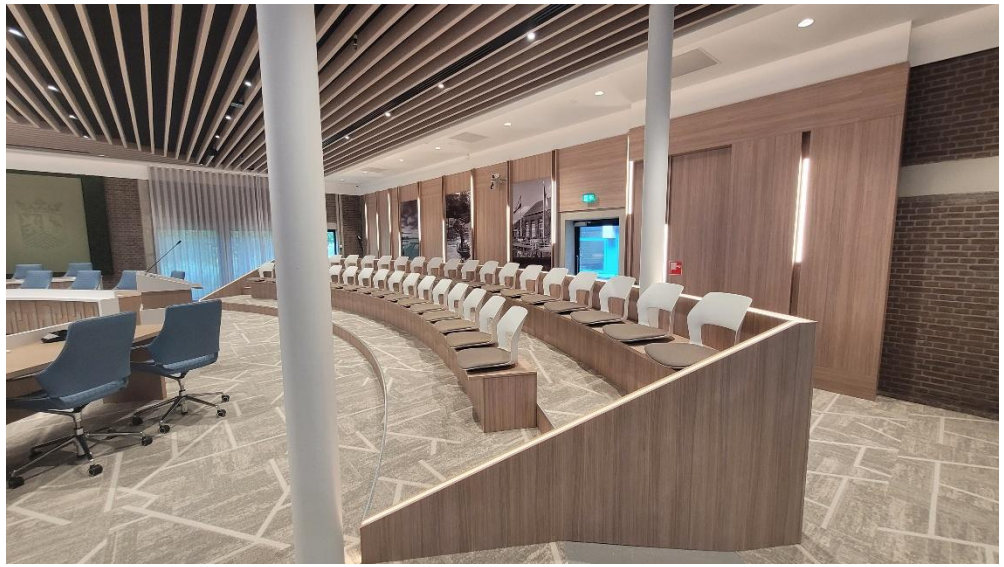


DIJK EN WAARD



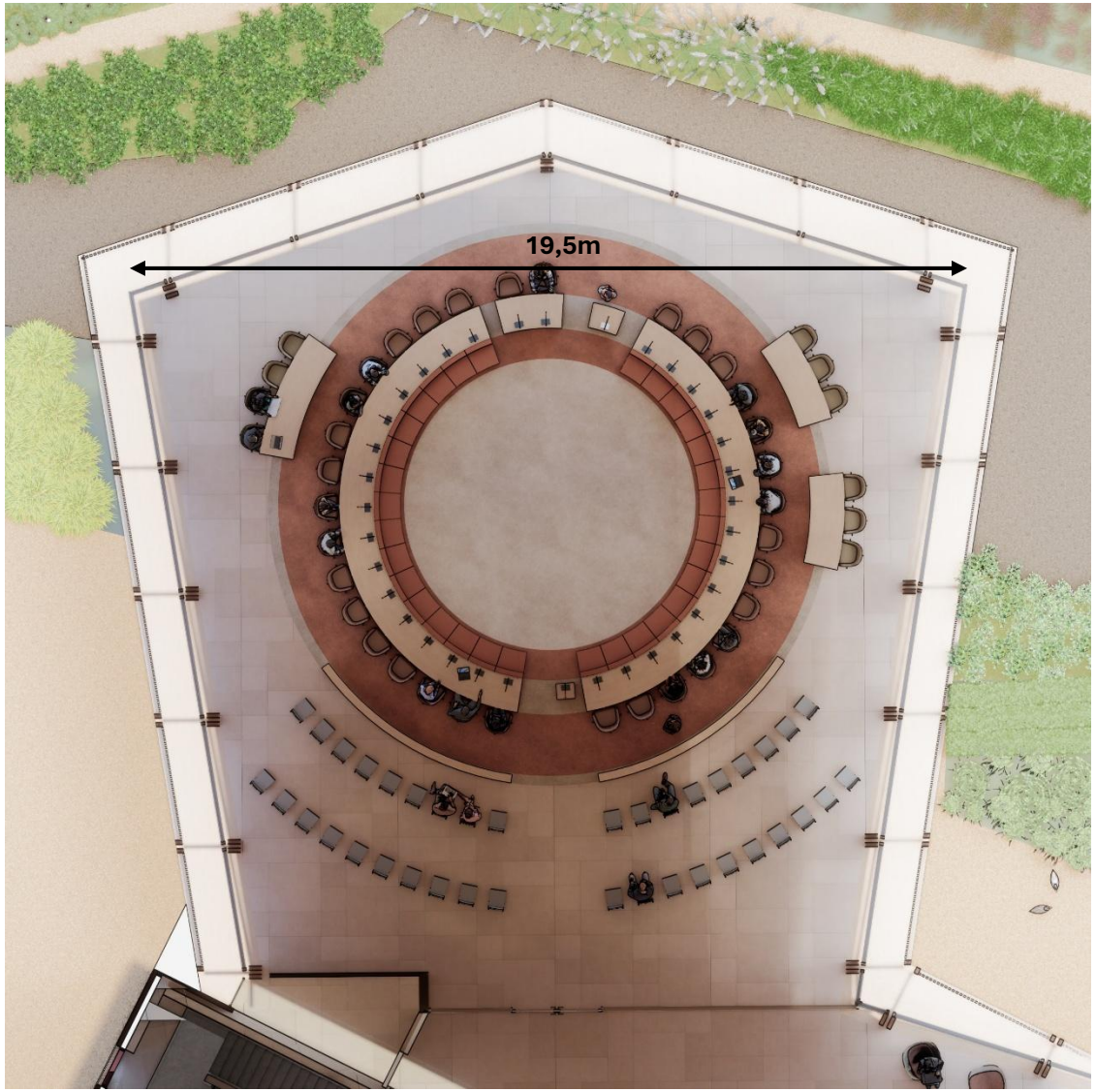
Raadzaal Dijk en Waard

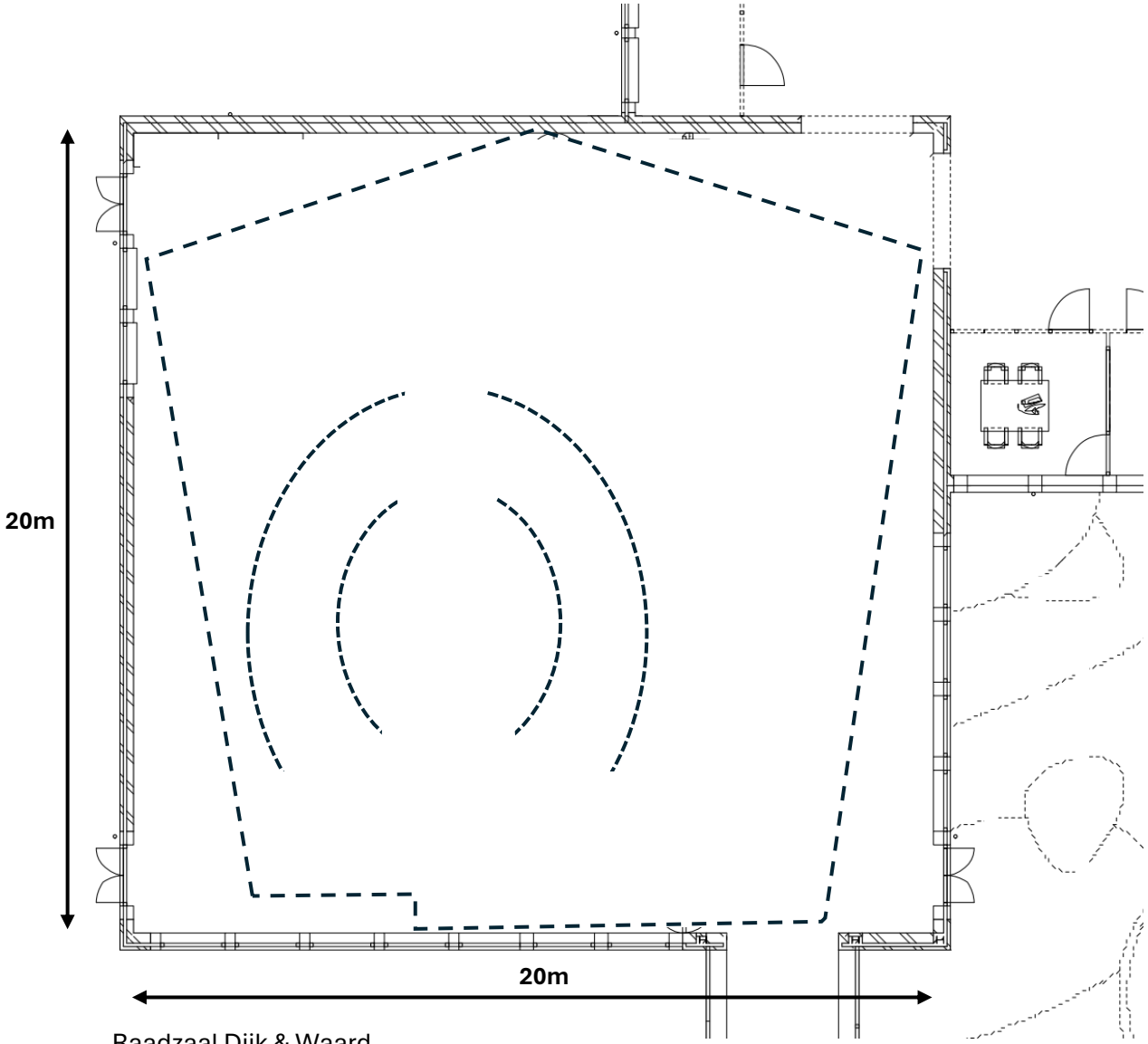






Raadzaal Dijk & Waard - vergelijk





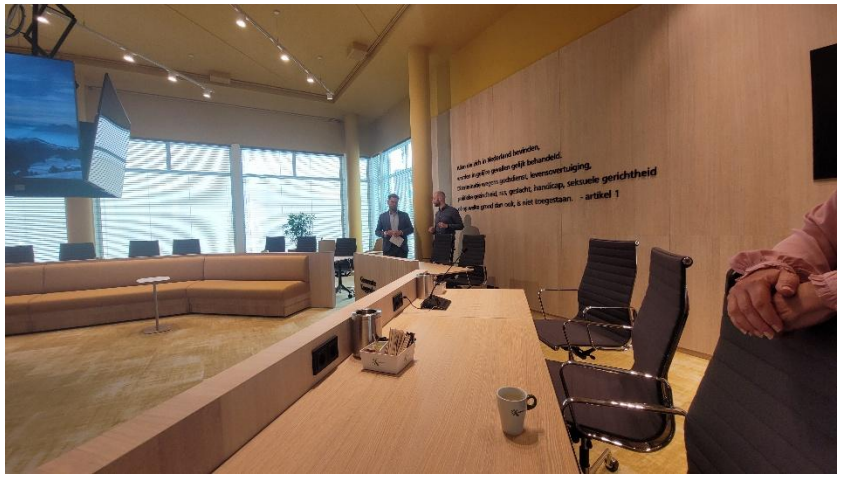
Raadzaal Dijk & Waard

oth_

Raadzaal Koggenland



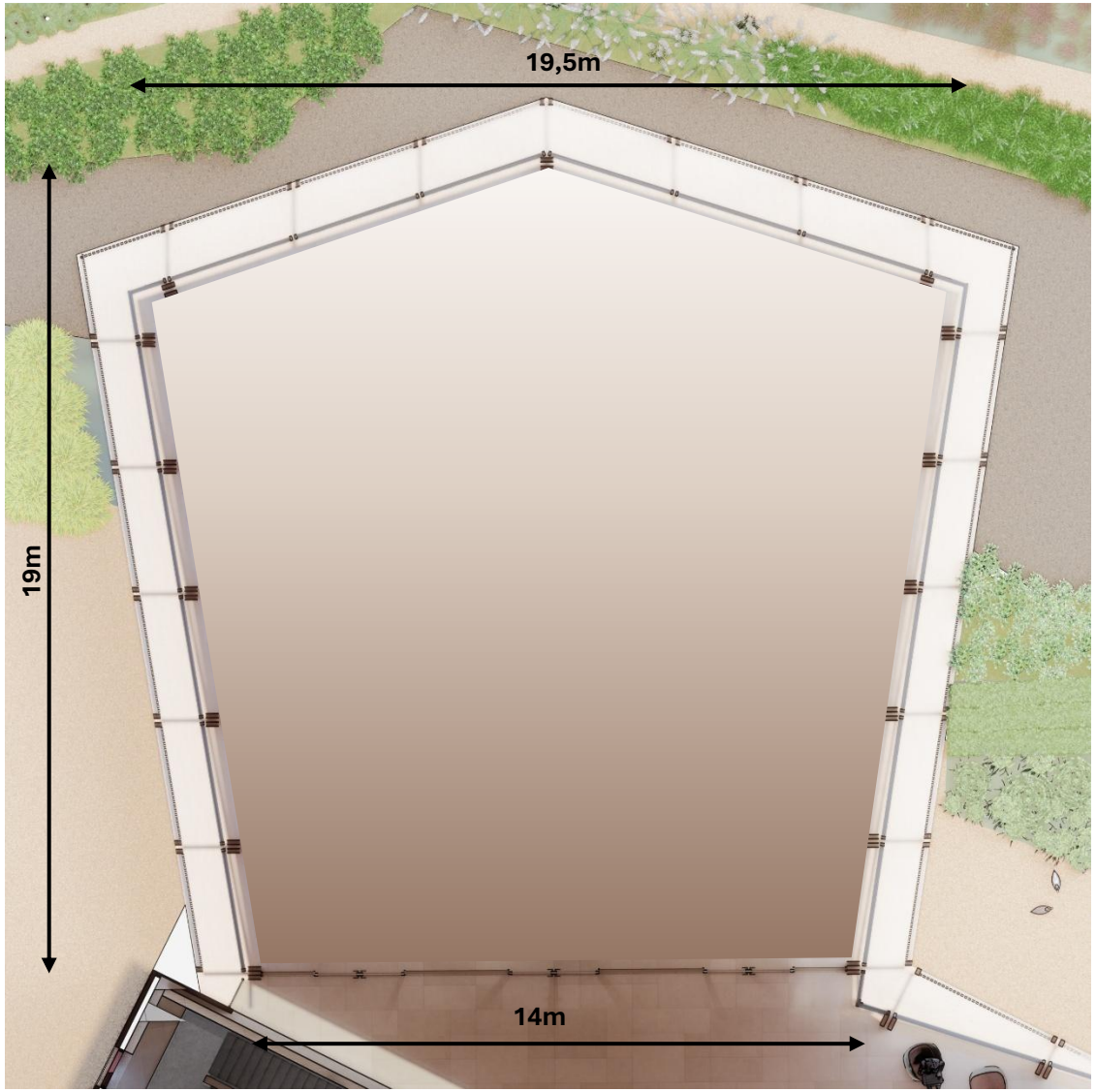




Koggenland

