Besluitenlijst Gemeenteraad

Datum	24-09-2026
Tijd	19:30 – 22:20 uur
Locatie	Raadzaal (MBG06)
Voorzitter	M. Pijl
Griffier	C. Schollink (t/m A.4), G. Kager (vanaf A.4)

Aanwezig

HvM:	R. Mensink, L. van Eekelen, D. Venema, E. Mulder, T. Meendering, H. Bakker, F. Pordon, T. Berlijn
VVD:	S. Heestermans, A. Meester, T. Beerepoot, S. Visser
CDA:	E. Salman, E. van den Bosch, M. Droog, M. Koning
GB:	R. Paarlberg, R. Braaksma, P. Mosch, Y. Buwalda
Morgen!:	D. Kuipers, J. Haakman
FvD:	R. Heijdeman, M. Jansen
D66:	J. Postma, P. Laseur

Afwezig: E. Molenaar (FvD), J. Stam (VVD), A. van der Geest (MORGEN!)

College: M. Pijl, G. Gringhuis, M. Hoogewerf, I. Mantel, B. de Wit

A ALGEMEEN1

A.1 Opening/moment stilte

De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur en heet allen welkom. Een moment stilte wordt in acht genomen.

Er is bericht van verhindering ontvangen van: J. Stam (VVD) en E. Molenaar (FVD).

De voorzitter geeft aan dat A. van der Geest (Morgen!) schriftelijk heeft aangegeven dat zij haar werkzaamheden als raadslid om gezondheidsredenen stopt. Hij dankt haar zeer voor haar langdurige inzet als raadslid.

A.2 Loting volgorde stemming

Eventuele hoofdelijke stemmingen starten bij mevrouw Postma.

A.3 Vaststelling agenda

De raad besluit:

De agenda gewijzigd vast te stellen. Agendapunt B.4 zal worden behandeld als agendapunt C.2.

A.4 **Aanwijzing 3e plaatsvervangend griffier**

De raad besluit:

Mevrouw drs. G.C.I. Kager met ingang van heden aan te wijzen als derde plaatsvervangend griffier.

A.5 **Ingekomen stukken en mededelingen**

Mw. Vd Bosch (CDA) heeft verzocht ingekomen stuk 3252 met als onderwerp Zeehoek te verplaatsen van categorie 2 naar categorie 3 (NR.3252).

De heer Mensink (HvM) heeft het college mondeling verzocht om een spoedige reactie ingekomen stuk 3279 ,met als onderwerp Toezicht en cameratoezicht bij tunnel aan Rijsdampad.

Toezegging:

- De heer Pijl zegt toe dat er aan het verzoek van de heer Mensink voldaan kan worden nu er ook raadsvragen over gesteld zijn.

De raad besluit:

De lijst van ingekomen stukken gewijzigd vast te stellen met de volgende wijzigingen:

- Ingekomen stuk 3252 met als onderwerp De Zeehoek wordt in cat. III geplaatst.

A.6 **Vaststellen van de besluitenlijst van de openbare vergadering van de raad d.d. 2 juli 2026**

De raad besluit:

De besluitenlijst van de vergadering van 2 juli 2026 ongewijzigd vast te stellen.

B **HAMERSTUKKEN**

B.1 **Deelname KCR2 (pfh. M. Pijl)**

De voorzitter stelt vast dat de raad geen stemming wenst over het raadsvoorstel en dat derhalve het raadsvoorstel zonder stemming is aangenomen.

De raad besluit:

Geen bedenkingen naar voren te brengen tegen het ontwerpbesluit tot oprichting van stichting Knooppunt Coördinatie Rijk-Regio's (KCR2) en als wens uit te spreken dat de oprichting en deelname plaatsvinden zonder aanvullende kosten voor de gemeenten, direct dan wel indirect.

B.2 **Aanwijzen AB-leden gemeenschappelijke regelingen (pfh. M. Pijl)**

De voorzitter stelt vast dat de raad geen stemming wenst over het raadsvoorstel en dat derhalve het raadsvoorstel zonder stemming is aangenomen.

