

Concept-besluitenlijst Gemeenteraad

Datum 27-11-2025
Tijd 19:30 – 22:55

Locatie Raadzaal (MBG06)

Voorzitter M. Pijl

Griffier H. Wammes

Aanwezig

HvM: M. Hoogewerf, D. Venema, T. Berlijn, A. Wit,
L. van Eekelen, R. Mensink
CDA: S. Schouten, E. van den Bosch, M. Droog, C. Selders,
E. Salman
GB: R. Paarlberg, Y. Buwalda, L. Plekker, R. Braaksma, P. Mosch
VVD: S. Heestermans, D. Dekker, J. Stam, T. Beerepoot,
A. Meester
Morgen!: S. Zeilemaker, C. Neefjes, J. Kool
D66: H. Tigges (tot 22.30 uur)
CU S. Visser

Afwezig

T. Beuker (Morgen!), A. van der Geest (Morgen!),
C. Vlaar (D66)

College:

M. Pijl, H. Nederpelt, G. Gringhuis, J. Broeders, Y. Nijsingh

A

ALGEMEEN

A.1

Opening/moment stilte

De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur en heet allen welkom. Een moment stilte wordt in acht genomen.

A.2

Loting volgorde stemming

Eventuele hoofdelijke stemmingen starten bij J. Kool.

A.3

Vaststelling agenda

De raad besluit:

De agenda ongewijzigd vast te stellen.

A.4

Ingekomen stukken en mededelingen

De raad besluit:

De lijst van ingekomen stukken gewijzigd vast te stellen met de volgende wijzigingen:

- Ingekomen stuk 3003 met als onderwerp Landelijke aanpak van de beheersing van de Aziatische hoornaar in Medemblik wordt in cat. II geplaatst.
- Ingekomen stuk 2997 met als onderwerp De dorpskern Wadway wordt in cat. III geplaatst.

A.5 Vaststellen van de besluitenlijst van de openbare vergadering van de raad d.d. 6 november 2025

De raad besluit:

De besluitenlijsten van de vergaderingen van 6 november 2025 ongewijzigd vast te stellen.

A.6 Benoeming commissielid GemeenteBelangen

Het raadsvoorstel wordt zonder stemming aangenomen.

De raad besluit:

Mevrouw G. Blom te benoemen tot raadscommissielid van de fractie GemeenteBelangen.

Mevrouw Blom legt vervolgens de verklaring en de belofte af.

B HAMERSTUKKEN

B.1 Belastingverordeningen en verordening kwijtschelding 2026 (pfh. H. Nederpelt)

Stemverklaringen:

- T. Berlijn: HvM stemt in met het raadsvoorstel behalve de afvalstoffenheffing. Deze stijgt met 11% terwijl inwoners beter dan ooit afval scheiden, er minder restafval is, er meer inzet en bewustzijn is. Toch stijgt deze, dat is onlogisch en oneerlijk.

De voorzitter stelt vast dat de raad unaniem instemt met het raadsvoorstel, maar dat Hart voor Medemblik geacht wil worden te hebben gestemd tegen het onderdeel afvalstoffenheffing.

De raad besluit:

De volgende verordeningen 2026 vast te stellen:

1. Verordening onroerende zaakbelastingen 2026;
2. Verordening verblijfsbelasting 2026;
3. Verordening forensenbelasting 2026;
4. Verordening waterverblijfsbelasting 2026;
5. Verordening afvalstoffenheffing 2026;
6. Verordening rioolheffing 2026;
7. Verordening lijkbezorgingsrechten 2026;
8. Tarieventabel behorende bij de Verordening lijkbezorgingsrechten 2026;
9. Legesverordening 2026;
10. Tarieventabel behorende bij de Legesverordening 2026;
11. Verordening marktgelden 2026;
12. Verordening kwijtschelding 2026

C**BESPREEKSTUKKEN****C.1****Kaderstellende notities en grondexploitaties De Tegel en De Zeehoek (pfh. J. Broeders)**

De volgende raadsinstrumenten worden ingediend:

Motie/ amendement	Titel	Indiener(s)
Amendement 38	Scheiding 2 projecten	D. Venema (HvM)
Amendement 39	Meer uit De Tegel halen waar dat kan	M. Droog (CDA), P. Mosch (GB), C. Neefjes (MORGEN!), C. Vlaar (D66)
Amendement 40	Maximaal 4 bouwlagen	D. Venema (HvM)
Motie 85	Borging Volksgezondheid De Tegel	A. Meester (VVD), S. Visser (CU)
Motie 86	Borging Verkeersveiligheid De Zeehoek	A. Meester (VVD), S. Visser (CU)
Motie 87	Inzichtelijk groen	D. Venema (HvM)
Motie 88	Voorkom bouwverkeer Opperdoes 2.0	D. Venema (HvM)
Motie 89	Motie HvM Belang van bedrijvigheid bij De Zeehoek	D. Venema (HvM)

Toezeggingen:

- De portefeuillehouder zegt toe dat de intentie is het bouwverkeer over de Handelsweg en Nijverheidsweg te leiden. Dit wel met het voorbehoud dat hij vooraf niet weet of er, op het moment dat daar gebouwd gaat worden, mogelijk iets anders speelt. Mocht dit aan de orde zijn t.z.t. dan komt hij daarop terug richting de raad.

Tijdens de beraadslagingen wordt de motie Borging Volksgezondheid De Tegel (bijlage motie 85) ingetrokken.

Tijdens de beraadslagingen wordt de motie Borging Verkeersveiligheid De Zeehoek (bijlage motie 86) gewijzigd.

Tijdens de beraadslagingen wordt het amendement Scheiding 2 projecten (bijlage amendement 38) ingetrokken.

Tijdens de beraadslagingen wordt de motie Voorkom bouwverkeer Opperdoes 2.0 (bijlage motie 88) ingetrokken.

De voorzitter stelt vast dat de raad geen stemming wenst over het amendement Meer uit De Tegel halen waar dat kan (bijlage amendement 39). Het amendement is daarmee aangenomen.

De voorzitter stelt vast dat de raad stemming wenst over het amendement Maximaal 4 bouwlagen (amendement 40). Het amendement wordt verworpen met de stemmen van met de stemmen van CU (1), HvM (6) en VVD (5) voor en de stemmen van CDA (5), D66 (1), GB (5) en Morgen (3) tegen (totaal 12 stemmen voor en 14 stemmen tegen).

De voorzitter stelt vast dat de raad geen stemming wenst over het geamendeerde raadsvoorstel. Het raadsvoorstel is daarmee aangenomen.

De raad besluit:

1. De kaderstellende notities voor de woningbouwplannen De Tegel te Wervershoof en De Zeehoek te Wervershoof vast te stellen, **met dien verstande dat:**
aan de Kaderstellende notitie De Tegel bij hoofdstuk “5.3 Planning” na de alinea “Doorlopen planning” de volgende tekst wordt toegevoegd:
“ **Concrete vervolgacties:**
Het college gaat verdiepend en inhoudelijk onderzoek doen naar de mogelijke verbeterpunten uit het Alternatief plan De Tegel (14a Bijlage 1 alternatief plan, stukken raadsvergadering 27 november 2025, agendapunt C.1) voor mogelijke verbeterpunten aan het plan voor De Tegel, onder andere met betrekking tot:
 - Alternatieve varianten voor inrichting;
 - Beleving van de woonkwaliteit aan het water
 - Vergroting van het uitgeefbaar oppervlak
 - Het versterken van de landschappelijke randen
 - Varianten met meer woningenBij dit onderzoek maakt het college een ruimtelijke en financiële afweging. Hierbij mag de uitkomst met verbeterpunten die worden meegenomen in de verdere planvorming niet ongunstiger zijn dan de vastgestelde grondexploitatie De Tegel. Over de uitkomst van dit onderzoek volgt uiterlijk in het tweede kwartaal van 2026 een informatienota aan de gemeenteraad waarin gemotiveerd aangegeven zal worden welke verbeterpunten nader onderzocht zijn en welke onderdelen wel of niet worden meegenomen in de verdere planvorming.”
2. De herziene grondexploitatie De Tegel en de grondexploitatie De Zeehoek vast te stellen en de jaarschijven voor De Zeehoek te verwerken in de meerjarenbegroting;

De voorzitter stelt vast dat de raad geen stemming wenst over de gewijzigde motie Borging verkeersveiligheid De Zeehoek (bijlage motie 86). De motie is daarmee aangenomen.

