



AMENDEMENT 4 van 2026

Onderwerp: Uitrust RES-NHN zoekgebieden tegen de knooppunten langs de Westfrisiaweg
Agendapunt: Opwek energie provinciale wegen (OEP)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 21 mei 2026;
Gelet op artikel 32 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Besluit het voorgestelde besluit als volgt te amenderen:

Beslispunt 1 te wijzigen naar:

1. De provinciale gronden bij knooppunten langs de Westfrisaweg (N307) op het grondgebied van de gemeente Medemblik toe te voegen aan de RES-NHN **als zoekgebied, met dien verstande dat:**
 - a. Zoekgebied 4, Middenstation Zwaagdijk-Oost, geschrapt wordt als zoekgebied uit de RES-NHN met uitzondering van het gedeelte ten zuiden van De Zwaagdijk en ten westen van de Noorderboekert en met uitzondering van de in beslispunt 1 benoemde provinciale gronden bij het knooppunt langs de Westfrisiaweg;
 - b. Er door de gemeente dus geen medewerking meer wordt verleend aan de realisatie van een zonneweide op de percelen Wervershoof P 171 & P 335;
 - c. Zoekgebied 19, Wieringerhoek, IJsselmeer, geschrapt wordt als zoekgebied uit de RES-NHN;

En draagt het college op:

1. Om het gemeentelijk omgevingsbeleid op deze wijzigingen aan te passen en, waar nodig, de omgevingsvisie, het programma en/of het omgevingsplan te wijzigen;
2. Deze gewijzigde lijn actief uit te dragen richting provincie Noord-Holland en regio RES-NHN en hun medewerking hierin verzoeken;
3. Bij de verdere uitwerking van zoekgebied 7 te borgen dat de ruimtelijke reservering voor de A7-afrit gerespecteerd wordt en dat initiatieven binnen dit zoekgebied uitsluitend lokaal gericht zijn (energie voor inwoners en bedrijven van gemeente Medemblik);

Ingediend door:

Naam	Fractie
T. Berlijn	Hart voor Medemblik
R. Paarlberg	GemeenteBelangen
T. Beerepoot	VVD

Stemming	
Voor	Tegen
FvD (2), GB (3), HvM (8), VVD (4)	CDA (4), D66 (1), Morgen! (3)
Totaal: 17	Totaal: 8
AANGENOMEN	



AMENDEMENT 5 van 2026

Onderwerp: Gebiedsontwikkeling in goed overleg met alle betrokkenen bij de Tuinstraat te Hauwert
Agendapunt: Beslissingen op bezwaar voorkeursrecht Tuinstraat Hauwert

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 21 mei 2026;
Gelet op artikel 32 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constateringen:
Dat er bij de direct betrokkenen veel weerstand tegen het vestigen van het voorkeursrecht bestaat.

Overwegingen:
De raad, in een brede heroverweging over het bestreden besluit, ook los van de bezwaren van mening is dat het vestigen van een voorkeursrecht hier proportioneel een te zwaar middel inhoudt, omdat het beoogde doel hier ook langs een minder belastende weg kan worden bereikt (zonder ingreep in de eigendomsrechten en zonder doorkruising van reeds gesloten koopovereenkomsten).

Besluit het voorgestelde besluit als volgt te amenderen:
Beslispunt 4 te wijzigen naar:
Het besluit van de gemeenteraad op 22 januari 2026 tot het vestigen van een voorkeursrecht op percelen nabij de Tuinstraat in Hauwert, in te trekken.

Ingediend door:

Naam	Fractie
A. Meester	VVD
E. Molenaar	Forum voor Democratie

Stemming
Ingetrokken



MOTIE 26 van 2026

Onderwerp: Gebiedsontwikkeling in goed overleg met alle betrokkenen bij de Tuinstraat te Hauwert
Agendapunt: Beslissingen op bezwaar voorkeursrecht Tuinstraat Hauwert

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 21 mei 2026;
Gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constateringen:

Dat er bij de direct betrokkenen veel weerstand tegen het vestigen van het voorkeursrecht bestaat.

Overwegingen:

De raad, in een brede heroverweging over het bestreden besluit, ook los van de bezwaren van mening is dat het vestigen van een voorkeursrecht hier proportioneel een te zwaar middel inhoudt, omdat het beoogde doel hier ook langs een minder belastende weg kan worden bereikt (zonder ingreep in de eigendomsrechten en zonder doorkruising van reeds gesloten koopovereenkomsten).

Verzoekt het college:

Ten aanzien van het gevestigde voorkeursrecht op percelen nabij de Tuinstraat in Hauwert zo spoedig mogelijk een intrekingsbesluit ter besluitvorming voor te leggen aan de raad.

Ingediend door:

Naam	Fractie
A. Meester	VVD
E. Molenaar	Forum voor Democratie

Stemming	
Voor	Tegen
FvD (2), HvM (8), VVD (4)	CDA (4), D66 (1), GB (3), Morgen! (3)
Totaal: 14	Totaal: 11
AANGENOMEN	