



AMENDEMENT 7 van 2026

Onderwerp: Maatwerk voor winkels in kleine kernen
Agendapunt: Lokale Detailhandelsvisie 2026-2030

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 15 juni 2026;
Gelet op artikel 32 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constaterende dat:

- De detailhandelsvisie inzet op behoud van leefbaarheid en basisvoorzieningen in de kleine kernen;
- In meerdere dorpen de laatste winkelvoorziening onder druk staat;
- Het verdwijnen van de laatste winkel ook gevolgen heeft voor sociale samenhang en voorzieningen zoals post- en pakketpunten;
- De huidige systematiek waarbij de detailhandelsbestemming nog één jaar op een pand blijft staan, in de praktijk onvoldoende flexibiliteit biedt om een doorstart elders in het dorp mogelijk te maken.

Overwegende dat:

- Behoud van een minimale winkelvoorziening in kleine dorpen van groot belang is voor leefbaarheid, bereikbaarheid en sociale cohesie;
- Kleinschalige detailhandel op één locatie binnen een dorp kan bijdragen aan het behoud van voorzieningen;
- Een beperkte verruiming van het beleid maatwerk mogelijk maakt zonder afbreuk te doen aan de hoofdwinkelstructuur;
- Ook voorzieningen als post-, service- en pakketpunten belangrijk zijn voor inwoners, met name ouderen en minder mobiele inwoners.

Besluit het voorgestelde besluit als volgt te amenderen:

Beslispunt 1 te wijzigen naar:

1. In te stemmen met de lokale detailhandelsvisie gemeente Medemblik 2026-2030, **met dien verstande dat aan pagina 39 onder het kopje “Uitsterfconstructie voor bestaande winkels” het volgende punt wordt toegevoegd:**
 - *Kleine kernen:* Een uitzondering zijn de kleine kernen waar maatwerk zal worden toegepast. Hierin is het voorzieningenniveau een leidende factor waarbij naar behoud niet uitsluitend pandgebonden maar ook kerngebonden gekeken kan worden. Wanneer bijvoorbeeld de laatste supermarkt uit een kleine kern verdwijnt moet het niet zo zijn dat er nooit meer een supermarkt kan terugkomen.

Ingediend door:

Naam	Fractie
R. Paarlberg	GemeenteBelangen
L. van Eekelen	Hart voor Medemblik

Stemming
INGETROKKEN



MOTIE 27 van 2026

Onderwerp: inzicht in participatie in toekomstige visies betreft detailhandel
Agendapunt: Lokale detailhandelsvisie

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 15 juni 2026;
gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constaterende dat:

- De voorliggende detailhandelsvisie is opgesteld onder verantwoordelijkheid van het vorige college;
- Bij de totstandkoming van de detailhandelsvisie participatie met ondernemers heeft plaatsgevonden;
- Niet inzichtelijk is gemaakt hoeveel ondernemers aan deze participatie hebben deelgenomen, uit welke kernen deze kwamen en uit welke branches zij vertegenwoordigen;
- Niet inzichtelijk is gemaakt op welke wijze de opgehaalde input is meegewogen bij het opstellen van de visie.

Overwegende dat:

- Ondernemers een belangrijke bijdrage leveren aan de leefbaarheid, werkgelegenheid en economische vitaliteit van de gemeente Medemblik;
- Ondernemers het kloppende hart vormen van onze dorpskernen en winkelgebieden;
- Toekomstige visies betreft detailhandel niet zonder kennis en ervaring van lokale ondernemers tot stand kan komen;
- Draagvlak voor gemeentelijk beleid wordt vergroot wanneer ondernemers actief worden betrokken bij een totstandkoming van een visie.

Verzoekt het college:

1. Het college wordt verzocht bij toekomstige visies betreffende detailhandel zorg te dragen voor een representatieve betrokkenheid van ondernemers uit de verschillende kernen en branches binnen de gemeente Medemblik;
2. Daarbij niet uitsluitend gebruik te maken van een open uitnodiging, maar waar nodig ondernemers actief bij te benaderen om een evenwichtige vertegenwoordiging te waarborgen;
3. Bij de aanbidding van toekomstige visies Inzichtelijk te maken: hoeveel ondernemers aan participatietraject hebben deelgenomen, uit welke kernen en branches deze ondernemers afkomstig ware en op welke wijze de opgehaalde input is meegewogen in de uiteindelijke visie.

Ingediend door:

Naam

L. van Eekelen
R. Paarlberg
S. Heestermans

Fractie

Hart voor Medemblik
GemeenteBelangen
VVD Medemblik

Stemming

INGETROKKEN



MOTIE 29 van 2026

Onderwerp: Maatwerk voor winkels in kleine kernen
Agendapunt: Lokale Detailhandelsvisie 2026-2030

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 15 juni 2026;
Gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constaterende dat:

- De detailhandelsvisie inzet op behoud van leefbaarheid en basisvoorzieningen in de kleine kernen;
- In meerdere dorpen de laatste winkelvoorziening onder druk staat;
- Het verdwijnen van de laatste winkel ook gevolgen heeft voor sociale samenhang en voorzieningen zoals post- en pakketpunten;
- De huidige systematiek waarbij de detailhandelsbestemming nog één jaar op een pand blijft staan, in de praktijk onvoldoende flexibiliteit biedt om een doorstart elders in het dorp mogelijk te maken.