De raad besluit:

De volgende leden van het college aan te wijzen als leden respectievelijk plaatsvervangende leden om zitting te nemen in de algemene besturen van de volgende gemeenschappelijke regelingen met terugwerkende kracht tot 3 juni 2026:

Gemeenschappelijke regeling	AB-lid/leden	Plaatsvervangend lid
Recreatieschap Westfriesland	B.G.P.de Wit	I.J.M. Mantel
WerkSaam Westfriesland	G.J. Gringhuis en B.G.P. de Wit	B.G.P. de Wit G.J. Gringhuis
Westfries Archief	M. Pijl	G.J. Gringhuis

B.3 Benoeming lid raad van toezicht stichting Allure (pfh. G. Gringhuis)

De voorzitter stelt vast dat de raad geen stemming wenst over het raadsvoorstel en dat derhalve het raadsvoorstel zonder stemming is aangenomen.

De raad besluit:

Te benoemen als nieuwe lid van de raad van toezicht van Stichting Allure, met terugwerkende kracht per 1 september 2026: de heer J.M. Schepel.

C BESPREEKSTUKKEN

C.1 Intrekken voorkeursrecht op percelen nabij Tuinstraat in Hauwert (pfh. M. Hoogewerf)

Het volgende raadsinstrument wordt ingediend:

Amendement	Titel	Indiener(s)
Amendement 8 van 2026	Geen voorkeursrecht voor Tiny Houses	D. Kuipers (Morgen!), T. Beerepoot (VVD), D. Venema (HvM), P. Mosch (GB), E. van den Bosch (CDA)

De voorzitter stelt vast dat de raad stemming wenst over het amendement. Het amendement wordt aangenomen met de stemmen van HvM (8), CDA (4), VVD (4), GB (4), Morgen! (2) en D66 (2) voor en de stemmen van FvD (2) tegen (totaal 24 stemmen voor en 2 stemmen tegen).

De voorzitter stelt vast dat het geamendeerde raadsvoorstel wordt aangenomen met de stemmen van HvM (8), CDA (4), VVD (4), GB (4), Morgen! (2), FvD (2) D66 (2) voor en geen stemmen tegen (totaal 26 stemmen voor en 0 stemmen tegen).

De raad besluit:

1. Het bij raadsbesluit van 22 januari 2026 gevestigde voorkeursrecht op percelen nabij de Tuinstraat in Zwaagdijk-Oost en Hauwert, op grond van artikel 9.5 lid 1 van de Omgevingswet gedeeltelijk in te trekken, uitsluitend voor de percelen, kadastraal bekend als gemeente Wervershoof, sectie P, nummers707, 708, 709, 710, 711,

712, 713, 714, 715, 716, 717 en 718, zoals weergegeven op de bij dit besluitbehorende kadastrale tekening met kenmerk DOC-26-1209922 en perceelslijst met kenmerk DOC-26-1209927 en deze bijlagen overeenkomstig dit besluit aan te passen.
2. Het gemeentelijk voorkeursrecht op de onder 1. bedoelde percelen door te laten halen in de openbare registers van het Kadaster;
3. Voor het onderzoeken van de mogelijkheden om woningbouw mogelijk te maken op de onder 1. bedoelde percelen in 2026 een budget van € 165.000 beschikbaar te stellen en deze lasten te onttrekken aan de reserve Realisatiestimulans.

En verzoekt het college:
1. Om camping Hauwert gefaseerd om te bouwen naar een woonwijk en daarbij het in het raadsvoorstel van 22-1-2026 benoemde aantal van 38 woningen los te laten.

De voorzitter schorst de vergadering.

C.2 Ruimtelijk voorstel (GEHEIM)

Dit agendapunt wordt in beslotenheid behandeld.

De voorzitter heropent de vergadering.

De voorzitter geeft aan dat de raad in beslotenheid heeft gesproken over een raadsvoorstel waarop het college een verplichting tot geheimhouding heeft gelegd. De raad heeft besloten die geheimhouding op het raadsvoorstel en de bijbehorende stukken op te heffen. Deze zijn daarmee openbaar.