De voorzitter stelt vast dat de raad geen stemming wenst over de motie Inzichtelijk groen (bijlage motie 87). De motie is daarmee aangenomen.

De voorzitter stelt vast dat de raad geen stemming wenst over de motie Belang van bedrijvigheid bij De Zeehoek (bijlage motie 89). De motie is daarmee aangenomen.

C.2

Concept ontwerp Omgevingsvisie (pfh. J. Broeders)

Het volgende raadsinstrument wordt ingediend:

Motie/ amendement	Titel	Indiener(s)
Motie 90	Samen zorgen wij voor meer draagvlak	T. Beerepoot (VVD), S. Visser (CU), M. Hoogewerf (HvM)

De voorzitter stelt vast dat de raad geen stemming wenst over het raadsvoorstel. Het raadsvoorstel is daarmee aangenomen.

De raad besluit:

1. In te stemmen met het voorleggen van de ontwerp-Omgevingsvisie voor een zienswijze.

De voorzitter stelt vast dat de raad geen stemming wenst over de motie Samen zorgen wij voor meer draagvlak (bijlage motie 90). De motie is daarmee aangenomen.

C.3

Herfstnota 2025 (pfh. H. Nederpelt)

De volgende raadsinstrumenten worden ingediend:

Motie/ amendement	Titel	Indiener(s)
Amendement 41	Batig saldo Herfstnota nuttig besteden	S. Zeilemaker (MORGEN!), H. Tigges (D66), C. Selders (CDA), L. Plekker (GB), T. Beerepoot (VVD), S. Visser (CU), L. Plekker (GB)
Motie 91	Doorpakken op de 3 grote projecten	T. Beerepoot (VVD), S. Visser (CU), T. Berlijn (HvM), L. Plekker (GB)
Motie 92	Consultatiebureau Wervershoof	S. Heestermans (VVD), S. Zeilemaker (MORGEN!), S. Visser (CU)
Motie 93	Toiletgebouw	S. Heestermans (VVD), S. Visser (CU)

Toezeggingen:

- De portefeuillehouder zegt toe informatie ter inzage te leggen die inzichtelijk maakt hoe het bedrag van 1,3 miljoen voor het Consultatiebureau is opgebouwd. Een deel van de informatie zal mogelijk onder geheimhouding worden overlegd.

Tijdens de beraadslagingen wordt de motie Doorpakken op de 3 grote projecten (bijlage motie 91) gewijzigd.

Tijdens de beraadslagingen wordt door HvM mondeling een motie met de titel Motie van inzicht (bijlage motie 94) ingediend dat luidt:

“Verzoekt het college:

1. De besluitvorming over de verhuizing van het consultatiebureau tijdelijk on hold te zetten;
2. Zo snel mogelijk een (besloten) raadsbijeenkomst te organiseren waarin het college de raad volledig informeert over:
 - De begroting en kostenopbouw;
 - De afwegingen die tot de huidige keuzes hebben geleid;
 - De varianten en locaties die zijn onderzocht (én waarom sommige zijn afgefallen);
 - De wijze van aanbesteding en het verloop van het proces tot nu toe.
3. Deze bijeenkomst zó vorm te geven dat de raad de informatie kan beoordelen, vragen kan stellen en gezamenlijk kan bepalen welke vervolgstappen noodzakelijk zijn.”

De heer Tigges verlaat om 22.30 uur de vergadering.

Tijdens de beraadslagingen wordt door GB mondeling een amendement ingediend (bijlage amendement 42) dat luidt:

“Besluit het voorgestelde besluit als volgt te amenderen:

Een beslispunt 3 toe te voegen:

3. Aan voornoemde nieuw te vormen reserve Verkeersveiligheid en Vervoer een bedrag van € 100.000 voor fietspad Winkelhart Zwaagdijk/Noorderboekert toe te voegen en dit te dekken uit de algemene reserve.”

Tijdens de beraadslagingen wordt de motie Consultatiebureau Wervershoof (bijlage motie 92) gewijzigd.

De mondeling ingediende Motie van inzicht (bijlage motie 94) wordt ingetrokken.

De voorzitter stelt vast dat de raad stemming wenst over het amendement Batig saldo Herfstnota nuttig besteden (bijlage amendement 41).

Stemverklaringen:

- J. Stam: Ik stem voor beide amendementen, maar in het vervolg moeten we dit soort zaken bij de jaarrekening besluiten.
- S. Visser: Ik stem tegen dit instrument, de instrumenten worden niet goed ingezet, dit conform hoe de wethouder het toegelicht heeft.