MEDEMBLIK RAADZAAL – VARIANTENSTUDIE

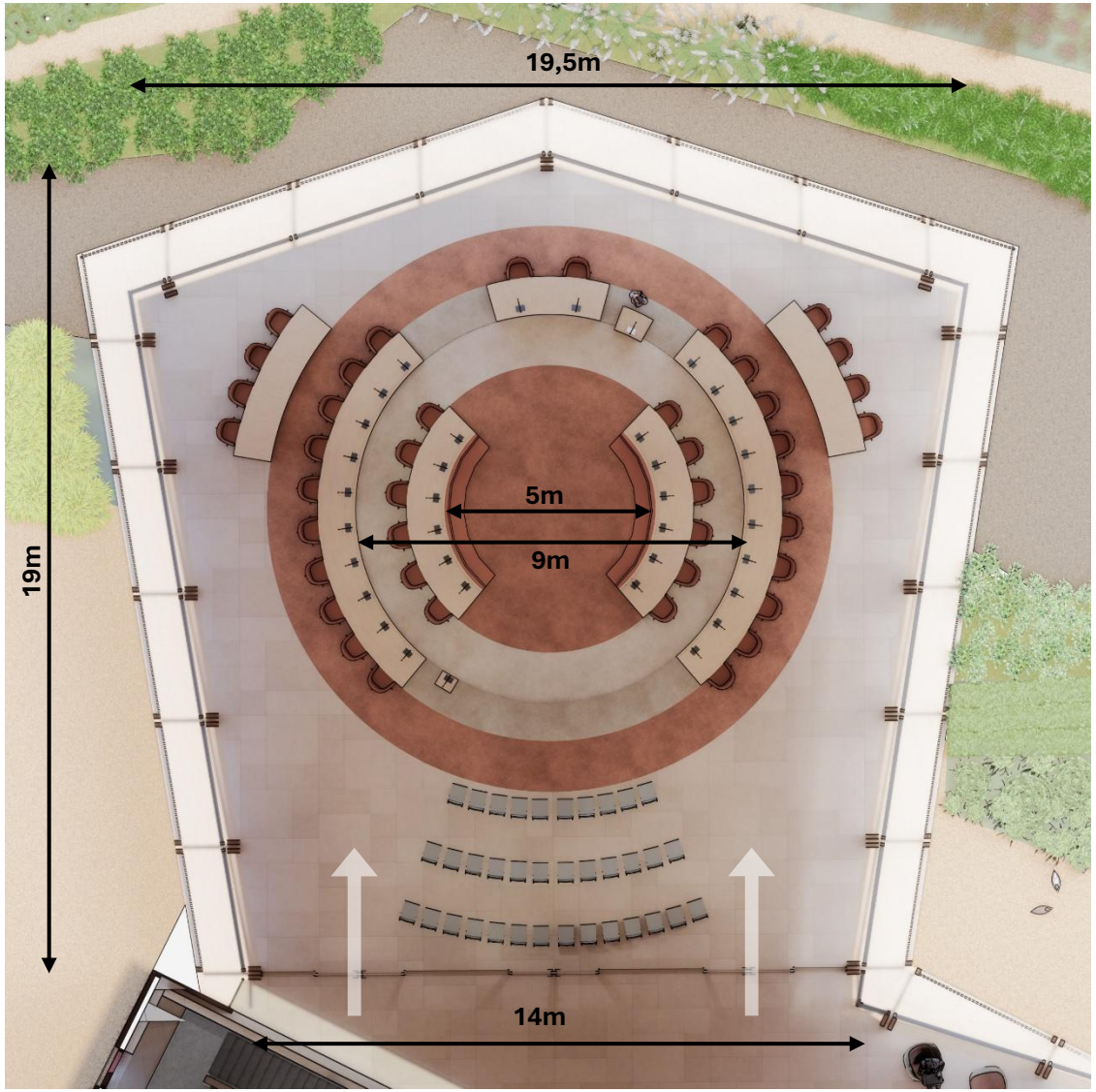
Raadzaal uitgangspunten



Opstelling voor:
- 31 raadsleden.
- burgermeester en griffier.
- dagelijks bestuur, 4 wethouders.
- ondersteuning, 3 à 4 plekken.

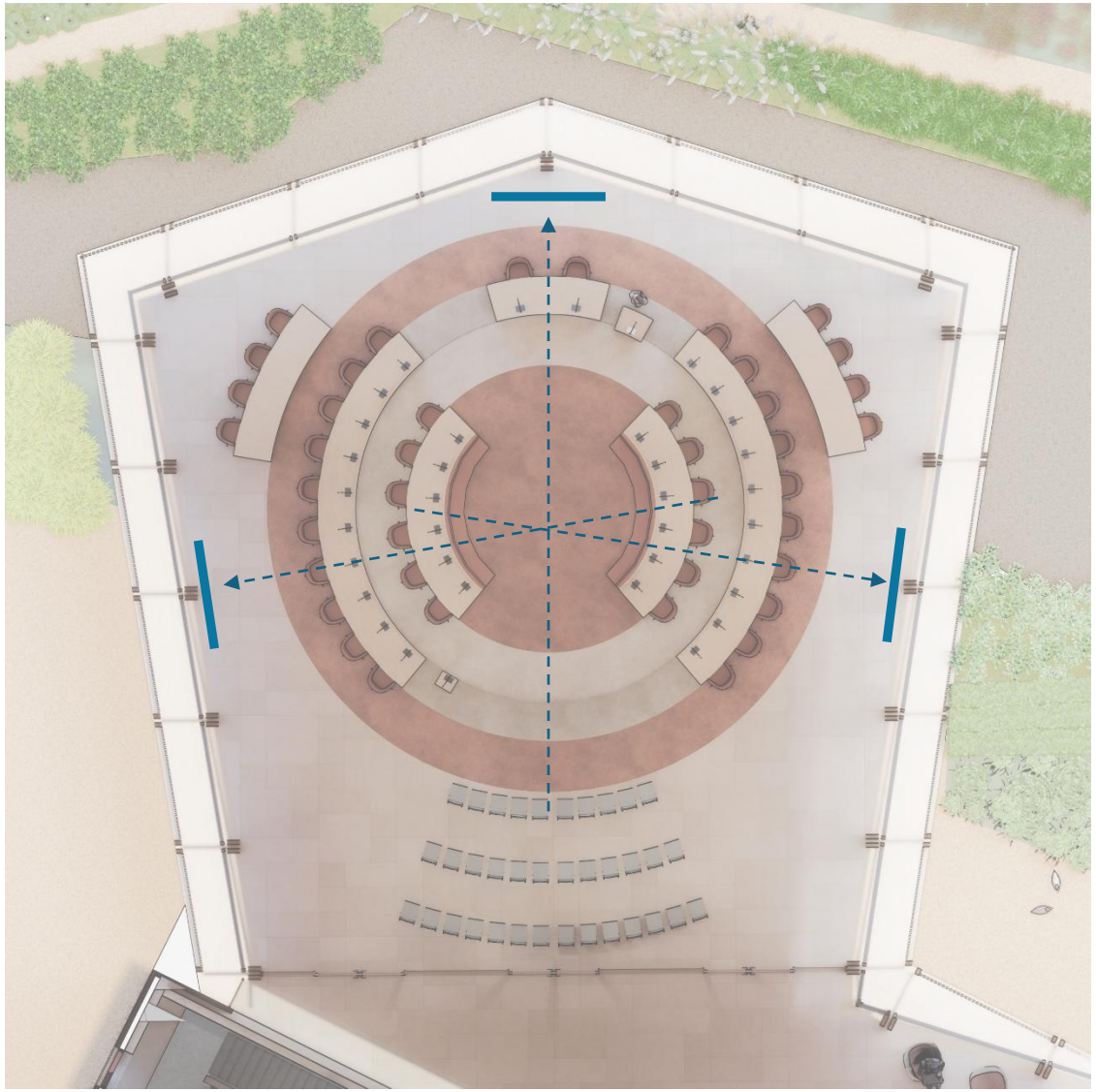
Aanvullend:
- Positie voor de pers (zonder zicht op beeldschermen raadsleden)
- Ruimte voor circa 40 mensen publiek.

