

Concept-besluitenlijst Gemeenteraad

Datum 21-05-2026
Tijd 19:30 – 20:40
Locatie Raadzaal (MBG06)
Voorzitter M. Pijl
Griffier P. Nooij

Aanwezig

HvM: T. Berlijn, R. Mensink, L. van Eekelen, D. Venema,
M. Hoogewerf, E. Mulder, T. Meendering, H. Bakker
VVD: S. Heestermans, A. Meester, J. Stam,
T. Beerepoot
CDA: E. Salman, E. van den Bosch, M. Droog, M. Koning
GB: R. Paarlberg, G. Gringhuis, P. Mosch, Y. Buwalda
Morgen!: D. Kuipers, J. Haakman, A. van der Geest
FvD: E. Molenaar, M. Jansen
D66: P. Laseur (vanaf ag. pt. C.1)

Afwezig: J. Postma (D66), R. Heijdeman (FvD), S. Visser (VVD)

College: M. Pijl, H. Nederpelt, G. Gringhuis, J. Broeders,
Y. Nijsingh

A ALGEMEEN

A.1 Opening/moment stilte

De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur en heet allen welkom. Een moment stilte wordt in acht genomen.

A.2 Loting volgorde stemming

Eventuele hoofdelijke stemmingen starten bij T. Beerepoot.

A.3 Vaststelling agenda

De fractie FvD heeft kenbaar gemaakt dat zij de voordracht om W. Botman tot commissielid te benoemen intrekt. De voorzitter stelt voor om agendapunt A.6 van de agenda te schrappen. De voorzitter stelt vast dat de raad hier unaniem mee instemt.

De raad besluit:

De agenda gewijzigd vast te stellen.

A.4 Ingekomen stukken en mededelingen

De raad besluit:

De lijst van ingekomen stukken ongewijzigd vast te stellen.

A.5 Vaststellen van de besluitenlijst van de openbare vergadering van de raad d.d. 23 april 2026

De raad besluit:

De besluitenlijst van de vergadering van 23 april 2026 ongewijzigd vast te stellen

B HAMERSTUKKEN

B.1 Beslissingen op bezwaar voorkeursrechten Zwaagdijk-Oost (pfh. J. Broeders)

Het raadsvoorstel wordt zonder stemming aangenomen.

De raad besluit:

1. De bezwaarschriften geregistreerd onder de zaaknummers: Z-25-593709 (bijlage 2) en Z-25-593030 (bijlage 4), conform de adviezen van de Commissie voor de Bezwaarschriften, ongegrond te verklaren;
2. Het bezwaarschrift geregistreerd onder zaaknummer Z-25-593709 (bijlage 2), voor zover ingediend door andere rechtspersonen dan de grondeigenaar, conform het advies van de Commissie voor de Bezwaarschriften, niet-ontvankelijk te verklaren;
3. De verzoeken om vergoeding van de proceskosten af te wijzen;
4. De besluiten van de gemeenteraad van 22 januari 2026 tot het vestigen van voorkeursrechten op twee locaties in Zwaagdijk-Oost, in stand te laten.

C BESPREEKSTUKKEN

C.1 Beslissingen op bezwaar voorkeursrecht Tuinstraat Hauwert (pfh. J. Broeders)

G. Gringhuis geeft aan dat hij, nu hij op dit moment nog wethouder is en daarmee lid van het college, niet zal deelnemen aan de beraadslagingen en stemming over de beide bespreekpunten vanavond.

Het volgende instrument wordt ingediend:

Motie/ amendement	Titel	Indiener(s)
Amendement 5	Gebiedsontwikkeling in goed overleg met alle betrokkenen bij de Tuinstraat te Hauwert	A. Meester (VVD), E. Molenaar (FVD)

Tijdens de beraadslagingen wordt het amendement ingetrokken en wordt een motie met gelijke titel ingediend.

De voorzitter stelt vast dat de raad geen stemming wenst over het raadsvoorstel. Het raadsvoorstel is daarmee aangenomen.