Overwegende dat:

- Behoud van een minimale winkelvoorziening in kleine dorpen van groot belang is voor leefbaarheid, bereikbaarheid en sociale cohesie;
- Kleinschalige detailhandel op één locatie binnen een dorp kan bijdragen aan het behoud van voorzieningen;
- Een beperkte verruiming van het beleid maatwerk mogelijk maakt zonder afbreuk te doen aan de hoofdwinkelstructuur;
- Ook voorzieningen als post-, service- en pakketpunten belangrijk zijn voor inwoners, met name ouderen en minder mobiele inwoners.

Verzoekt het college:

1. Zich maximaal in te spannen om, wanneer zich initiatieven voordoen voor het realiseren, behouden of terugbrengen van voorzieningen in de kleine dorpen, deze mogelijk te maken op een geschikte locatie binnen het betreffende dorp;
2. Daarbij een maatwerkaanpak te hanteren, waarbij per dorp en per locatie een specifieke afweging wordt gemaakt en het belang van de leefbaarheid nadrukkelijk wordt meegewogen.

Ingediend door:

Naam	Fractie
R. Paarlberg	GemeenteBelangen
L. van Eekelen	Hart voor Medemblik

Stemming

ZONDER STEMMING AANGENOMEN



MOTIE 28 van 2026

Onderwerp: Indienen zienswijze Provinciale Omgevingsvisie 2050
Agendapunt: Moties Vreemd aan de orde van de dag

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 15 juni 2026;
gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constaterende dat:

- De ontwerp-omgevingsvisie 2050 op 26 mei 2026 is vastgesteld door Gedeputeerde Staten van de Provincie Noord-Holland
- Er vanaf 8 juni gelegenheid is om een zienswijze hier op in te dienen
- De onderwerpen Netcongestie, Woningbouwprioriteit en Mobiliteit aanleiding geven om een zienswijze in te dienen.

Overwegende dat:

- Uit de visie blijkt dat woningbouwprioriteit ligt bij locaties dichtbij treinstations en wij willen niet dat dit belemmerend werkt voor onze gemeente Medemblik
- In de visie beschreven staat dat een optimale bereikbaarheid op elke woningbouwlocatie niet gegarandeerd kan worden, dit is onwenselijk en hoort niet thuis in een visie
- Een goede infrastructuur is noodzakelijk voor de energietransitie. Er zijn meer onderstations en transformatorstations nodig. Met de schaarse ruimte die er is, willen wij dat er voor dergelijke ontwikkelingen mogelijkheden moeten komen om dit toe te staan in of aan de rand van Beschermd Landschap. In de visie is dit nu onmogelijk.

Verzoekt het college:

1. Een zienswijze met de volgende strekking in te dienen bij Gedeputeerde Staten van Provincie Noord-Holland betreffende de Provinciale Omgevingsvisie 2050:

“

Netcongestie, Mobiliteit en Woningbouw

Netcongestie

Voor de energietransitie is een goede infrastructuur noodzakelijk. Het elektriciteitsnet moet worden uitgebreid en zijn er meer onderstations en transformatorstations nodig. In de schaarse ruimte in Noord-Holland met al onze wensen is dat niet eenvoudig. Op pag. 97 staat dat er geen transformatorstations en batterijen zijn toegestaan in onze “Beschermd Landschappen”. We zetten onszelf ermee op slot. Er moet ons inziens altijd sprake kunnen zijn van een integrale afweging en verzoeken u om mogelijk te maken dat dergelijke ontwikkelingen mogelijk zijn aan bijvoorbeeld de rand van een Beschermd Landschap.

Mobiliteit

In de Omgevingsvisie wordt meermalen genoemd dat de infrastructuur zal verslechteren en dat het al dan niet doorgaan van woningbouw niet zal afhangen van het oplossen van knelpunten op het mobiliteitsnetwerk. En op pag. 92 staat dat er niet op elke woningbouwlocatie kan worden gegarandeerd dat een optimale bereikbaarheid niet kan worden gegarandeerd. Wij vinden dit niet erg ambitieus en vinden dat een dergelijke winstwaarschuwing niet thuishoort in een visie. Daarbij is dit zeker niet want inwoners willen.

Woningbouw

Stemming
ZONDER STEMMING AANGENOMEN

In de visie staat: “Woningbouwprioriteit, nieuwe woningen komen vooral dichtbij treinstations en bushaltes”. Wij verzoeken u deze zin aan te vullen op zo’n manier dat het de woningbouwopgave in een landelijke gemeente als Medemblik, waar treinstations en bushaltes lang niet bij alle gewenste woningbouwlocaties vanzelfsprekend is, geen belemmeringen oplevert. Hetzelfde is het geval voor binnenstedelijk bouwen in steden en dorpen. Dit moet ook niet beklemmend zijn voor landelijke gemeenten waar ook aan de randen van kernen moet worden gebouwd.

Ingediend door:

Naam

E. van den Bosch

D. Kuipers

P. Laseur

Fractie

CDA Medemblik

Morgen!

D66 Medemblik

Stemming
ZONDER STEMMING AANGENOMEN