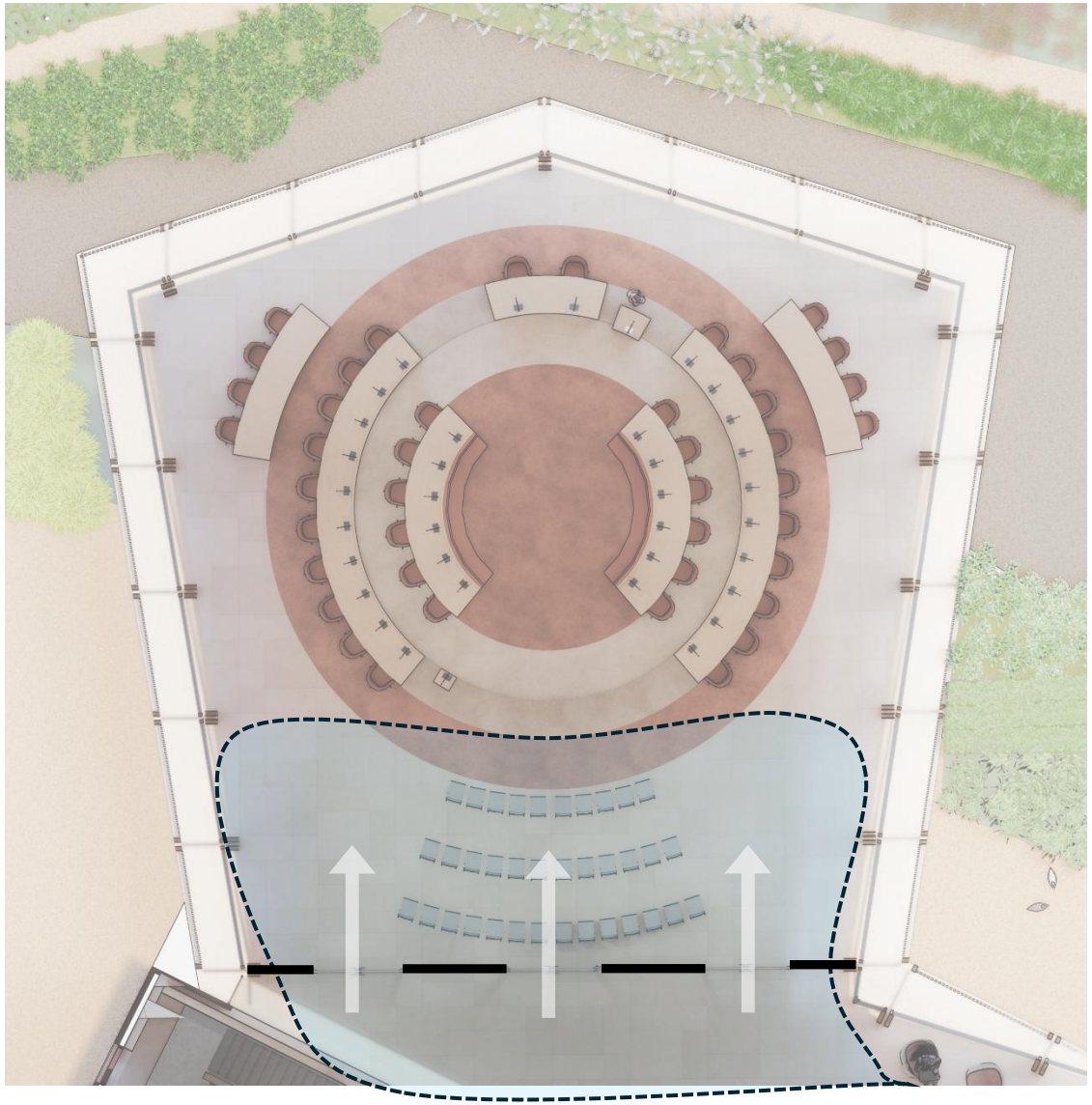
Raadzaal variant 01a – rond dubbel





Raadzaal variant 01a – rond dubbel

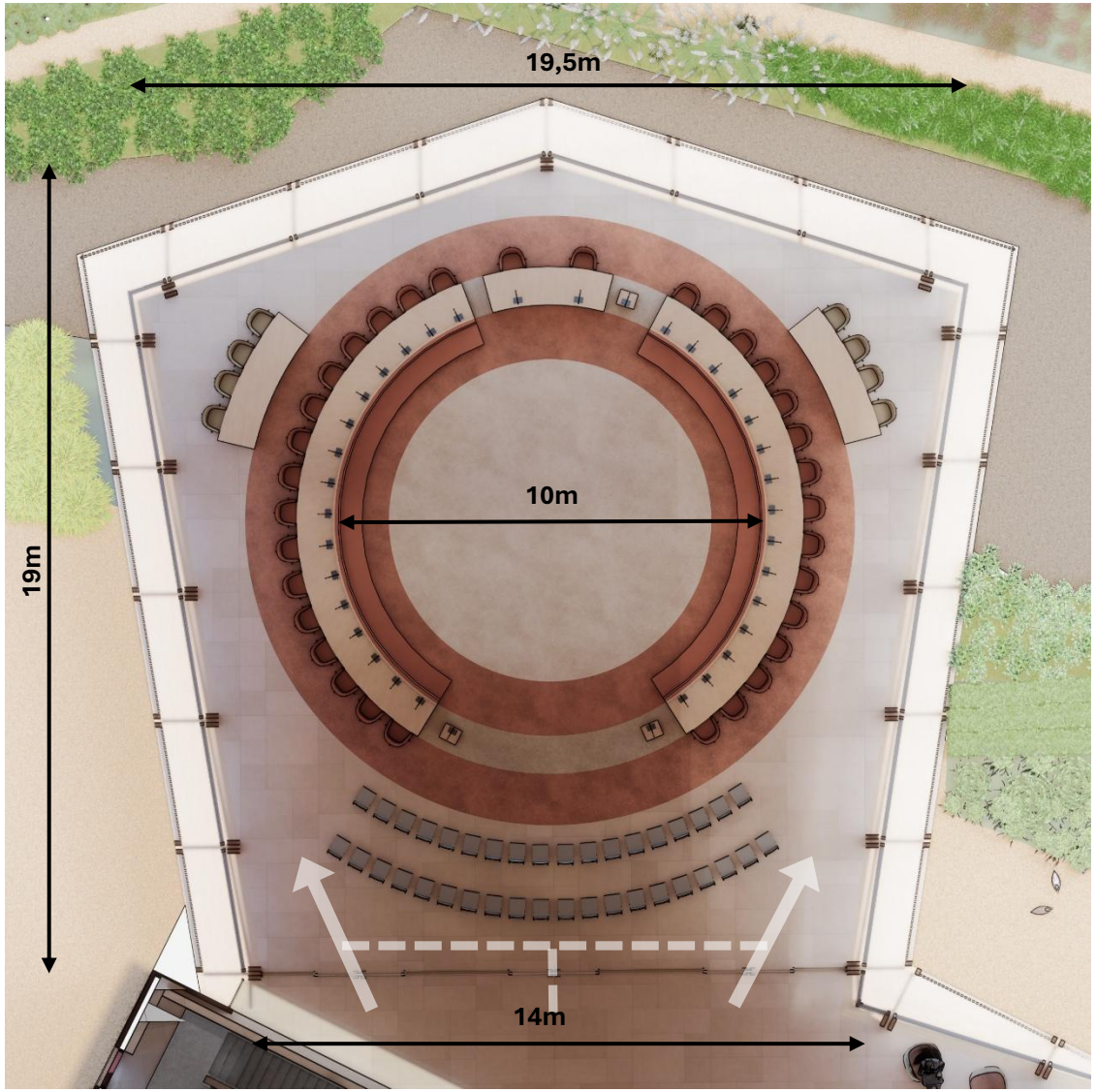




Raadzaal variant 01a – rond dubbel

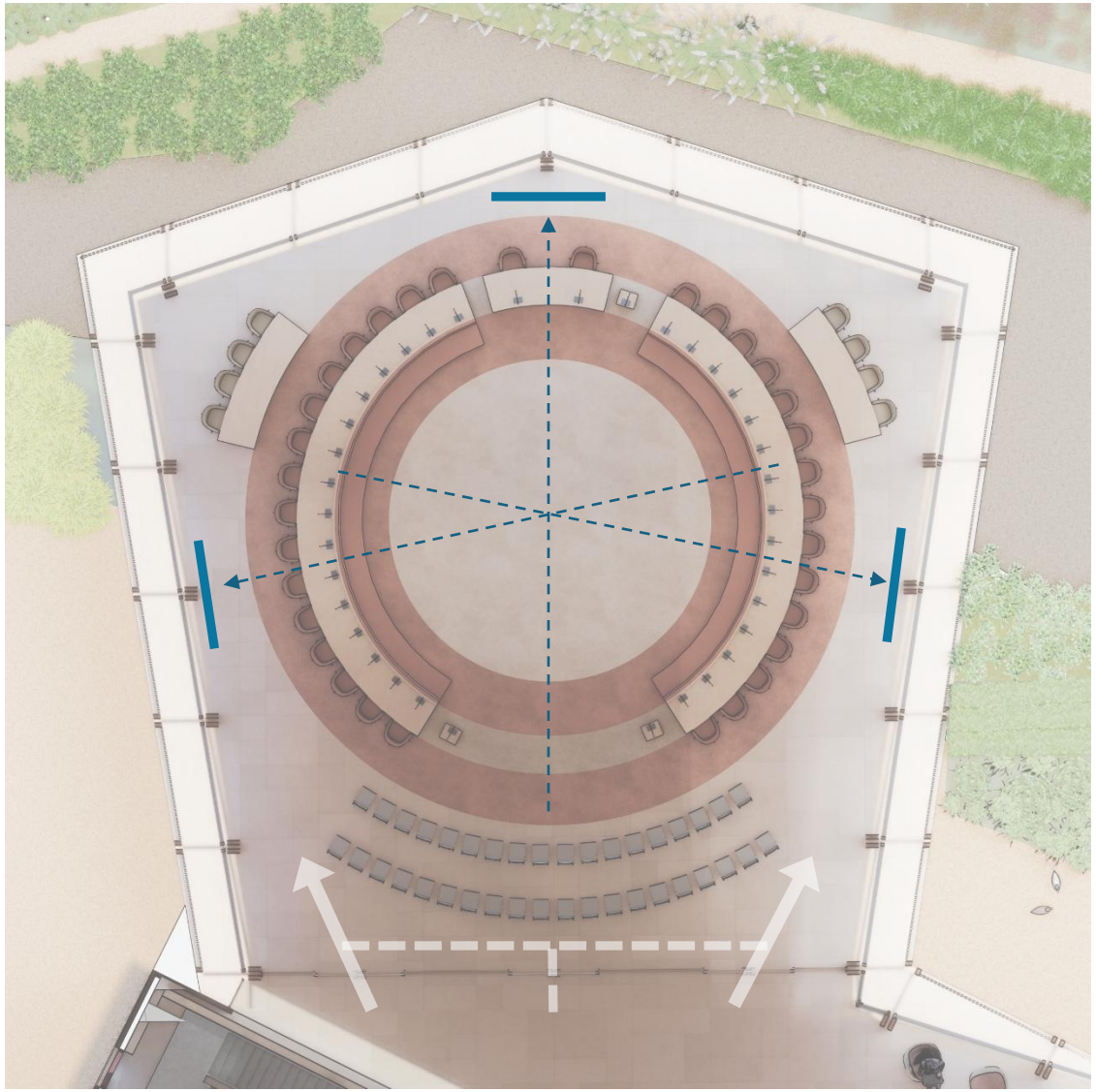


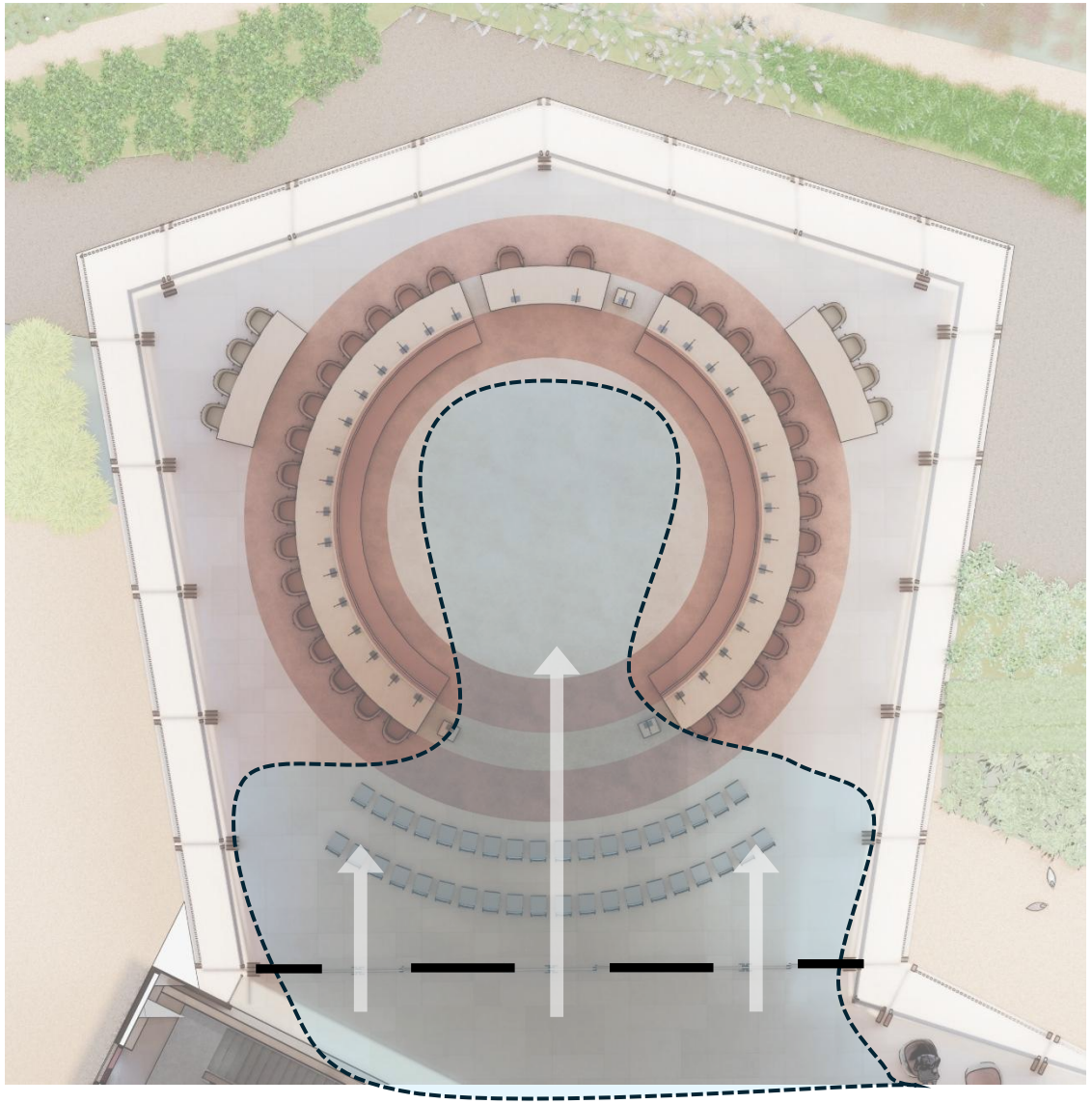
Raadzaal variant 01b – rond enkel





Raadzaal variant 01b – rond enkel

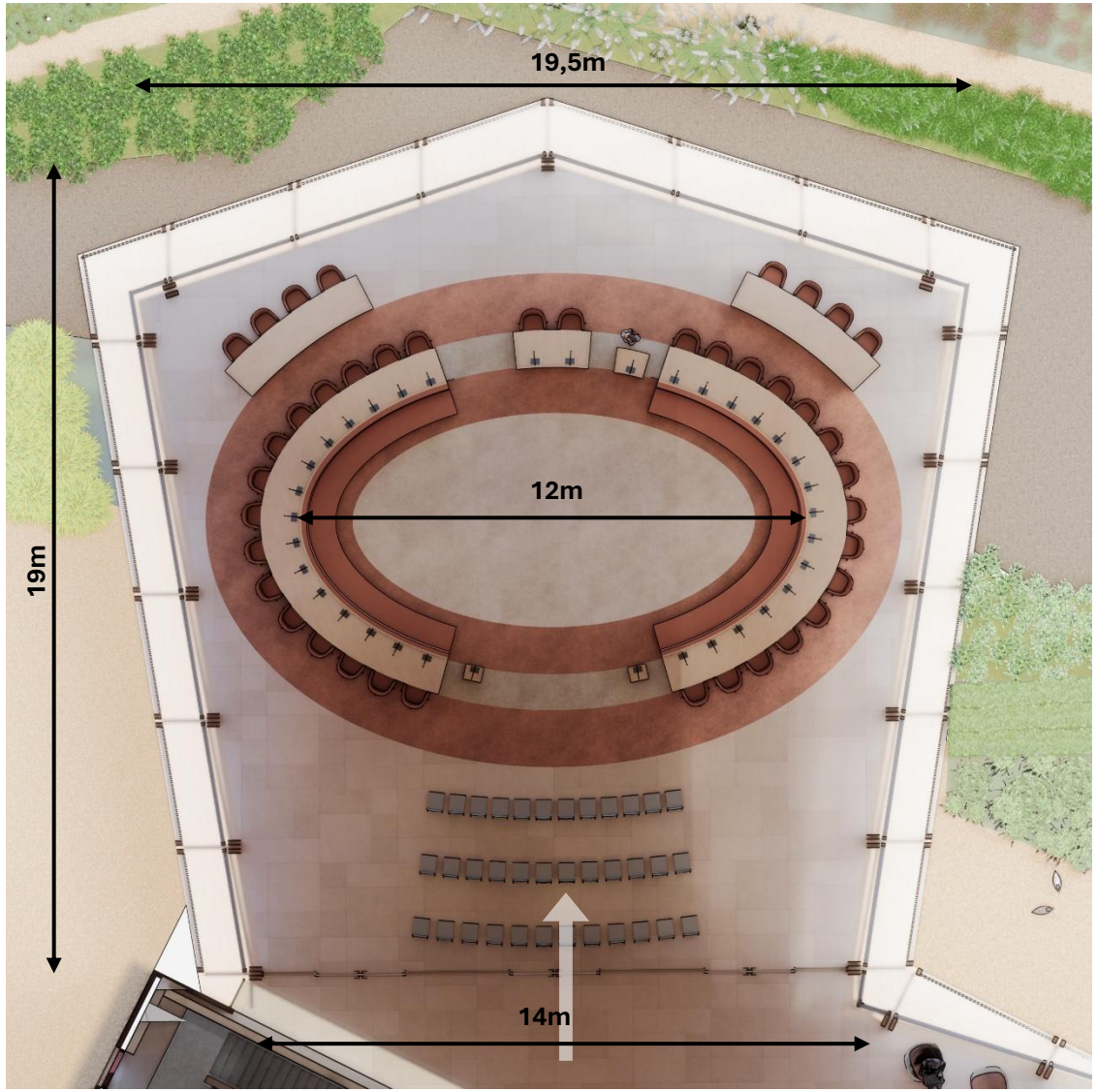


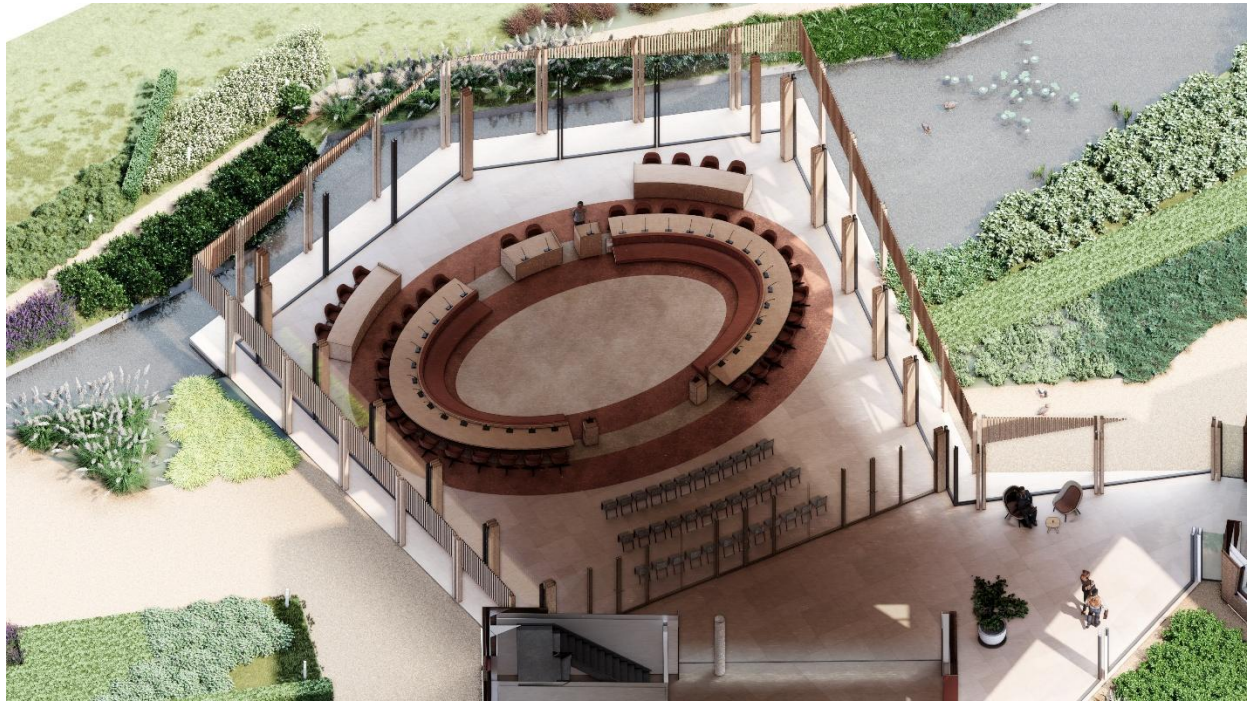


Raadzaal variant 01b – rond enkel

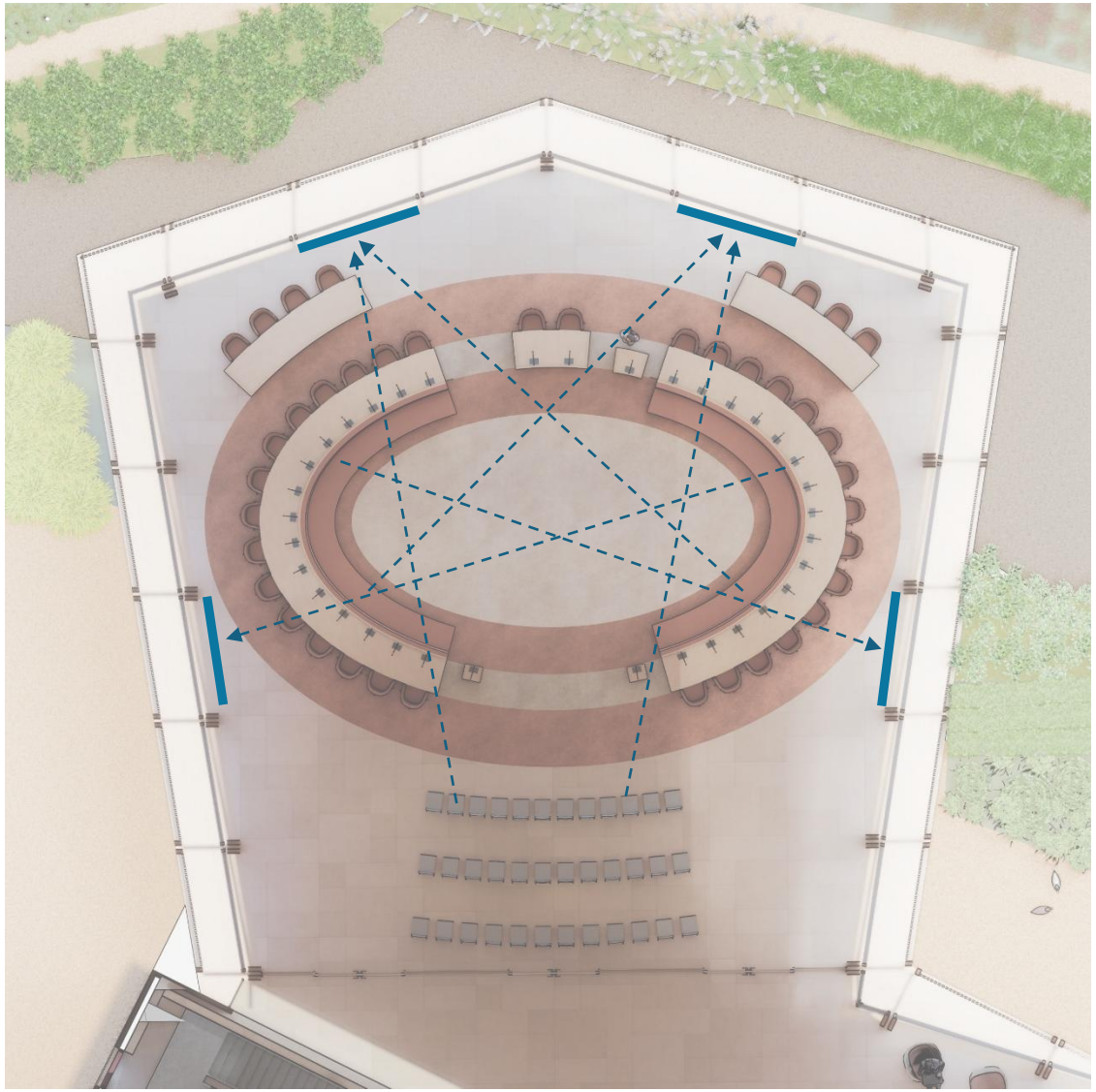


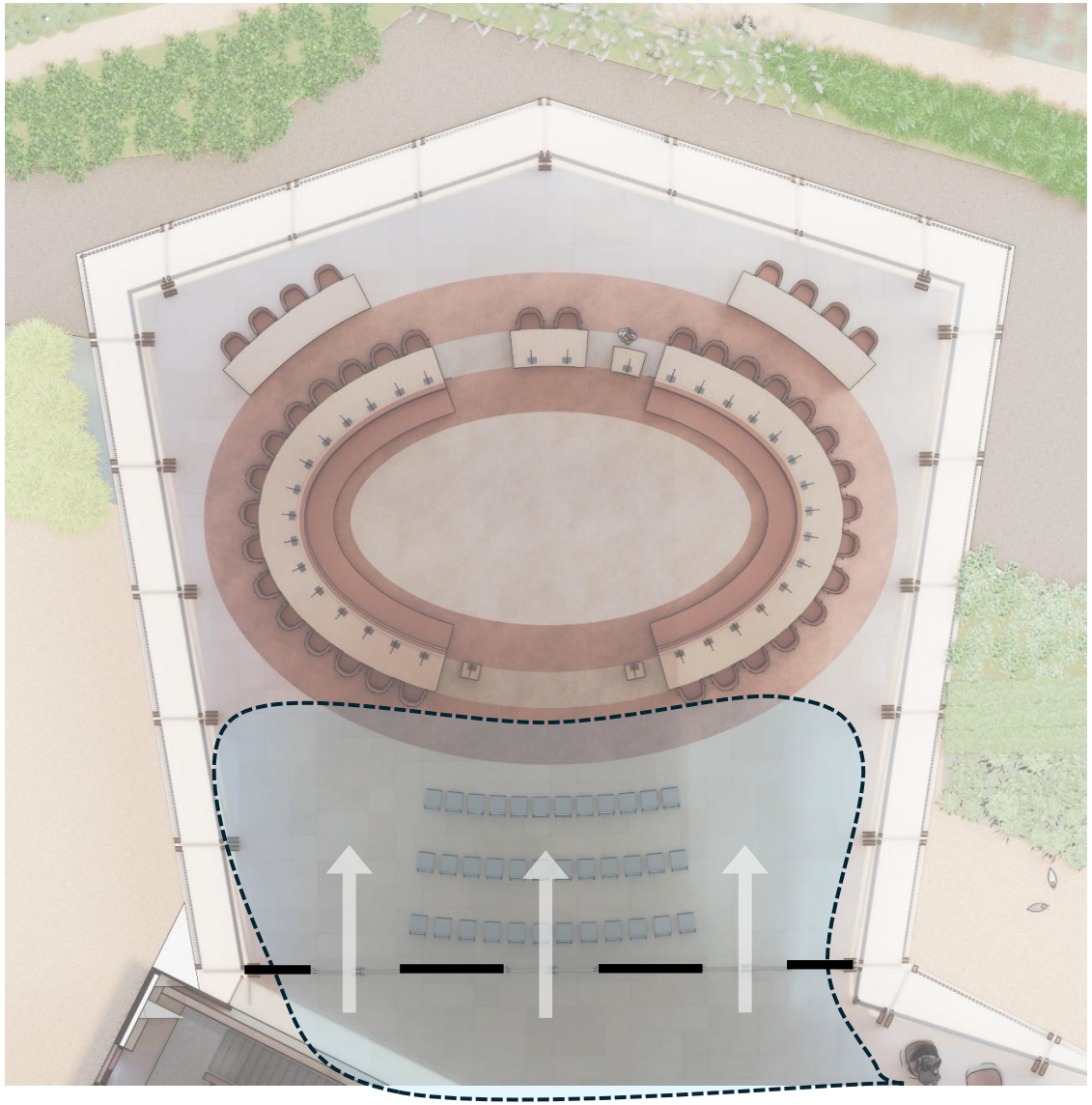