Het betreft een voorstel met betrekking tot de locatie Broerdijk/Stationsbuurt waar op grond van het huidige bestemmingsplan een Horeca 2-bestemming geldt waarbij onder meer logiesverstrekking is toegestaan. Binnen deze bestemming wordt op dit moment een initiatief voorbereid voor de realisatie van huisvesting voor ongeveer 100 buitenlandse werknemers. Er is nog geen formele vergunningsaanvraag ingediend.
De raad heeft op 19 februari een motie aangenomen waarin wordt uitgesproken dat middelgrote huisvestingslocaties voor buitenlandse werknemers voorlopig niet ontwikkeld kunnen worden.
Het college achtte de ontwikkeling van een middelgrote huisvestingslocatie op deze locatie daarom onwenselijk. De raad is daarom voorgesteld een voorbereidingsbesluit te nemen waarmee tijdelijk voorbeschermingsregels aan het omgevingsplan worden toegevoegd. De raad werd voorgesteld dit voorbereidingsbesluit vast te stellen en dit in werking te laten treden op de dag na publicatie. De raad heeft zojuist besloten dit NIET vast te stellen waarmee de ruimtelijke mogelijkheden in stand blijven. De raad heeft voorts besloten de geheimhouding op de stukken en het voorstel op te heffen.

Ook is afgesproken dat er indien de geheimhouding van het voorstel zou worden opgeheven er in afwijking van de normale orde ruimte zou worden geboden nog een motie in te dienen naar aanleiding van hetgeen zojuist besproken.

De volgende motie wordt ingediend:

Motie 37 van 2026	Geen vergunningverlening zolang het planologische parkeerprobleem niet is opgelost	R. Paarlberg (GB)

Tijdens de beraadslagingen wordt de motie ingetrokken.

D ALGEMEEN

D.1 Moties Vreemd aan de orde van de dag

De volgende motie wordt ingediend:

Motie/ amendement	**Titel**	**Indiener(s)**
Motie 35 van 2026	Houtribdijk (N307) veilig én bereikbaar	D. Venema (HvM), R. Paarlberg (GB)

Tijdens de beraadslagingen wordt de motie gewijzigd.

De voorzitter stelt vast dat de raad stemming wenst over de motie Houtribdijk (N307) veilig én bereikbaar (bijlage motie 35 van 2026)

De motie wordt aangenomen met de stemmen van HvM (8), CDA (4), VVD (4), GB (4), Morgen! (2), FvD (2) D66 (2) voor en geen stemmen tegen (totaal 26 stemmen voor en 0 stemmen tegen).

De volgende motie wordt ingediend:

Motie34 van 2026	Indienen zienswijze HHNK Toekomstvisie 2050+	E. van den Bosch (CDA), T. Berlijn (HvM), D. Kuipers (MORGEN!), R. Paarlberg (GB)

Tijdens de beraadslagingen wordt de motie gewijzigd.

De voorzitter stelt vast dat de raad stemming wenst over de motie Indienen zienswijze HHNK Toekomstvisie 2050+ (bijlage motie 34 van 2026)

De motie wordt aangenomen met de stemmen van HvM (8), CDA (4), GB (4), Morgen! (2) en D66 (2) voor en de stemmen van VVD (3, S. Heestermans onthoudt zich van stemming) en FvD (2) tegen (totaal 20 stemmen voor en 5 stemmen tegen).

De volgende motie wordt ingediend:

Motie 36 van 2026	Indienen zienswijze ontwerp-Waterschapsverordening HHNK inzake het lozingsverbod	E. van den Bosch (CDA)

Tijdens de beraadslagingen wordt de motie ingetrokken.

D.2 **Sluiting**

21:10 De voorzitter sluit de vergadering om 22.20 uur.

Gewijzigd/ongewijzigd vastgesteld tijdens de openbare raadsvergadering van 12 november 2026.

Griffier, Voorzitter,