De raad besluit:

1. Het bezwaarschrift geregistreerd onder zaaknummer: Z-26-598041 (bijlage 2), conform het advies van de Commissie voor de Bezwaarschriften, ongegrond te verklaren;
2. Het bezwaarschrift geregistreerd onder zaaknummer: Z-26-598058 (bijlage 4), conform het advies van de Commissie voor de Bezwaarschriften, niet-ontvankelijk te verklaren;
3. De bezwaarschriften geregistreerd onder zaaknummers: Z-25-594419 (bijlage 5) en Z-25-594417 (bijlage 6), in afwijking van het advies van de Commissie voor de Bezwaarschriften, niet-ontvankelijk te verklaren;
4. Het besluit van de gemeenteraad van 22 januari 2026 tot het vestigen van een voorkeursrecht op percelen nabij de Tuinstraat in Hauwert, in stand te laten.

De voorzitter stelt vast dat de raad stemming wenst over de motie.

De motie wordt aangenomen met de stemmen van FvD (2), HvM (8) en VVD (4) voor en de stemmen van CDA (4), D66 (1), GB (3) en Morgen! (3) tegen (totaal 14 stemmen voor en 11 stemmen tegen).

C.2

Opwek energie provinciale wegen (OEP) (pfh. H. Nederpelt)

Het volgende instrument wordt ingediend:

Motie/ amendement	Titel	Indiener(s)
Amendement 4	Uitruil RES-NHN zoekgebieden tegen de knooppunten langs de Westfrisaweg	T. Berlijn (HvM), R. Paarlberg (GB), T. Beerepoot (VVD)

De voorzitter stelt vast dat de raad stemming wenst over het amendement.

He amendement wordt aangenomen met de stemmen van FvD (2), GB (3), HvM (8) en VVD (4) voor en de stemmen van CDA (4), D66 (1), en Morgen! (3) tegen (totaal 17 stemmen voor en 8 stemmen tegen).

De voorzitter stelt vast dat de raad geen stemming wenst over het geamendeerde raadsvoorstel.

De raad besluit:

1. De provinciale gronden bij knooppunten langs de Westfrisaweg (N307) op het grondgebied van de gemeente Medemblik toe te voegen aan de RES-NHN als zoekgebied, met dien verstande dat:

- a. Zoekgebied 4, Middenstation Zwaagdijk-Oost, geschrapt wordt als zoekgebied uit de RESNHN met uitzondering van het gedeelte ten zuiden van De Zwaagdijk en ten westen van de
- b. Noorderboekert en met uitzondering van de in beslispunt 1 benoemde provinciale gronden bij het knooppunt langs de Westfrisiaweg;
- c. Er door de gemeente dus geen medewerking meer wordt verleend aan de realisatie van een zonneweide op de percelen Wervershoof P 171 & P 335;
- d. Zoekgebied 19, Wieringerhoek, IJsselmeer, wordt geschrapt als zoekgebied uit de RES-NHN;

En draagt het college op:

1. Om het gemeentelijk omgevingsbeleid op deze wijzigingen aan te passen en, waar nodig, de omgevingsvisie, het programma en/of het omgevingsplan te wijzigen;
2. Deze gewijzigde lijn actief uit te dragen richting provincie Noord-Holland en regio RES-NHN en hun medewerking hierin verzoeken;
3. Bij de verdere uitwerking van zoekgebied 7 te borgen dat de ruimtelijke reservering voor de A7-afritgerespecteerd wordt en dat initiatieven binnen dit zoekgebied uitsluitend lokaal gericht zijn (energie voor inwoners en bedrijven van gemeente Medemblik).

D ALGEMEEN

D.1 Moties Vreemd aan de orde van de dag

Er zijn geen moties vreemd aan de orde van de dag.

D.2 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 20.40 uur.

~~Gewijzigd~~/ongewijzigd vastgesteld tijdens de openbare raadsvergadering van 15 juni 2026.

Griffier,

Voorzitter





AMENDEMENT 4 van 2026

Onderwerp: Uitrust RES-NHN zoekgebieden tegen de knooppunten langs de Westfrisiaweg
Agendapunt: Opwek energie provinciale wegen (OEP)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 21 mei 2026;
Gelet op artikel 32 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Besluit het voorgestelde besluit als volgt te amenderen:

Beslispunt 1 te wijzigen naar:

1. De provinciale gronden bij knooppunten langs de Westfrisaweg (N307) op het grondgebied van de gemeente Medemblik toe te voegen aan de RES-NHN **als zoekgebied, met dien verstande dat:**
 - a. Zoekgebied 4, Middenstation Zwaagdijk-Oost, geschrapt wordt als zoekgebied uit de RES-NHN met uitzondering van het gedeelte ten zuiden van De Zwaagdijk en ten westen van de Noorderboekert en met uitzondering van de in beslispunt 1 benoemde provinciale gronden bij het knooppunt langs de Westfrisiaweg;
 - b. Er door de gemeente dus geen medewerking meer wordt verleend aan de realisatie van een zonneweide op de percelen Wervershoof P 171 & P 335;
 - c. Zoekgebied 19, Wieringerhoek, IJsselmeer, geschrapt wordt als zoekgebied uit de RES-NHN;

En draagt het college op:

1. Om het gemeentelijk omgevingsbeleid op deze wijzigingen aan te passen en, waar nodig, de omgevingsvisie, het programma en/of het omgevingsplan te wijzigen;
2. Deze gewijzigde lijn actief uit te dragen richting provincie Noord-Holland en regio RES-NHN en hun medewerking hierin verzoeken;
3. Bij de verdere uitwerking van zoekgebied 7 te borgen dat de ruimtelijke reservering voor de A7-afrit gerespecteerd wordt en dat initiatieven binnen dit zoekgebied uitsluitend lokaal gericht zijn (energie voor inwoners en bedrijven van gemeente Medemblik);

Ingediend door:

Naam	Fractie
T. Berlijn	Hart voor Medemblik
R. Paarlberg	GemeenteBelangen
T. Beerepoot	VVD

Stemming	
Voor	Tegen
FvD (2), GB (3), HvM (8), VVD (4)	CDA (4), D66 (1), Morgen! (3)
Totaal: 17	Totaal: 8
AANGENOMEN	



AMENDEMENT 5 van 2026

Onderwerp: Gebiedsontwikkeling in goed overleg met alle betrokkenen bij de Tuinstraat te Hauwert
Agendapunt: Beslissingen op bezwaar voorkeursrecht Tuinstraat Hauwert

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 21 mei 2026;
Gelet op artikel 32 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constateringen:

Dat er bij de direct betrokkenen veel weerstand tegen het vestigen van het voorkeursrecht bestaat.

Overwegingen:

De raad, in een brede heroverweging over het bestreden besluit, ook los van de bezwaren van mening is dat het vestigen van een voorkeursrecht hier proportioneel een te zwaar middel inhoudt, omdat het beoogde doel hier ook langs een minder belastende weg kan worden bereikt (zonder ingreep in de eigendomsrechten en zonder doorkruising van reeds gesloten koopovereenkomsten).

Besluit het voorgestelde besluit als volgt te amenderen:

Beslispunt 4 te wijzigen naar:

Het besluit van de gemeenteraad op 22 januari 2026 tot het vestigen van een voorkeursrecht op percelen nabij de Tuinstraat in Hauwert, in te trekken.

Ingediend door:

Naam	Fractie
A. Meester	VVD
E. Molenaar	Forum voor Democratie

Stemming
Ingetrokken



MOTIE 26 van 2026

Onderwerp: Gebiedsontwikkeling in goed overleg met alle betrokkenen bij de Tuinstraat te Hauwert
Agendapunt: Beslissingen op bezwaar voorkeursrecht Tuinstraat Hauwert

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 21 mei 2026;
Gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constateringen:

Dat er bij de direct betrokkenen veel weerstand tegen het vestigen van het voorkeursrecht bestaat.

Overwegingen:

De raad, in een brede heroverweging over het bestreden besluit, ook los van de bezwaren van mening is dat het vestigen van een voorkeursrecht hier proportioneel een te zwaar middel inhoudt, omdat het beoogde doel hier ook langs een minder belastende weg kan worden bereikt (zonder ingreep in de eigendomsrechten en zonder doorkruising van reeds gesloten koopovereenkomsten).

Verzoekt het college:

Ten aanzien van het gevestigde voorkeursrecht op percelen nabij de Tuinstraat in Hauwert zo spoedig mogelijk een intrekingsbesluit ter besluitvorming voor te leggen aan de raad.

Ingediend door:

Naam	Fractie
A. Meester	VVD
E. Molenaar	Forum voor Democratie

Stemming	
Voor	Tegen
FvD (2), HvM (8), VVD (4)	CDA (4), D66 (1), GB (3), Morgen! (3)
Totaal: 14	Totaal: 11
AANGENOMEN	