Raadzaal variant 02 - ovaal





Raadzaal variant 02 - ovaal

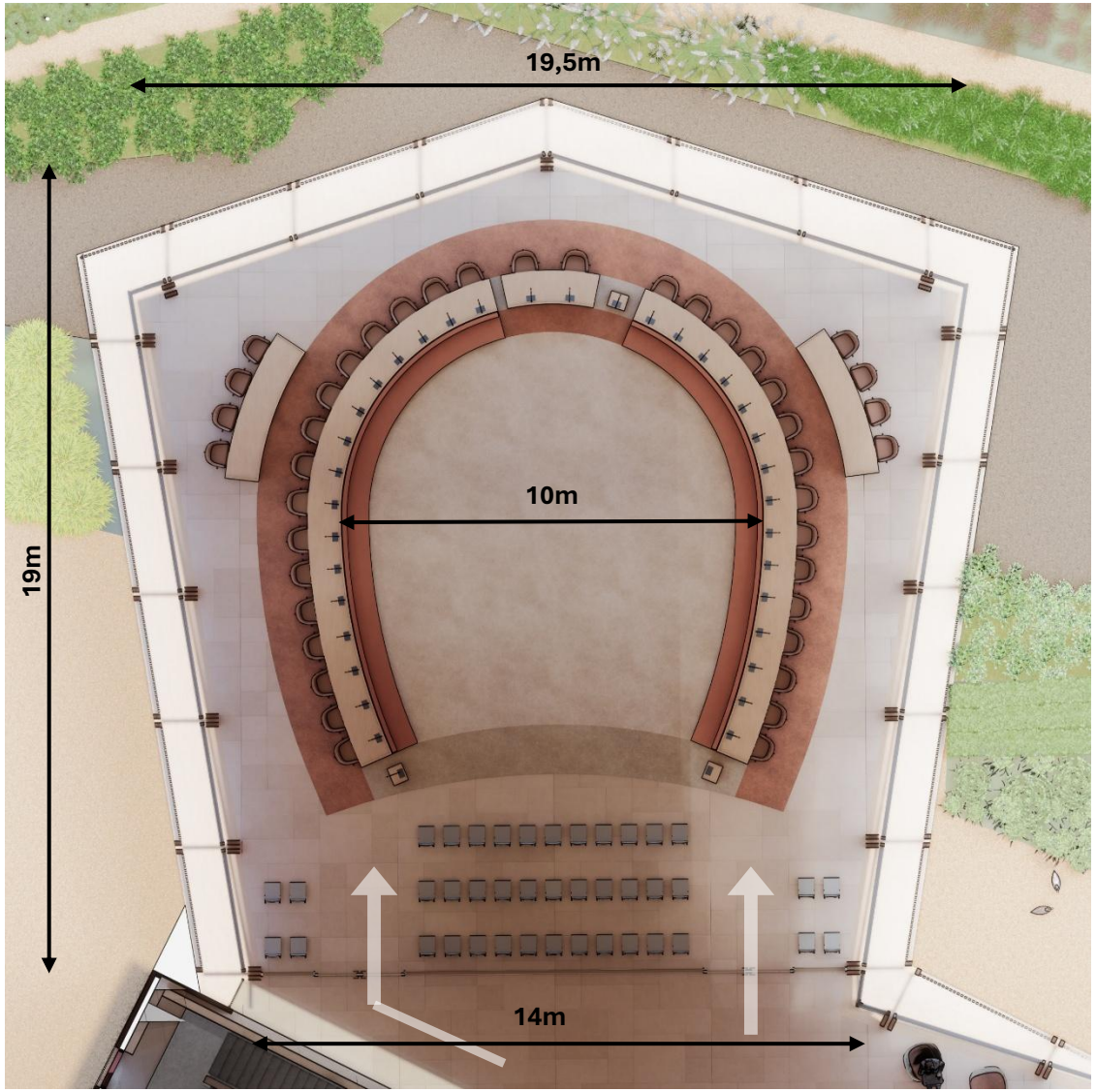


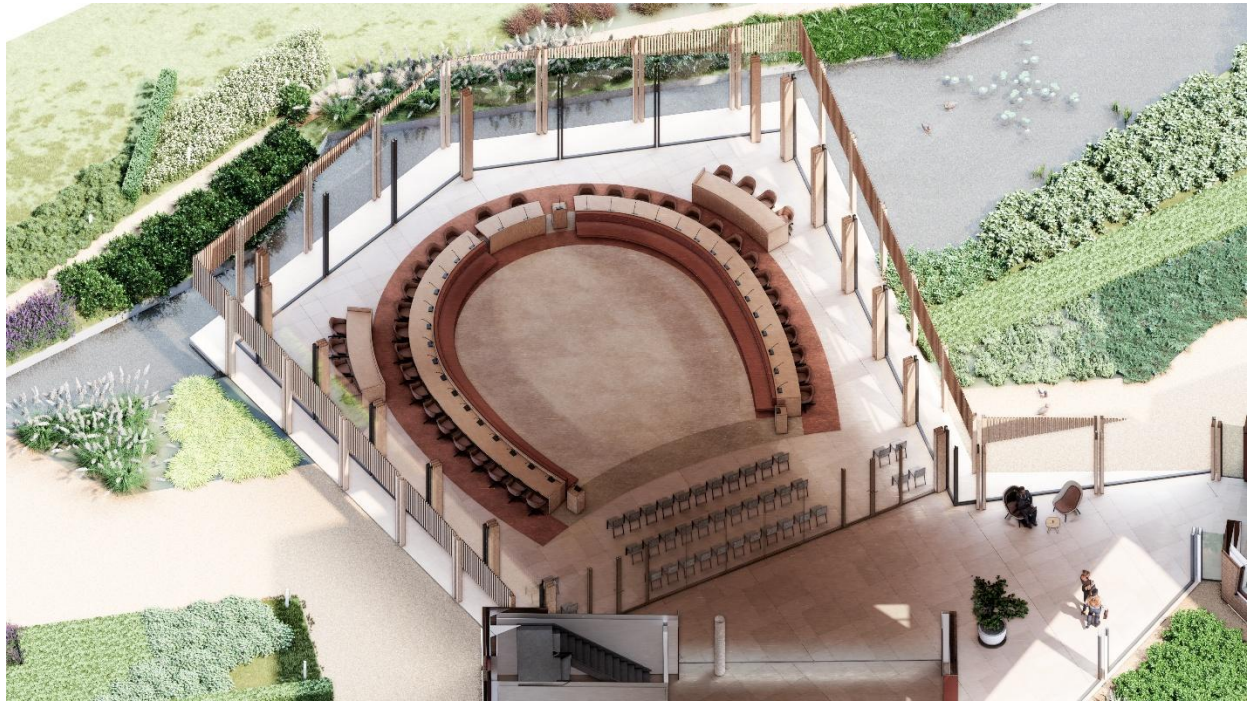


Raadzaal variant 02 - ovaal

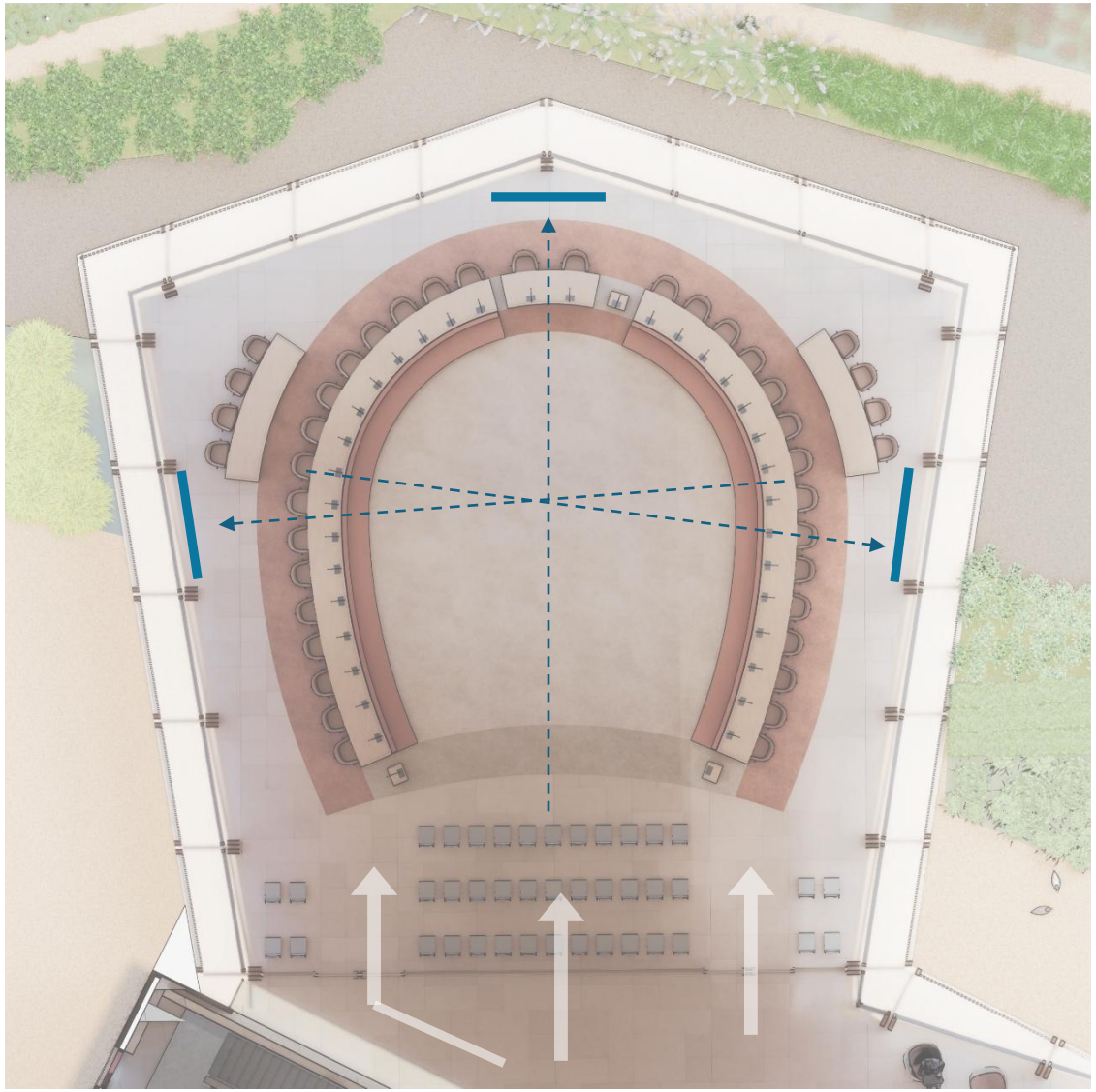


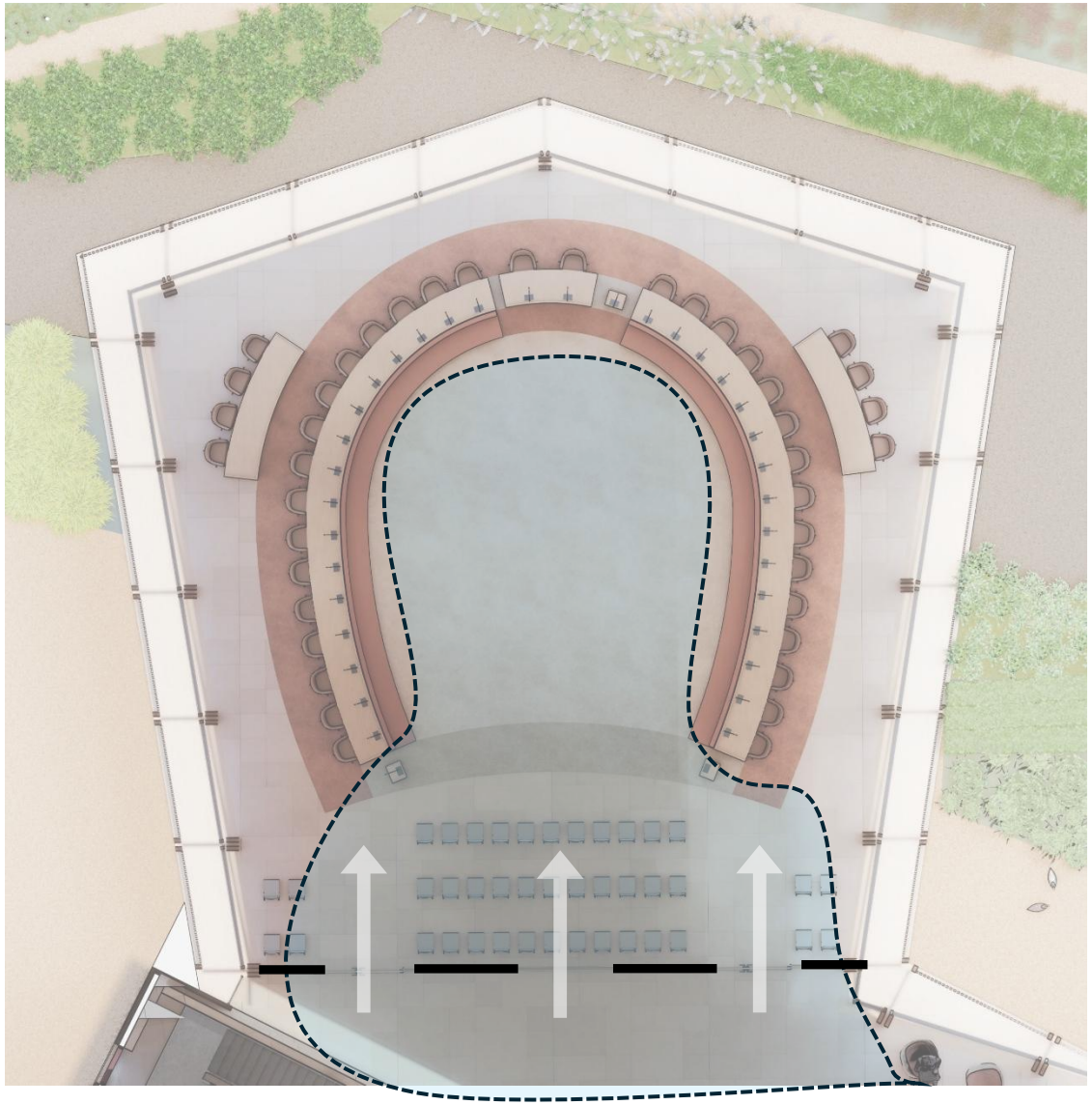
Raadzaal variant 03a - hoefijzer





Raadzaal variant 03a - hoefijzer

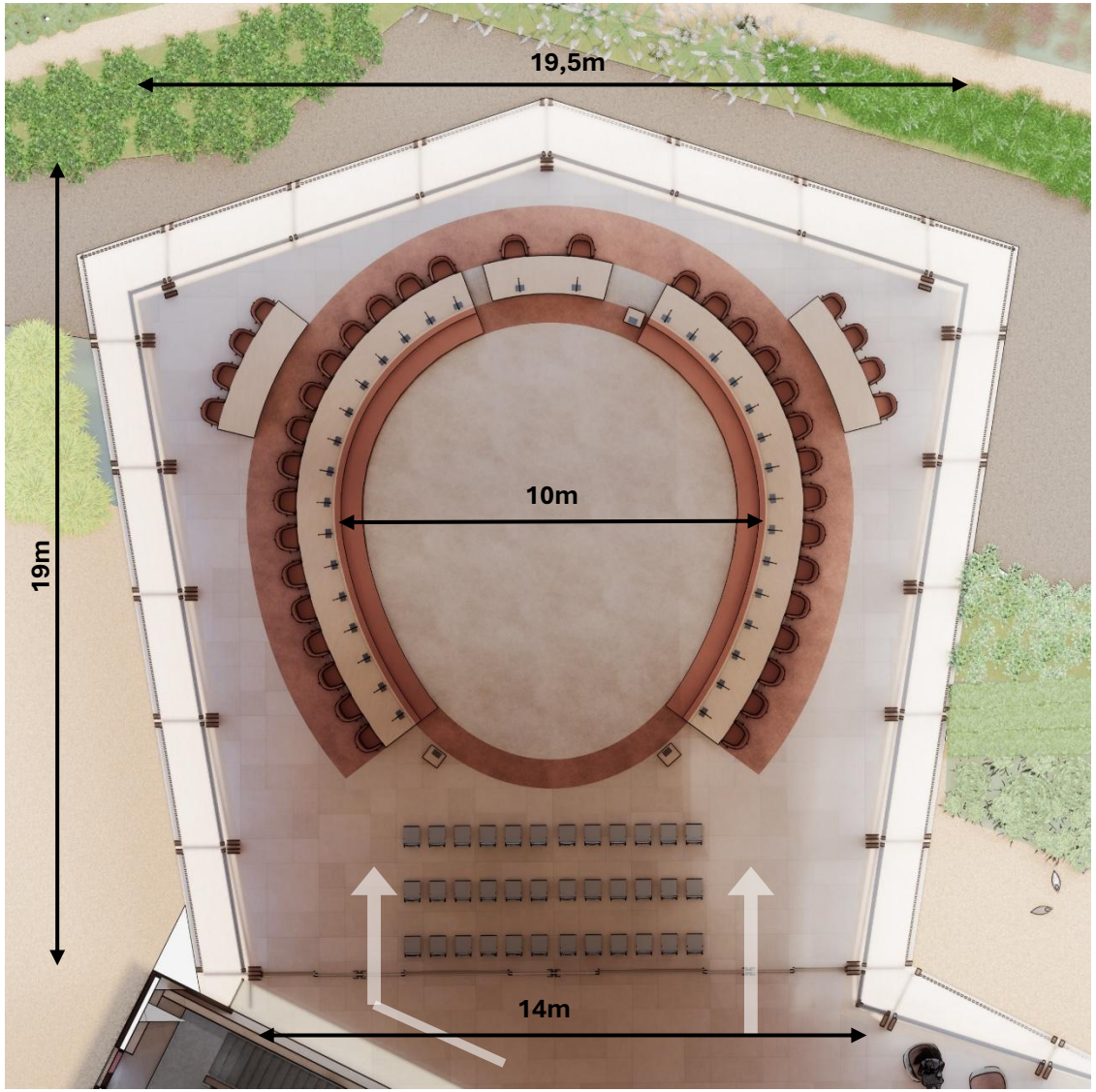


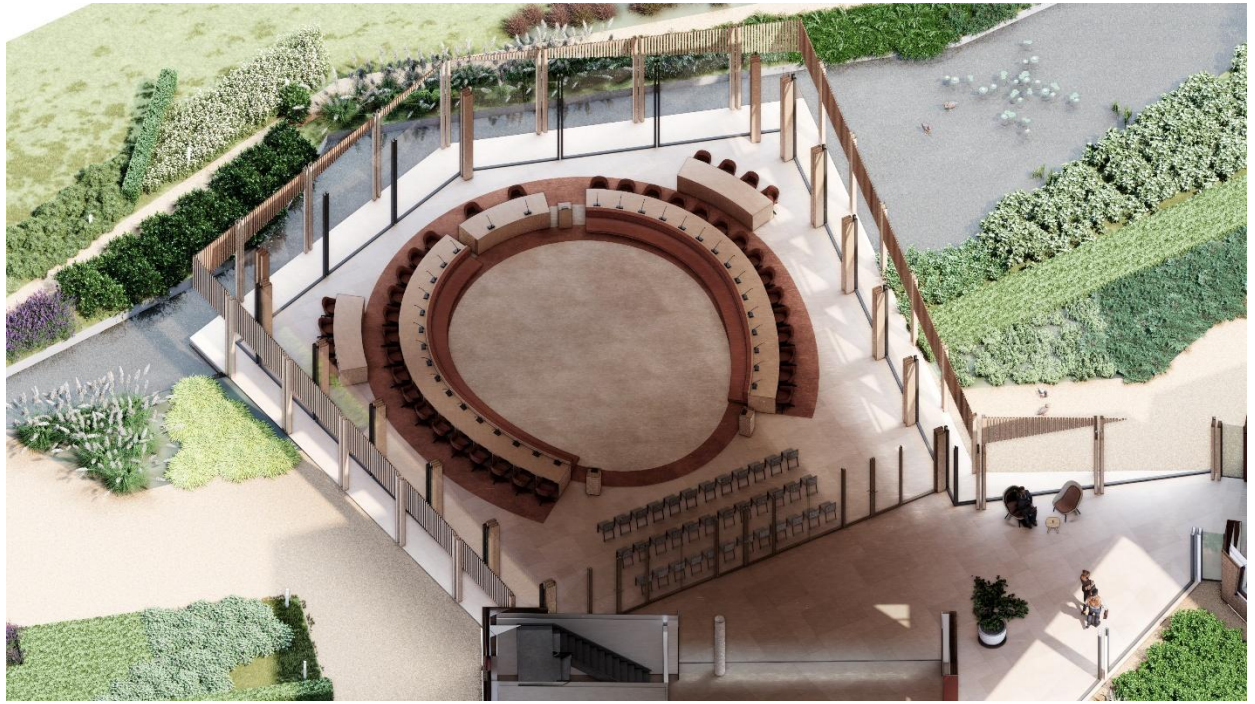


Raadzaal variant 03a - hoefijzer

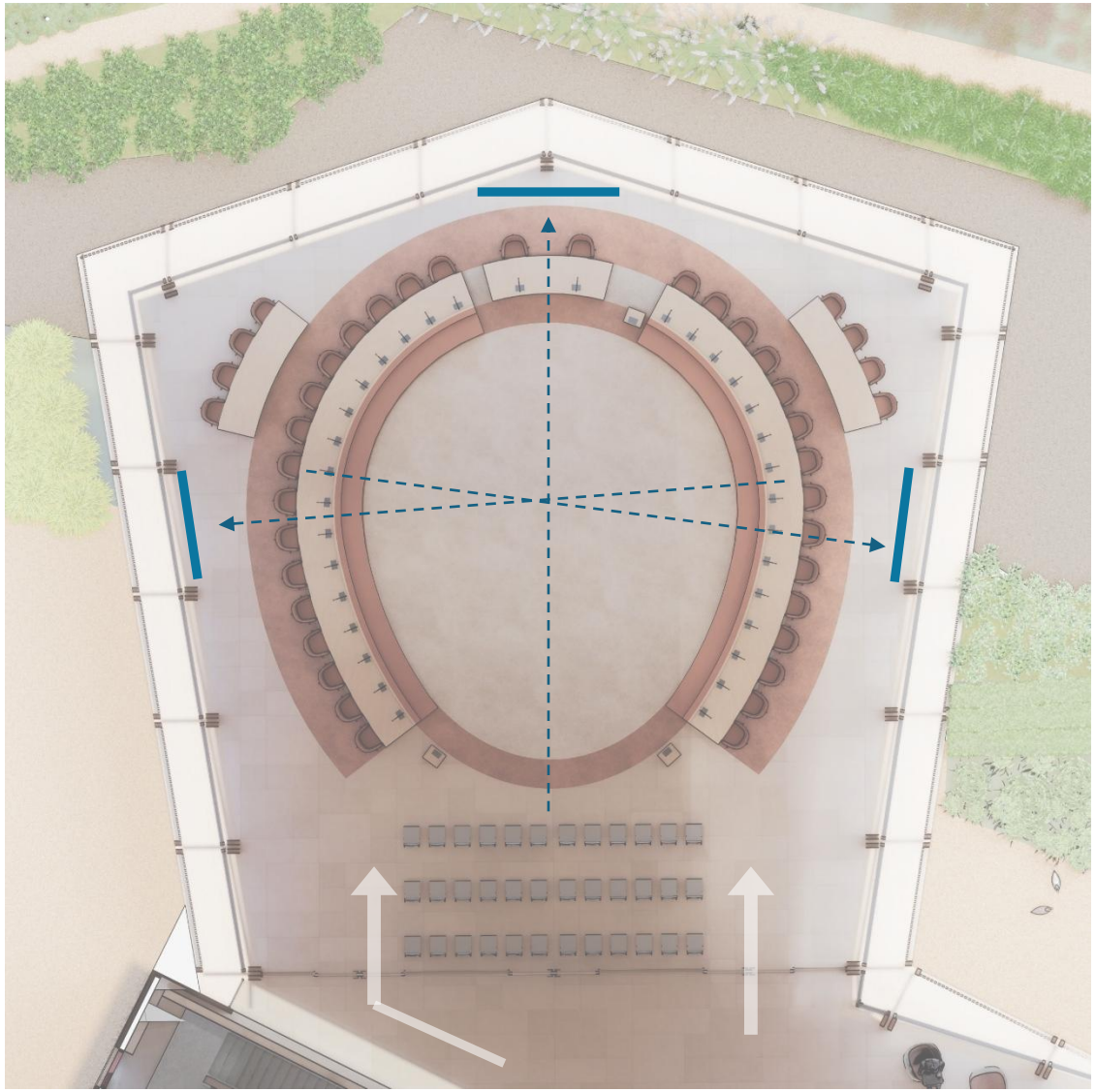


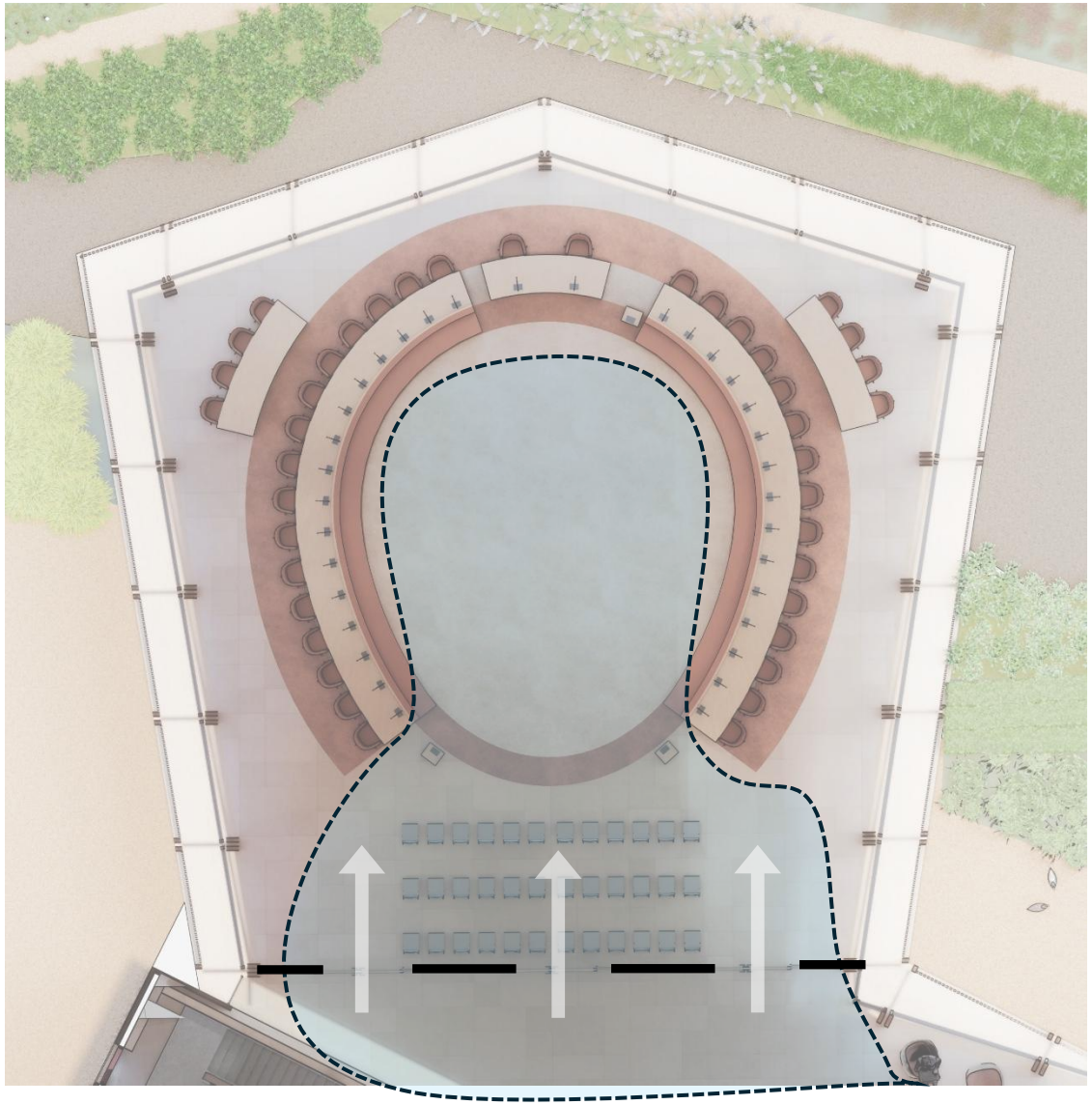
Raadzaal variant 03b - hoefijzer