Het amendement Batig saldo Herfstnota nuttig besteden (bijlage amendement 41) wordt aangenomen met de stemmen van CDA (5), GB (5), HvM (6), Morgen! (3) en VVD (5) voor en de stem van CU (1) tegen (totaal 24 stemmen voor en 1 stem tegen).

De voorzitter stelt vast dat de raad stemming wenst over het amendement Fietspad winkelhart Zwaagdijk (bijlage amendement 42).

Stemverklaringen:

- S. Visser: Ik ben tegen dit amendement om dezelfde reden als ik bij het vorige amendement heb aangegeven, zeker omdat dit nu uit de algemene reserve wordt gehaald.

- T. Berlijn: Wij zijn tegen dit amendement omdat het zo last-minute voorbij komt en wij ons dus niet goed hebben kunnen voorbereiden, dat vinden wij niet oké.

Het amendement Fietspad winkelhart Zwaagdijk (bijlage amendement 42) wordt aangenomen met de stemmen van CDA (5), GB (5), Morgen! (3) en VVD (5) voor en de stemmen van CU (1) en HvM (6) tegen (totaal 18 stemmen voor en 7 stemmen tegen).

De voorzitter stelt vast dat de raad geen stemming wenst over het geamendeerde raadsvoorstel.

De raads besluit:

1. De Herfstnota 2025 vast te stellen, **met dien verstande dat de Herfstnota 2025 wordt aangepast door:**

- a. Aan hoofdstuk 6 de investering “8. Fietspad Leeuwerik/Rondje Pontje” toe te voegen voor een bedrag van €200.000,- in 2025 met een afschrijvingstermijn van 40 jaar;
- b. €705.000,- van het voorlopige begrotingsresultaat als volgt te bestemmen:
 - i. €305.000,- toe te voegen aan de reserve “3 Grote Projecten”;
 - ii. €400.000,- toe te voegen aan een nieuw te vormen reserve “Verkeersveiligheid en Vervoer” en in hoofdstuk “4. Financiële afwijkingen” onder “Programma 3: Ruimte” de volgende alinea wordt toegevoegd:
“Nieuw te vormen reserve Verkeersveiligheid en Vervoer – incidenteel nadeel €400.000 voor 2025
We vormen een bestemmingsreserve om te sparen voor maatregelen die de verkeersveiligheid en vervoersmogelijkheden van Medemblik verbeteren. Dit incidentele bedrag wordt specifiek in de reserve gestort om de volgende bedragen te sparen; €200.000 voor fietspad Sneekerpas Sijbekarspel, €100.000 voor fietspad Hoekweg/sportcentrum Andijk en €100.000 voor de verkeersveiligheid van de Tuinstraat in Hauwert.”

2. Het Meerjarenbeleidsplan Sociaal Domein 2019–2022’ in te trekken;

3. Aan voornoemde nieuw te vormen reserve Verkeersveiligheid en Vervoer een bedrag van € 100.000 voor fietspad Winkelhart

Zwaagdijk/Noorderboekert toe te voegen en dit te dekken uit de algemene reserve.

De voorzitter stelt vast dat de raad geen stemming wenst over de motie Doorpakken op de 3 grote projecten (bijlage motie 91). De motie is daarmee aangenomen.

De voorzitter stelt vast dat de raad stemming wenst over de gewijzigde motie Consultatiebureau Wervershoof (bijlage motie 92).

Stemverklaringen:

- T. Berlijn: met de vinger wijzen naar 1 partij is niet netjes en bovendien wijzen 3 vingers naar jezelf.

De gewijzigde motie wordt aangenomen met de stemmen van CDA (5), CU (1) GB (5), Morgen! (3) en VVD (5) voor en de stemmen van HvM (6) tegen (totaal 19 stemmen voor en 6 stemmen tegen).

De voorzitter stelt vast dat de raad geen stemming wenst over de motie Toiletgebouw (bijlage motie 93). De motie is daarmee aangenomen.

D **ALGEMEEN**

D.1 **Moties Vreemd aan de orde van de dag**

Er zijn geen moties vreemd aan de orde.

D.2 **Sluiting**

De voorzitter sluit de vergadering om 22:55 uur.