Raadzaal variant 03b - hoefijzer

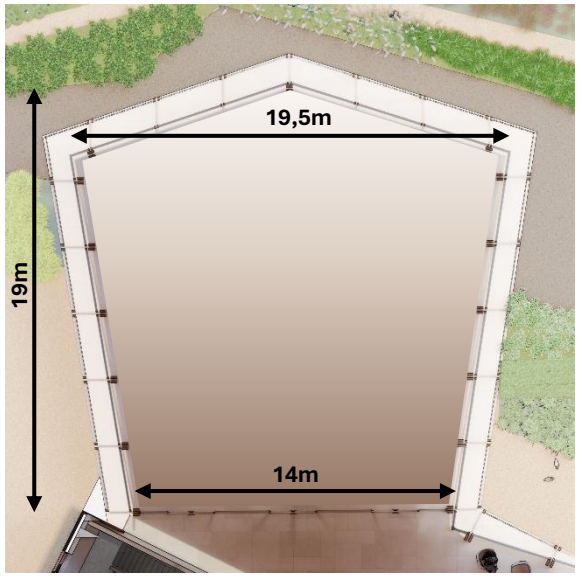




Raadzaal variant 03b - hoefijzer

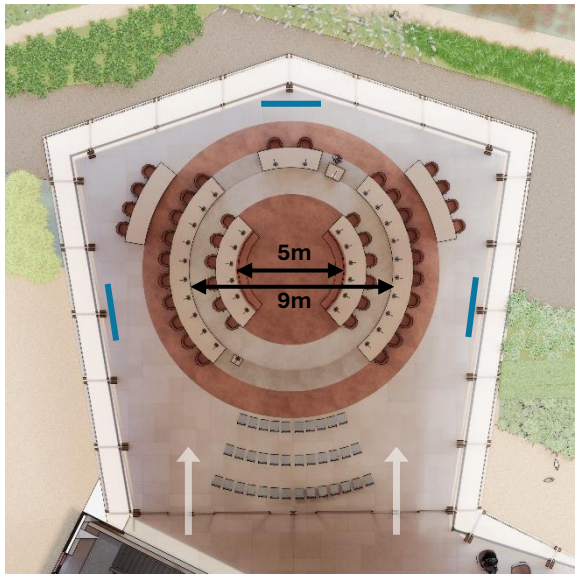


Overzicht

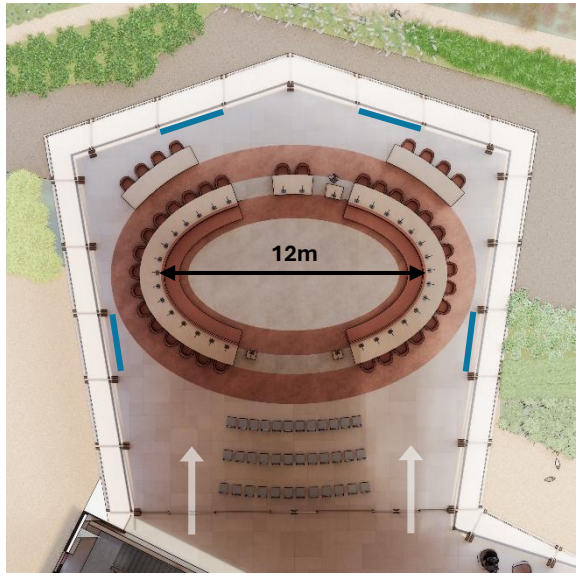


Basis

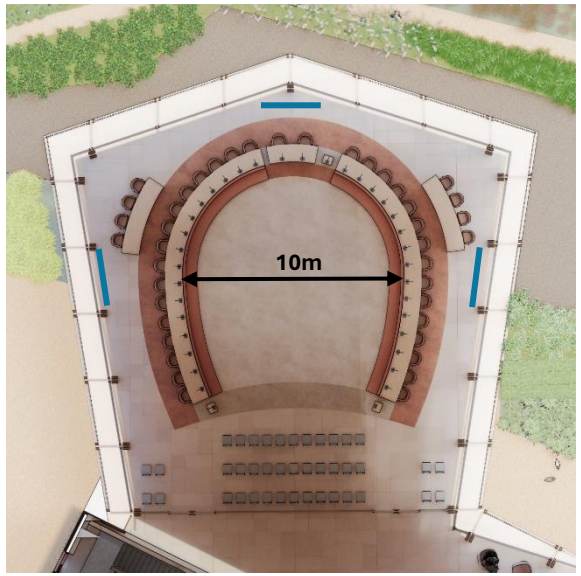
Variant 1a – rond dubbel

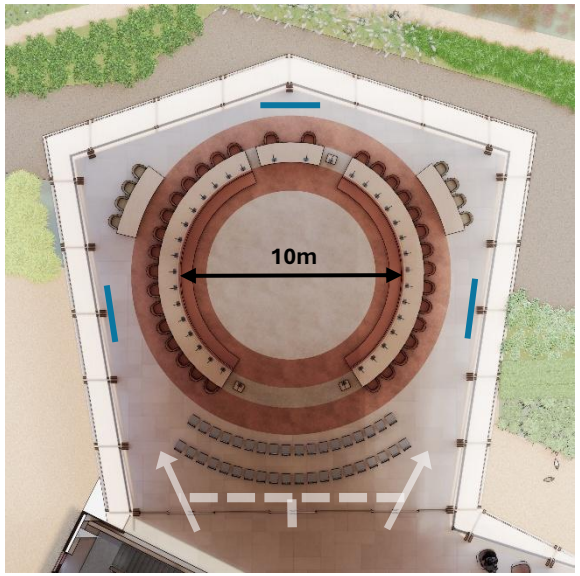


Variant 2 – ovaal

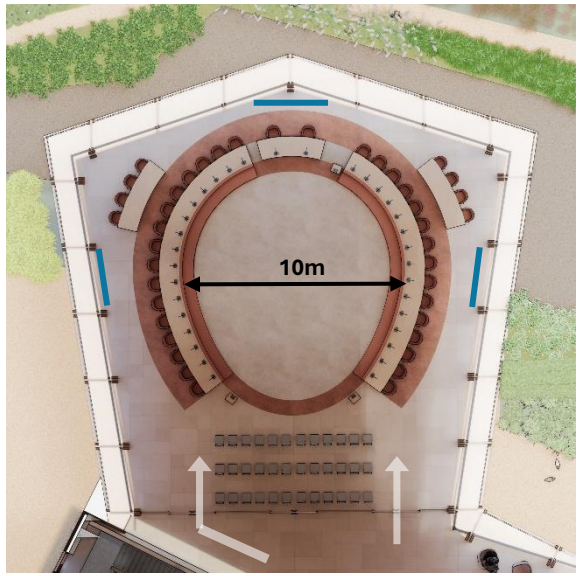


Variant 3a – hoefijzer





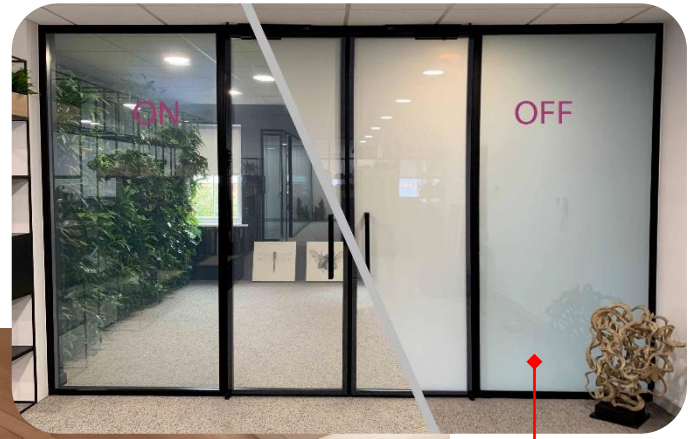
Variant 1b – rond enkel



Variant 3b – hoefijzer

Blindering bij besloten vergadering

Switchable on/off glas in binnenpui





Screens langs buitengevel



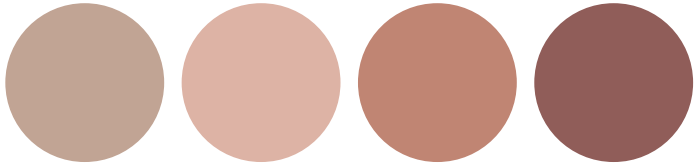
oth_

MATERIALISATIE











GEMEENTE Medemblik

MEDEMBLIK RAADZAAL – WENSEN IDENTITEIT & UITSTRALING

Gemeente Medemblik

3.1 Analyse opdrachtgever

De Gemeente Medemblik is een uitgestrekte West-Friese gemeente met een sterk dorps karakter. De identieit wordt gevormd door meerdere kernen met ieder een eigen geschiedenis, maar met een duidelijke gezamenlijke mentaliteit: nuchter, betrokken en verbindend. De gemeente staat midden in de samenleving en werkt actief samen met inwoners, ondernemers en regionale partners.

De organisatie kenmerkt zich door toegankelijkheid en open dienstverlening. Het gemeentehuis is niet alleen een administratief centrum, maar ook een plek van ontmoeting waar inwoners zich welkom en gehoord voelen. Transparantie, laagdrempeligheid en herkenbaarheid zijn daarbij essentiële waarden.



Afb. 23 - Westfriese Omringdijk



Afb. 24 - Zeekleilandschap

Verbindend: Medemblik bestaat uit meerdere dorpen met een eigen karakter

Nuchter: West-Friese mentaliteit

Toegankelijk: Open dienstverlening

Duurzaam: Toekomstbestendig bouwen. Zorg voor landschap, water en leefomgeving.

Betrokken: De gemeente werkt veel samen met inwoners en ondernemers.



Afb. 25 - Identiteit Gemeente Medemblik



Afb. 26 - Identteit Gemeente Medemblik

Wensen identiteit / uitstraling?

Deelgemeenten / wapens?



GEMEENTE
Medemblik

Logo gemeente?



Staatsieportret?

Artikel 1 grondwet?

Allen die zich in Nederland bevinden, worden in gelijke gevallen gelijk behandeld. Discriminatie wegens godsdienst, levensovertuiging, politieke gezindheid, ras, geslacht, handicap, seksuele gerichtheid of op welke grond dan ook, is niet toegestaan.

oth_

